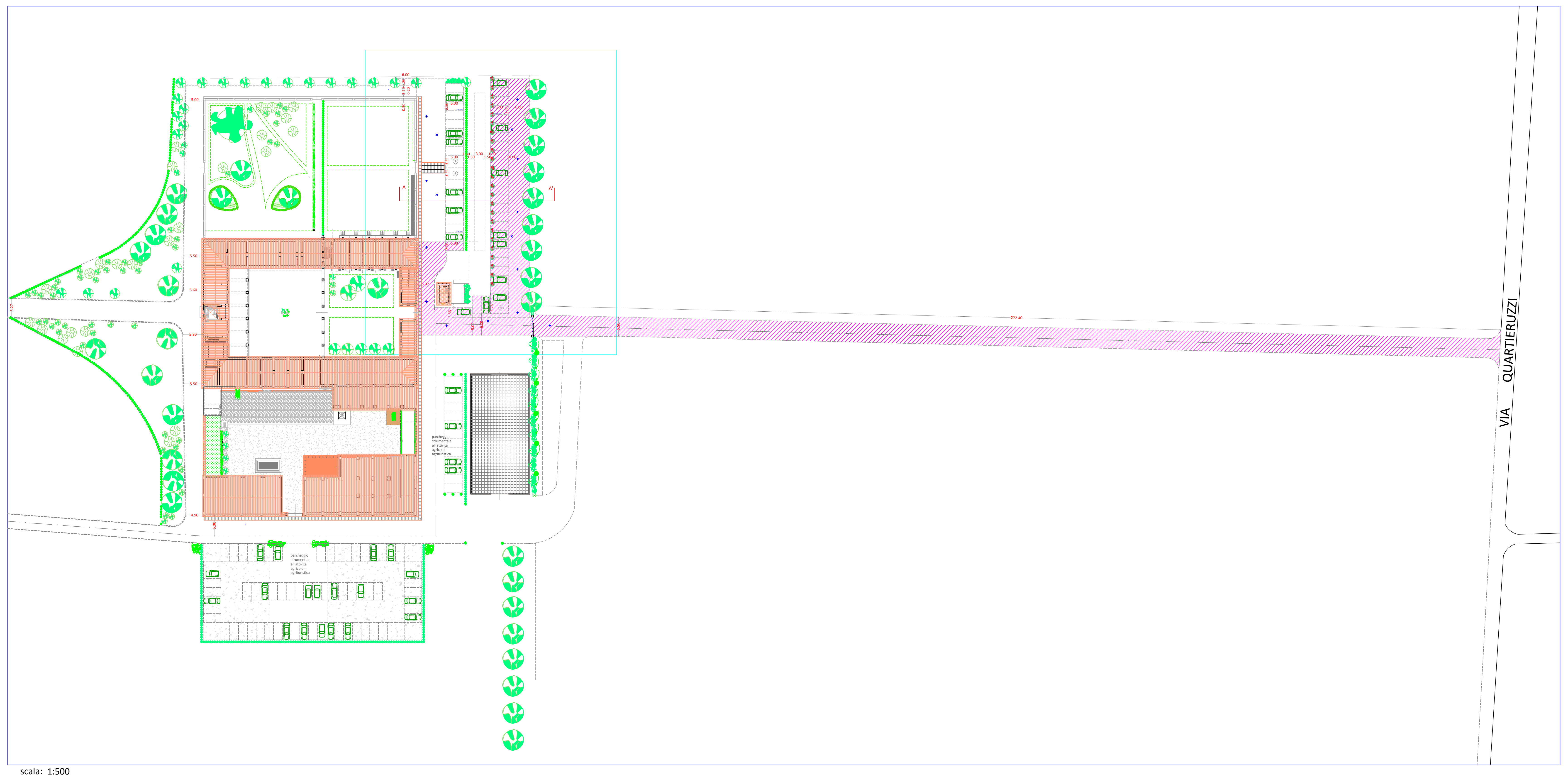
