



# LIDL ITALIA S.r.l.

Via Augusto Ruffo, n° 36  
Arcole (Verona)

## FILIALE DI ALESSANDRIA VIA SAN GIOVANNI BOSCO

AGGIORNAMENTO		DESCRIZIONE MOTIVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO	STUDIO	DIS.
PROGR.	DATA			

Disegni:

**Arch. Riccardo Bergaglio**

Arch. S. CASELLA c/o ARCHICOOP - Novi Ligure (AL)  
Geom. J. BRUZZESE c/o Studio A.I.S.A - Basaluzzo (AL)



Società Cooperativa  
15060 Basaluzzo (AL) - Via Novi, 70  
Tel. 0143.489896 - 0143.489974  
Fax 0143.1434023 E-mail: architettura@studioaisa.it

Tipo di tavola:  
**DOC**

Serie:  
**PEC "AREA EX BARATTA"**  
**VARIANTE PARZIALE - LOTTO COMMERCIALE**

Titolo:  
**SEZIONE I - Allegato 4 alla Scheda C**  
*Dotazione di strumenti urbanistici esecutivi*  
di cui al BUR Piemonte - Supplemento speciale al N. 32 - 9 agosto 1989

Scala di stampa CAD  
mm unità di disegno  
10 = 1  
file stampa: LIDL\_MOD.ctb

**SCALA: -**

**DATA: 18.01.2015**

File: PEC-SGB\_TavCart\_05\_agg1.dwg

-	-	-	<b>01</b>
Tipo Tavola	Sigla/ Serie	Numero/ variante	Aggiornamento

<u>Il Progettista</u>	<u>Il Direttore Lavori</u>	<u>L' Utilizzatore</u>	<u>Il Committente</u>
-----------------------	----------------------------	------------------------	-----------------------

1. STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO:

Variante Parziale al PEC denominato “Area Ex Baratta”, approvato con Deliberazione n. 135/281/220 del 08/09/2003, senza Variante al P.R.G.C..

2. DENOMINAZIONE E TIPOLOGIA DELL’AREA NORMATIVA INTERESSATA:

Area, di proprietà della Società LIDL ITALIA s.r.l., ubicata in Comune di Alessandria e distinta al Catasto Terreni al foglio 118 mappale 1490 cl. ente urbano are 60 ca. 00, classificata secondo il P.R.G.C. vigente, approvato con DGR n. 36-29308 del 07/02/2000, come “Area residenziale della città di 2<sup>a</sup> classe”, soggetta a strumento urbanistico esecutivo (piano esecutivo convenzionato) di cui agli artt. 35 e 64 delle N.T.A..

3. DESTINAZIONI D’USO E TIPI DI INTERVENTO PREVISTI:

Nell’area sono consentite le destinazioni previste al comma 1 dell’art. 35 delle N.T.A. del P.R.G.C. vigente e gli interventi sono attuabili mediante Strumento Urbanistico Esecutivo (PEC).

4. DATI DIMENSIONALI:

		<b>VARIANTE PARZIALE AL PEC di cui alla presente istanza (solo Lotto Commerciale)</b>
Superficie Territoriale	=	Mq. 6.000
Superficie Coperta	=	Mq. 1.568,93
Volume	=	Mc. 5.226,53

Alessandria, 05 Febbraio 2015

Il Progettista