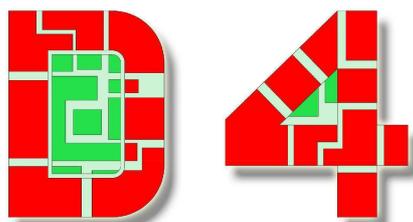


Regione Piemonte  
COMUNE DI ALESSANDRIA



Provincia di Alessandria



ampliamento  
via U. Giordano

# Piano Esecutivo Convenzionato area urbana Cristo (AL) Progetto Urbanistico

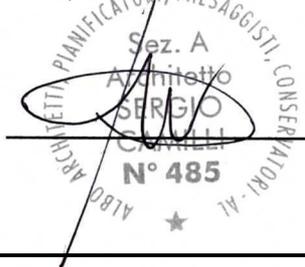
OGGETTO TAVOLA:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE  
A SCOMPUTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

RIF. FILE	ALLEGATO	TAVOLA N.	SCALA	DATA 14/10/2002
/	F			AGG. 30/07/2018

IL PROGETTISTA:

Dott. Arch. Sergio CAMILLI - n.485 Ordine Architetti AL  
Via Modena, 70 - Alessandria



I PROPRIETARI:

D IMMOBILIARE s.r.l.

Società PICA s.a.s

Ditta MACCAGNO Maria Vittoria

N°	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	N° art.prezz.	N° art. elenco prezzi	PREZZO	IMPORTO DEI LAVORI	
									LAVORI DA APPALTARSI a corpo	a misura
1	<p><b>VIABILITA' E INFRASTRUTTURE DA REALIZZARE</b> <b>P.E.C. AREA URBANA CRISTO (AL)</b></p> <p><b>1) OPERE STRADALI</b></p> <p><b>1.A) MOVIMENTI DI MATERIE E SOVRASTRUTTURE</b></p> <p>Scavo di sbancamento, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, a mano o con mezzi meccanici, in materie di qualunque natura e consistenza salvo quelle definite dai prezzi particolari dell'Elenco, asciutte o bagnate, compresi i muri a secco od in malta di scarsa consistenza, compreso le rocce tenere da piccone, ed i trovanti anche di roccia dura inferiori a m³ 1,00 ed anche in presenza d'acqua eseguito: per apertura della sede stradale e relativo cassonetto; la bonifica del piano di posa dei rilevati oltre la profondità di 20 cm; l'apertura di gallerie in artificiale; la formazione o l'approfondimento di cunette, fossi e canali; l'impianto di opere d'arte; la regolarizzazione o l'approfondimento di alvei in magra; escluso l'onere di sistemazione a gradoni delle scarpate per ammassamento di nuovi rilevati;</p> <p>compreso l'onere della riduzione del materiale dei trovanti di dimensione inferiore ad 1 m³ alla pezzatura di cm 30 per consentirne il reimpiego a rilevato; compresi il carico, il trasporto che deve intendersi a qualsiasi distanza per i materiali da reimpiegare nell'ambito del Lotto di contratto e fino alla distanza di 5 km misurati per il percorso stradale piu' breve dal punto piu' vicino al cantiere per quelli a rifiuto od a deposito; lo scarico su aree da procurare a cura e spese dell'Impresa, compresi pure la regolarizzazione delle scarpate stradali in trincea, il taglio di alberi e cespugli e l'estirpazione di 'ceppaie nonche' il preventivo accatastamento dell'humus in luoghi di deposito per il successivo riutilizzo a ricoprimento di superfici a verde; compreso l'esaurimento di acqua a mezzo di canali fucatori o cunette od opere simili entro la fascia di 100 m dal luogo di scavo ed ogni altro onere o magistero.</p> <p>bonifica aree, da reimpiegare nella realizzazione delle aree verdi V7-V8: asse 1: carteggiata, sez. 16-31 parcheggi P6 - P7 area per manovre di inversione</p>	1.320,86 326,36 526,68		0,30 0,30 0,30	396,26 97,91 158,00 652,17	mc mc mc mc	25.A02.A00.005		€ 4,20	€ 2.739,11
	sommario									

N°	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	N° art.prezz.	N° art. elenco prezzi	PREZZO	IMPORTO DEI LAVORI	
									LAVORI DA APPALTARSI a corpo	a misura
2	Sovraprezzo per trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato oltre i 5 km dal punto piu' vicino del cantiere con autocarro, per ogni m³ e km. Misurato per il solo viaggio di andata.  si considera fino a 10 km di distanza, quindi ulteriori 5 km: ved. quantità scavo di sbancamento  sommano				652,17 652,17 mc	25.A02.A15.005		€ 1,35		€ 880,43
3	Conferimento a discarica autorizzata e/o ad impianto di recupero di materiali codici CER CLASSE 17: RIFIUTI DELLE OPERAZIONI DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE COD CER 17 05 - TERRA (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio provenienti dalle attività di costruzione e demolizione. Lo smaltimento dovrà essere certificato dai seguenti documenti: - formulario di identificazione rifiuti; - certificato di avvenuto smaltimento compilati in ogni sua parte, che saranno consegnati alla D.L. per la contabilizzazione. compreso il terreno proveniente da siti contaminati COD CER 17 05 - TERRA (COMPRESO IL TERRENO PROVENIENTE DA SITI CONTAMINATI), ROCCE E FANGHI DI DRAGAGGIO LA contabilizzazione deve essere effettuata con il metodo delle sezioni ragguagliate con rilievi prima e dopo i lavori. La DL deve dichiarare il fattore di conversione a peso dedotto nel DDT  ved. quantità art. precedente  sommano				652,17 652,17 mc	E.008.005.17.05.04 (anas)		€ 2,63		€ 1.715,21
4	Fornitura in cantiere di materiali per la formazione di rilevati provenienti da cave di prestito, appartenenti ai gruppi A.1a, A.2-4, A.2-5, A.3; compresa la cavatura, l'indennità di cava, il carico, il trasporto e lo scarico del materiale e tutti gli altri oneri indicati nelle norme tecniche. Il trasporto deve intendersi fino alla distanza di 5 km misurati sul percorso stradale, sia su piste di cantiere che su strade pubbliche di qualunque tracciato piano-altimetrico, dalla cava dal punto medio del cantiere inteso come baricentro dei rilevati.  Per la formazione dei rilevati  bonifica: (ved. quantità art. precedente) rilevato - h med = 30 cm: asse 1: carreggiata, sez. 16-31 parcheggi P6 - P7			0,30 0,30	652,17 396,26 97,91 mc mc mc					