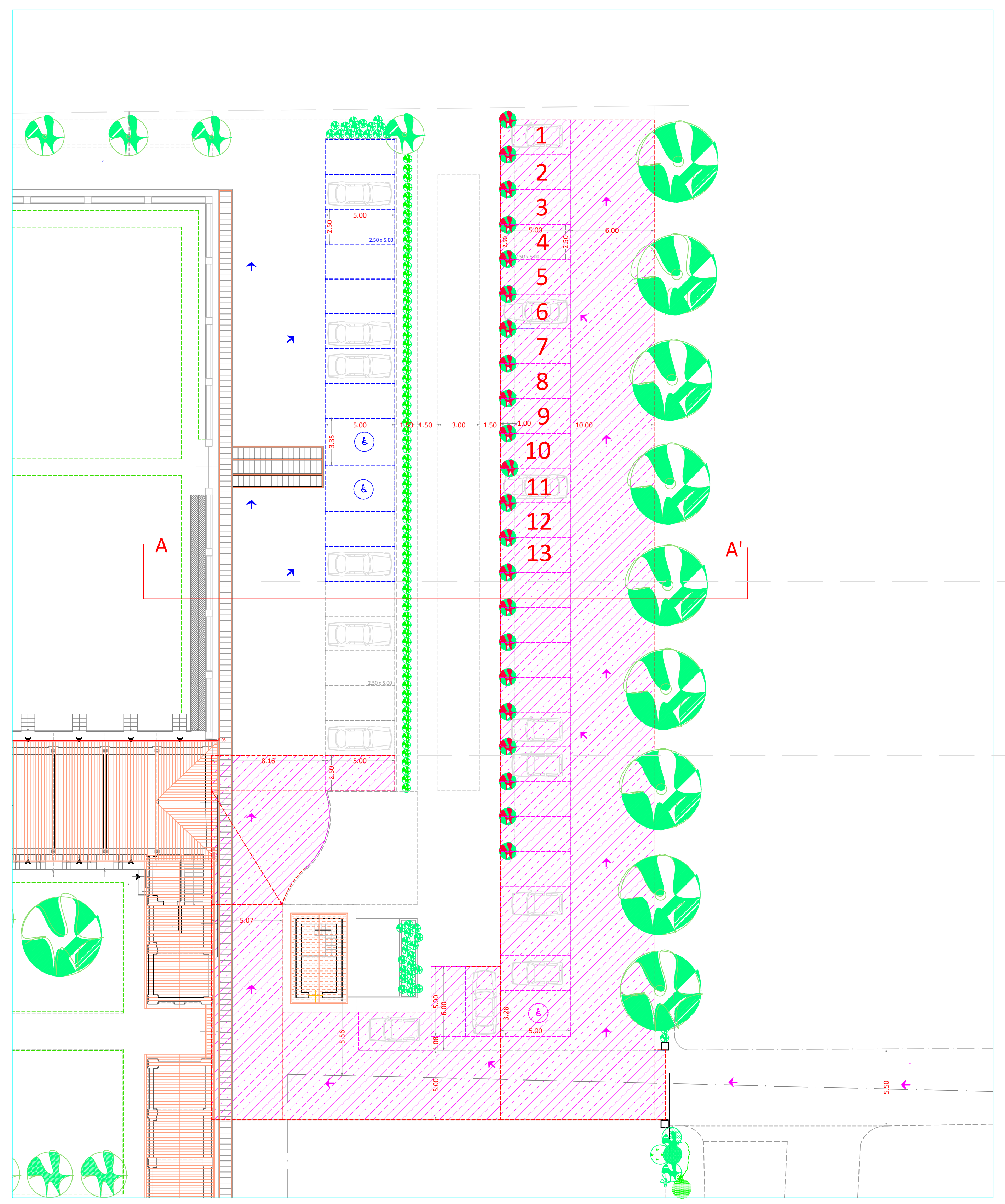


