



CITTA' DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36, C.2 LETT. B) DEL D.LGS.50/2016, AD OGGETTO L'APPALTO DEI LAVORI DI "PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36, C.2 LETT. B) DEL D.LGS.50/2016, AD OGGETTO L'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAGLI INCENDI E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLE SCUOLE ED CUP I36B20000500004 - C.I.G.: 8781335AE0

Definizione della procedura di scelta del contraente

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE E SMART CITY

Premesso che:

- Occorre provvedere all'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e di abbattimento barriere architettoniche degli edifici comunali, con priorità assoluta per gli edifici scolastici;
- Molti di questi edifici richiedono un necessario adeguamento edile ed impiantistico, soprattutto a seguito dell'entrata in vigore del DPR 151/2011, che fissa anche obblighi e scadenze temporali per l'adeguamento delle sedi scolastiche alle nuove disposizioni normative;

Dato atto che:

- in ragione del cospicuo numero di edifici scolastici interessati, venne preliminarmente definita la costituzione di 8 gruppi, composti da 1/2/3 plessi, in relazione alla dimensione dei medesimi, al fine di individuare altrettanti professionisti cui affidare tali incarichi;
- con successive determinazioni dirigenziali sono stati affidati gli incarichi di cui sopra per la progettazione definitiva ed esecutiva di adeguamento alla normativa antincendio degli edifici scolastici di cui sopra;
- tra questi, è stato affidato l'incarico della progettazione per il complesso scolastico Vochieri, il cui progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 131 in data 20/05/2021 ad oggetto: "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAGLI INCENDI E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLE SCUOLE – EDIFICIO SCOLASTICO VOCHIERI", che comporta una spesa pari a complessivi €.615.000,00;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 1016 del 07/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo;

Evidenziato che:

- l'opera pubblica denominata "Adeguamento normativa antincendio edificio scolastico VOCHIERI" è stata inserita nell'ambito del Programma OOPP 2021/2023, annualità 2021, approvato con la nota di aggiornamento del DUP 2021/2023 – DCC 48/2021;
l'investimento di cui sopra è inserito nell'ambito del Bilancio di Previsione 2021/2023, annualità 2021, per un importo complessivo di €.615.000,00, finanziato così come segue:
 - per €.70.000,00 con contributo MIUR di cui alla determinazione di accertamento di entrata n.948 del 27/05/2021 - (accertamento n.415/2021);
 - per €.545.000,00 con fondi derivanti dal DL 34/2019 – annualità 2021 - di cui alla determinazione di accertamento di entrata n.542 del 08/04/2021 - (accertamento n.280/2021);

Determinazione N. 1029 del 07/06/2021

ed imputata così come segue:

- per €.615.000,00 al capitolo 204020210 – Titolo II – Missione 4 - Programma 2 – Macro 202 - PDC 2.02.01.09.003;

Rilevato che il termine ultimo per l'affidamento dei lavori di che trattasi fissato dal decreto MIUR di assegnazione dei predetti contributi è fissato al 30/06/2021;

Ritenuto che occorra dover procedere all'appalto dei lavori attivando le procedure necessarie per la scelta del contraente, onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto;

Visto altresì l'art. 192 del T.U. Enti Locali approvato con D.lgs.267/2000 che prescrive l'adozione di apposita determinazione per la stipulazione del contratto indicante il fine che lo stesso intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato quindi che il contratto sarà stipulato nei modi previsti dalla legge a cura del segretario e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 60 giorni; per ogni giorno di ritardo viene applicata una penale dell'uno per mille dell'importo contrattuale e comunque non superiore al 10%;
- la cauzione definitiva è prevista nella misura del 10% dell'importo aggiudicato;

Visto che la natura dell'opera e l'ammontare dell'appalto rientra nella fattispecie di cui all'art. 36 del DLGS 50/2016, ed in particolare il comma 2° lett. b) e c) e c-bis) che così recita a seguito della modifica intervenuta con legge 120/2020 e successivamente con DL 77/2021: *"..... b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), ovvero di almeno 5 operatori per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati"*;

Ravvisate, pertanto, per la natura e l'entità economica dell'appalto ed in particolare, per la necessità di addivenire con urgenza alla risoluzione delle problematiche in essere, le condizioni per procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante affidamento diretto secondo i disposti del comma 2° lett. b) dell'art. 36 D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla legge 120/2020 e successivamente con DL 77/2021, senza pubblicazione di un bando di gara, e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4° lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che la tipologia delle lavorazioni previste rientra tra quelle di cui ai disposti dell'art. 9 del DL 133/2014 convertito in legge 164/2014, e pertanto si applicano le disposizioni previste in materia di pubblicità, termini per la presentazione delle offerte, deroghe agli obblighi di garanzia per la partecipazione alle gare, riduzione dei tempi per la stipula dei contratti di appalto e individuazione dei soggetti concorrenti;

