



**Città di Alessandria**

**AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI DISPONIBILITA' COSTITUENTI  
"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE" PER IL REPERIMENTO DI IMMOBILI PRIVATI  
DA DESTINARE ALLA LOCAZIONE ATTRAVERSO L'AGENZIA SOCIALE PER LA  
LOCAZIONE - ASLO**

Con riferimento alla DGR n. 64-4429 del 19 dicembre 2016 e alla DGC n. 187 del 04 luglio 2016, in adempimento alla Convenzione tra il Comune di Alessandria e il Cissaca per la realizzazione dell' "Agenzia Sociale per la Locazione" denominata ASLO.

Il Direttore della Direzione Politiche Economiche, Abitative e Protezione Civile, Piazza della Libertà n°1, 15121 Alessandria – Servizio Sportello Casa

**RENDE NOTO**

che il Comune di Alessandria intende reperire immobili privati da destinare alla locazione a canone concordato ( art.2 comma 3 Legge 431/1998) secondo quanto stabilito dall'Accordo territoriale del 15/01/2015 attraverso l'Agenzia Sociale per la Locazione – ASLO siti sul territorio del comune di Alessandria.

L'obiettivo è favorire l'incontro della domanda con l'offerta di case in affitto sostenendo, da un lato, una fascia di inquilini a basso reddito a trovare alloggi a prezzi accessibili e, dall'altro, incentivare i proprietari ad affittare ad un canone concordato.

Gli immobili di cui i proprietari hanno manifestato la piena disponibilità, potranno essere offerti in locazione ai cittadini che ne faranno richiesta attraverso l'Agenzia Sociale per la Locazione.

L' Agenzia Sociale per la Locazione prevede azioni finalizzate ad utilizzare le risorse per:

- contributi a fondo perduto per i proprietari di importo variabile crescente in relazione alla durata del contratto, compreso tra un minimo di euro 1.500 ed un massimo di euro 3.000;
- contributi a fondo perduto per i locatari di importo corrispondente a otto mensilità del canone per beneficiari con ISEE inferiore a 6.241,67 euro, sei mensilità del canone per beneficiari con ISEE inferiore a 10.310 euro, quattro mensilità del canone per beneficiari con ISEE fino a 26.000 euro;

I soggetti ammessi a presentare manifestazione d'interesse sono:

- Proprietari di immobili siti sul territorio del comune di Alessandria;
- Agenzie immobiliari regolarmente iscritte al ruolo

Gli alloggi destinati a tale finalità devono essere liberi da vincoli ostativi la locazione, in buono stato di conservazione e manutenzione ed essere abitabili, devono possedere idonea destinazione urbanistica e i requisiti di salubrità previsti dalle normative in materia.

La manifestazione di interesse può essere presentata presso il Comune di Alessandria – Ufficio Protocollo, piano terra dal lunedì al venerdì 8.30 – 12.00 e il giovedì pomeriggio dalle 14.30 alle 17.00 ; oppure tramite posta elettronica certificata – PEC: [comunedialessandria@legalmail.it](mailto:comunedialessandria@legalmail.it)

IL DIRETTORE  
*Ing. Marco Italo Neri*