scala: 1:500

Superficie PARCHEGGI da asservire ad uso pubblico = mq. 1.123,43
+ allargamento e sistemazione strada di accesso dalla via Quartieruzzi mq. (272.40 x 5.50) = mq. 1.498,20

▨ **area parcheggi con strada di accesso dalla via Quartieruzzi da asservire ad uso pubblico**

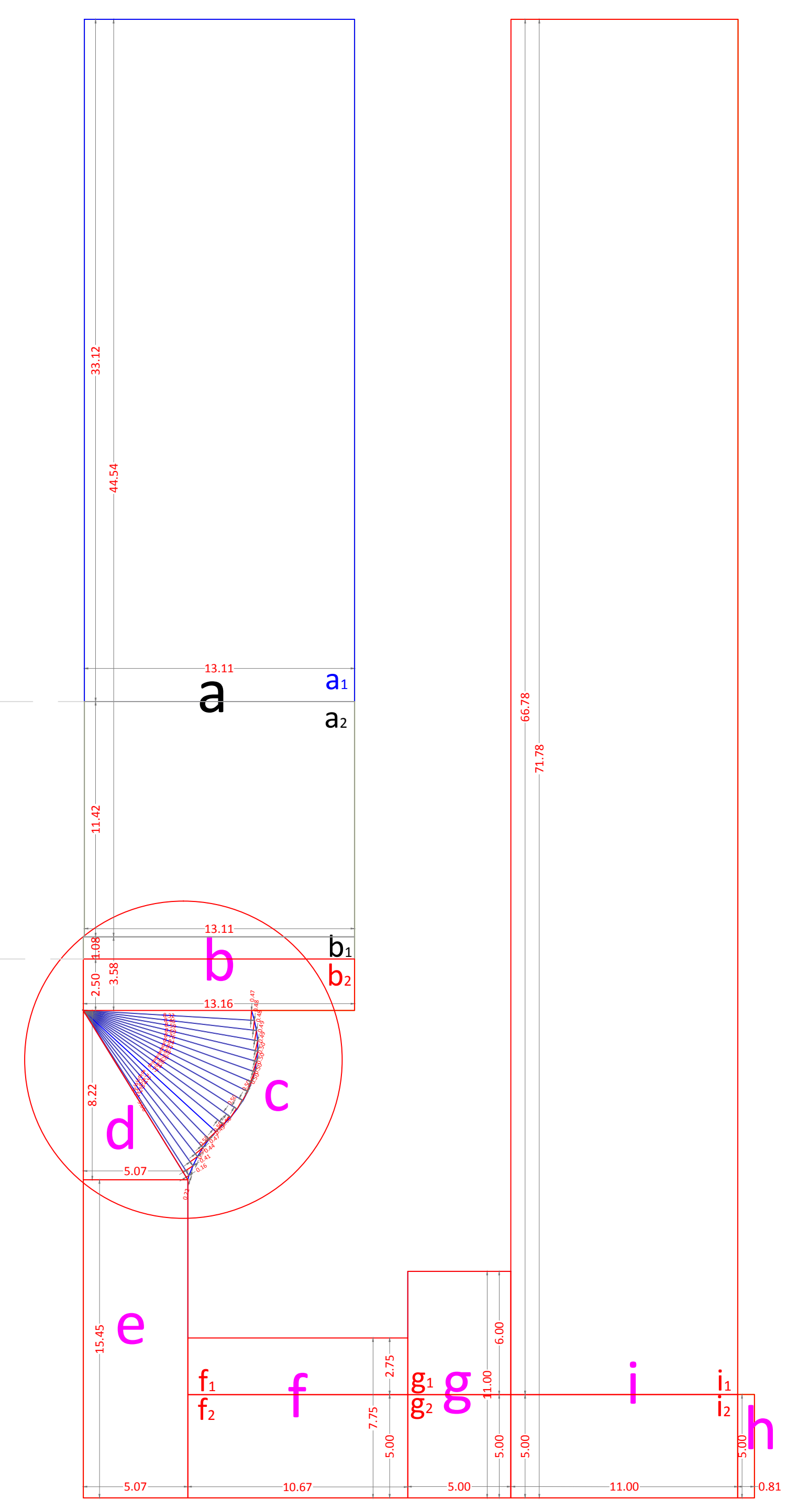
linea di confine comunale



▨ mq. 1.123,43 parcheggi privati da asservire ad uso pubblico
DGR n. 85- 13268 del 08/02/2010 e DCR n. 191- 43016_1999 AGG. 2012