Precisato che:

- al fine di poter avviare concretamente i lavori, in tempo utile per rispettare le scadenze fissate dal MIUR, sono stati predisposti gli atti per l'avvio delle relative procedure di gara, in attuazione ai disposti dell'art. 36 comma 2° lett. a) del DLGS 50/2016, così come modificato a seguito della entrata in vigore della legge 120/2020 e successivamente con DL 77/2021;

Determinazione N. 1029 del 07/06/2021

- le condizioni e le modalità di partecipazione alla suddetta procedura sono state in tale ambito compiutamente definite, con specifico riferimento alle procedure normative sopra richiamate, ed è stato pertanto anche individuato l'operatore economico cui rivolgere l'invito a proporre offerta economica per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Dato atto che l'arch. Fabrizio FURIA è già stata individuato quale Responsabile Unico del Procedimento per il presente appalto;

Richiamato il CUP - codice unico di progetto – **I36B20000500004**

Richiamato il CIG - codice identificativo di gara – **8781335AE0**

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (codice dei contratti pubblici);
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) ed in particolare l'art. 107;

Visto l'articolo n° 107 "funzioni e responsabilità della dirigenza" del d. lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il decreto sindacale n. 40 del 23/12/2019 di conferimento dell'incarico di direttore del Settore LLPP, Infrastrutture e Smart city all' arch. Fabrizio Furia;

Visto l'art. 41 dello statuto comunale;

DETERMINA

1. Di procedere, mediante affidamento diretto, ex art. 36, c.2 lett. B), del D.Lgs.50/2016, come modificato dalla legge 120/2020 e successivamente dal DL 77/2021 ad affidare i lavori di "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DAGLI INCENDI E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLE SCUOLE – EDIFICIO SCOLASTICO VOCHIERI ", di cui alle premesse, come approvato con determinazione dirigenziale n. 987 del 04/06/2021, con il criterio del prezzo più basso, dando atto che l'importo posto a base di gara ammonta ad €.301.946,87 oltre IVA (di cui €.7.320,28 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso);
- 2 di dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
- 3 Di dare atto che le norme di individuazione del contraente per l'aggiudicazione della gara per l'appalto dei lavori sopra citati sono quelle fissate dal predetto art. 36 comma 2° lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla legge 120/2020 e successivamente dal DL 77/2021;
- 4 di approvare lo schema di lettera di invito da inviare alle Ditta che, unita alla presente, ne forma parte essenziale ed integrante ad ogni legale effetto;
- 5 Di approvare l'elenco comprendente alle Ditte cui estendere l'invito e di disporre che lo stesso venga sottratto alla pubblicità ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. n. 50/2016;
- 6 di dare atto delle ragioni di indifferibilità ed urgenza in premessa richiamate per il concreto avvio dei lavori di che trattasi, anche tenuto conto della necessità di rispettare i termini di aggiudicazione lavori definiti dal MIUR;
- 7 di dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
- 8 di dare atto che l'opera in oggetto è inserita nel programma OOPP 2021-2023 e nell'ambito del Bilancio di Previsione 2021-2023, approvato con deliberazione di G.C. n.49 del 29.04.2021, nella annualità 2021;
- 9 di precisare che la spesa complessiva di euro 615.000,00 è prevista nel Bilancio di Previsione 2021-2023, approvato con deliberazione di G.C. n.49 del 29.04.2021 finanziata così come segue:

Determinazione N. 1029 del 07/06/2021

- per €.70.000,00 con contributo MIUR di cui alla determinazione di accertamento di entrata n.948 del 27/05/2021 - (accertamento n.415/2021);
- per €.545.000,00 con fondi derivanti dal DL 34/2019 – annualità 2021 - di cui alla determinazione di accertamento di entrata n.542 del 08/04/2021 - (accertamento n.280/2021);

ed imputata così come segue:

- per €.615.000,00 al capitolo 204020210 – Titolo II – Missione 4 - Programma 2 – Macro 202 - PDC 2.02.01.09.003;

- 10 di rammentare che è stato acquisito il relativo CUP di progetto: **I36B20000500004** ed il CIG **8781335AE0**;
- 11 di demandare al RUP gli adempimenti conseguenti, al fine di procedere all'aggiudicazione dei lavori entro il termine fissato del 30/06/2021.

Il Responsabile
Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City
Fabrizio Furia