parcheggi Legge 122 del 24/03/1989

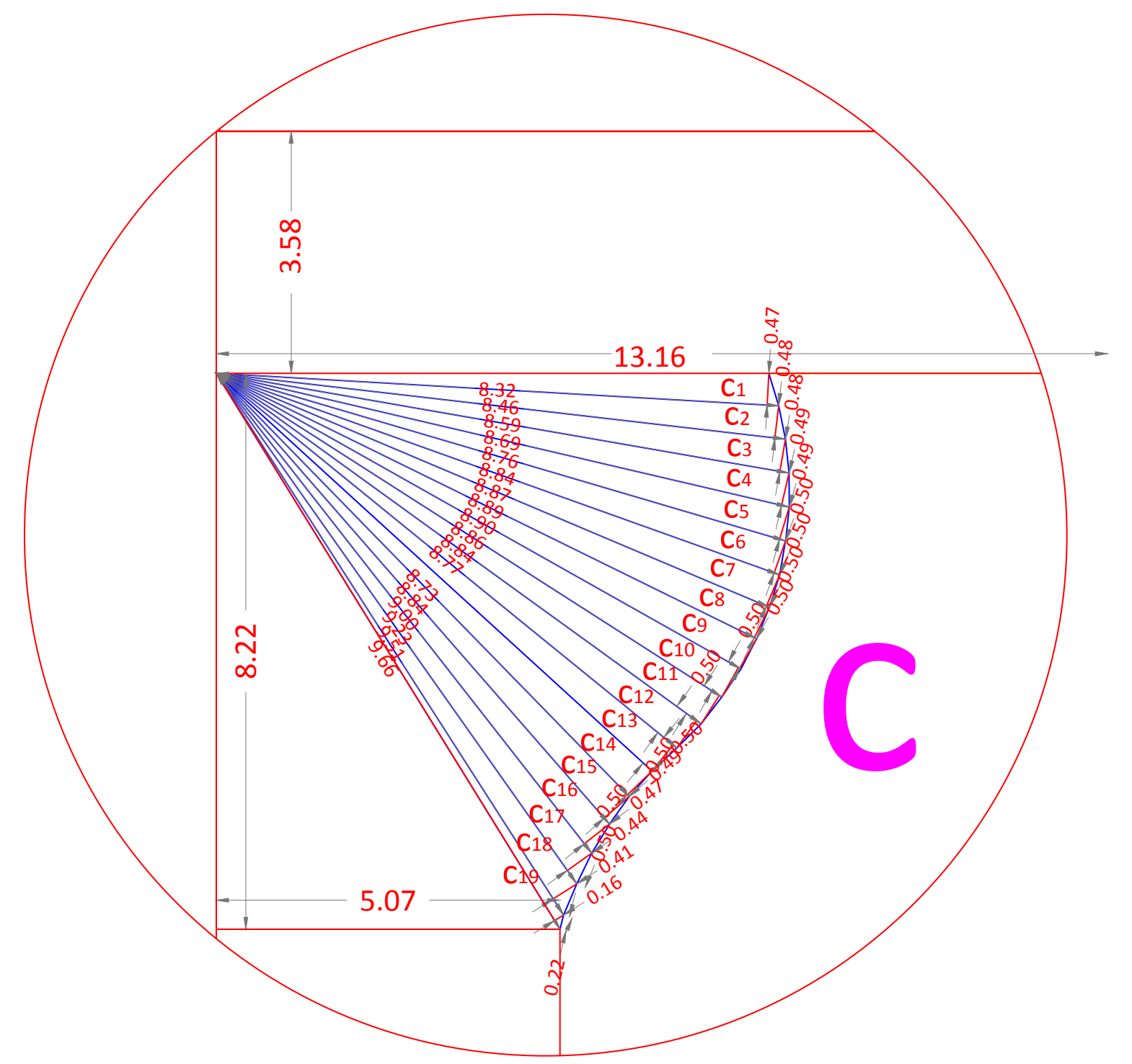
parcheggi privati

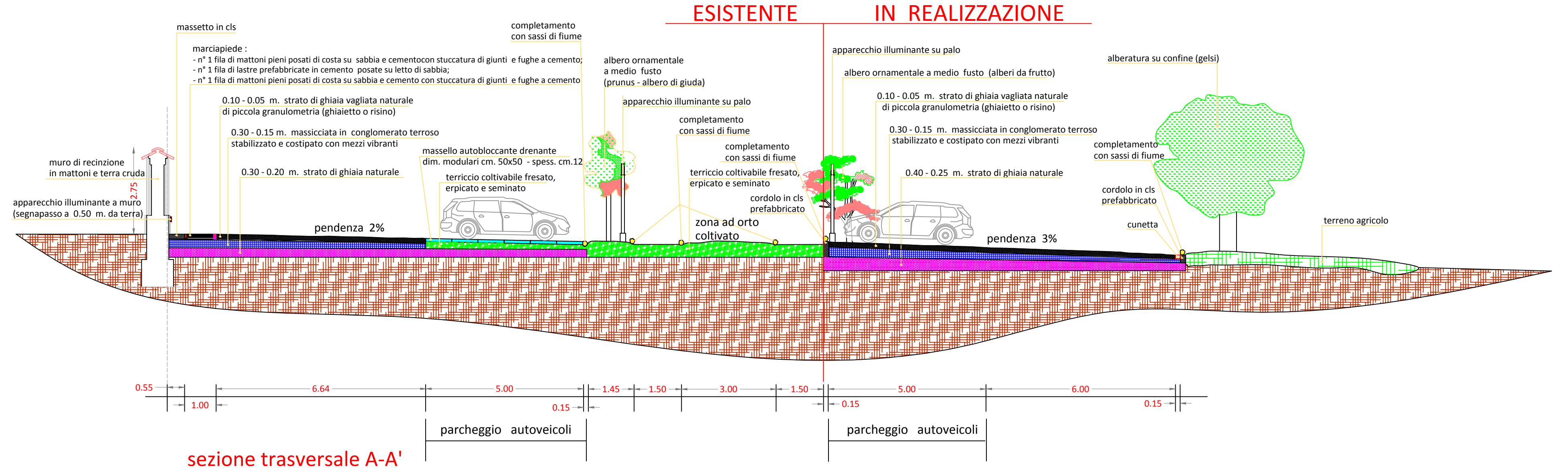


CONTEGGIO SUPERFICI PARCHEGGI
privati da asservire ad uso pubblico

	settore		dimensioni	superficie mq.		
CONTEGGIATI nella Tav. 5	a	a_1	13.11 x 33.12	434.20		
NON CONTEGGIATI		a_2	13.11 x 11.42	149.71	a	583.91
	b	b_1	13.16 x 1.08	14.21		
		b_2	13.16 x 2.50	32.90	b	47.11
	c	c_1	(8.32 x 0.47) : 2	1.95		
		c_2	(8.46 x 0.48) : 2	2.03		
		c_3	(8.59 x 0.48) : 2	2.06		
		c_4	(8.69 x 0.49) : 2	2.12		
		c_5	(8.76 x 0.49) : 2	2.14		
		c_6	(8.84 x 0.50) : 2	2.21		
		c_7	(8.87 x 0.50) : 2	2.217		
		c_8	(8.89 x 0.50) : 2	2.223		
		c_9	(8.90 x 0.50) : 2	2.225		
		c_{10}	(8.90 x 0.50) : 2	2.225		
		c_{11}	(8.86 x 0.50) : 2	2.215		
		c_{12}	(8.84 x 0.50) : 2	2.21		
		c_{13}	(8.77 x 0.50) : 2	2.19		
		c_{14}	(8.73 x 0.50) : 2	2.18		
		c_{15}	(8.84 x 0.49) : 2	2.16		
		c_{16}	(9.00 x 0.47) : 2	2.115		
		c_{17}	(9.23 x 0.44) : 2	2.03		
		c_{18}	(9.51 x 0.41) : 2	1.94		
		c_{19}	(9.66 x 0.16) : 2	0.77	c	39.21
	d		8.22 x 5.07	41.67		
	e		5.07 x 15.45	78.33		
	f	f_1	10.67 x 2.75	29.34		
		f_2	10.67 x 5.00	53.35	f	82.69
	g	g_1	5.00 x 6.00	30.00		
		g_2	5.00 x 5.00	25.00	g	55.00
	h		0.81 x 5.00	4.05		
	i	i_1	11.00 x 66.78	734.58		
		i_2	11.00 x 5.00	55.00	i	789.58

TOTALE **1.123,43 mq.**
di cui in realizzazione (f_1 + g_1 + i_1) 793,92 mq.
+ all. e sistem. strada di accesso (272.40 x 5.50) = 1.498,20 mq.




ESISTENTE
IN REALIZZAZIONE
massetto in cls
marciapiede :
- n° 1 fila di mattoni pieni posati di costa su sabbia e cementocon stuccatura di giunti e fughe a cemento;
- n° 1 fila di lastre prefabbricate in cemento posate su letto di sabbia;
- n° 1 fila di mattoni pieni posati di costa su sabbia e cemento con stuccatura di giunti e fughe a cemento
0.10 - 0.05 m. strato di ghiaia vagliata naturale di piccola granulometria (ghiaietto o risino)
0.30 - 0.15 m. massicciata in conglomerato terroso stabilizzato e costipato con mezzi vibranti
0.30 - 0.20 m. strato di ghiaia naturale
muro di recinzione in mattoni e terra cruda
2.75
apparecchio illuminante a muro (segnapasso a 0.50 m. da terra)
pendenza 2%
massello autobloccante drenante dim. modulari cm. 50x50 - spess. cm.12
terriccio coltivabile fresato, erpicato e seminato
completamento con sassi di fiume
albero ornamentale a medio fusto (prunus - albero di giuda)
apparecchio illuminante su palo
completamento con sassi di fiume
completamento con sassi di fiume
terriccio coltivabile fresato, erpicato e seminato
cordolo in cls prefabbricato
zona ad orto coltivato
apparecchio illuminante su palo
albero ornamentale a medio fusto (alberi da frutto)
0.10 - 0.05 m. strato di ghiaia vagliata naturale di piccola granulometria (ghiaietto o risino)
0.30 - 0.15 m. massicciata in conglomerato terroso stabilizzato e costipato con mezzi vibranti
0.40 - 0.25 m. strato di ghiaia naturale
pendenza 3%
alberatura su confine (gelsi)
completamento con sassi di fiume
cordolo in cls prefabbricato
cunetta
terreno agricolo
0.55
1.00
6.64
5.00
0.15
1.45
1.50
3.00
1.50
0.15
5.00
6.00
0.15
parcheggio autoveicoli
parcheggio autoveicoli

sezione trasversale A-A'
scala 1:100

progetto:	**PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO 'TENUTA LA FISCALA'** (cambio di destinazione d'uso per adeguamento parte di fabbricato rurale ad attività di somministrazione alimenti e locale eventi)	tavola: 6	
oggetto:	**delimitazione area parcheggi da asservire ad uso pubblico** **OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO**	scala: 1:200 - 1:500 - 1:100 data: luglio 2016	

LABORATORIO DI ARCHITETTURA
studio professionale
marilisa penna
ARCHITETTO
mail box: archipenna@libero.it
marilisa.penna@archiworldpec.it
telefono e fax. 0131 - 252778 cellulare : 339 6530395
55, VIA TROTTI - 15100 ALESSANDRIA

richiedenti: Morandi Lorenzo e Morandi Patrizia

località: Cascina 'Fiscala' - via Frugarolo, 142 Spinetta Marengo - Alessandria