N°	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	N° art. prezzo.	N° art. elenco prezzi	PREZZO	IMPORTO DEI LAVORI		
									LAVORI DA APPALTARSI a corpo	a misura	TOTALE LAVORI
5	area per manovre di inversione  sommamo  Sovrapprezzo per trasporto materie da cave distanti oltre 5 km. Si applica al m³ per i km eccedenti i 5 dal punto piu' vicino del cantiere. Misurato per il solo viaggio di andata.  si considera fino a 10 km di distanza, quindi ulteriori 5 km: ved. quantità art. precedente  sommamo	526,68		0,30	158,00 1.304,34	25.A02.A35.005		€ 11,14		€ 14.530,35	
6	Sistemazione in rilevato od in riempimento di materiali idonei come da norme tecniche ecc. - a) appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3, ovvero di frantumati di roccia o sarnario di galleria.  ved. quantità rilevato  sommamo				1.304,34 1.304,34	25.A02.A45.005		€ 1,00		€ 1.304,34	
7	Fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con legante naturale compressa la correzione e costipamento secondo norme tecniche ed ogni altro onere misurato in opera dopo costipamento  asse 1: carreggiata, sez. 16-31 parcheggi P6 - P7 area per manovre di inversione  sommamo		9,00	0,20 0,20 0,20	240,62 65,27 105,34 411,23	25.A02.A50.005		€ 1,62		€ 2.113,03	
8	Conglomerato bituminoso per strato di base come da Norme tecniche, compreso ogni onere, misurato dopo compattazione. Per ogni m² e per uno spessore di cm 10  asse 1: carreggiata, sez. 16-31 parcheggi P6 - P7 area per manovre di inversione  sommamo		9,00		1.203,12 326,36 526,68 2.056,16	25.A15.A00.005		€ 18,54		€ 7.624,20	
9	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso come da norme tecniche compattato in opera. Per ogni m² di tappeto e per uno spessore di cm 3 ved. quantità tour-venant sp. 10 cm  sommamo				2.056,16 2.056,16	25.A15.A10.010		€ 10,45		€ 21.486,87	
10	<b>Sommamo i MOVIMENTI DI MATERIE E SOVRASTRUTTURE</b>  <b>1.B) LAVORI DIVERSI DI FINITURA</b> Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di									€ 9.787,32	€ 62.180,86
								€ 4,76			€ 62.180,86

N°	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	N° art.prezz.	N° art. elenco prezzi	PREZZO	IMPORTO DEI LAVORI	
									LAVORI DA APPALTARSI a corpo	a misura
11	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta Per fondazioni  marciapiedi lato esterno: sottofondo autobloccanti ved. quantità dis 150 kg/mc  sommano	130,00	1,26	0,10	16,38	01.A04.B15.010	€ 66,22	€ 2.419,68		
					20,16					
					36,54					
12	Guide rette e curve (raggio esterno non inferiore a m 5) di granito (sieniti, dioriti) e simili altezza da cm 25 a cm 30, in pezzi di lunghezza di almeno m 0,90 con smusso non inferiore a cm1x1, lavorate a spigoli vivi in tutte le parti fuori terra, lavorate a punta fine, boccardate o fiammate, sulla faccia superiore e sulla faccia vista verticale, per un'altezza di almeno cm 18, rifilate e riquadrate sulle teste per tutto lo spessore e per cm 3 sulla faccia opposta a quella vista, di colore uniforme, escluse quelle macchiate o comunque difettose.  Dello spessore di cm 9  cordoli interni a delimitazione aree verdi e parcheggi asse 1-P6-P7 lato sx lato dx  sommano	74,00	1,26	0,10	36,54	01.A04.C03.010	€ 8,17	€ 298,53		
					36,54					
					74,00					
b	Dello spessore di cm 12  marciapiedi lato esterno asse 1: carreggiata, sez. 16-31 + delimitazione parcheggi Pg-P7 + delimitazione area per manovre di inversione lato sx lato dx  sommano	130,00	1,26	0,10	260,00	Prezzo di mercato	€ 35,00	€ 15.120,00		
					148,00					
					24,00					
		12,00			432,00					

N°	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVISTE	LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	N° art.prezz.	N° art. elenco prezzi	PREZZO	IMPORTO DEI LAVORI		TOTALE LAVORI
									LAVORI DA APPALTARSI a corpo	a misura	
13	Posa di guide rette o curve dello spessore di cm 9-12 di gneiss, graniti, sieniti, dioriti e simili, altezza da cm 25 a cm 30, in pezzi di lunghezza di almeno m 0,90 su strato di calcestruzzo dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 22 (cemento mg 15, sabbia m³ 0,400,ghiaietta m³ 0,800) compreso: - l'eventuale scavo o la demolizione del letto di posa preesistente;- il carico ed il trasporto del materiale eccedente alle località indicate o ad impianto di smaltimento autorizzato del materiale di risulta: - la perfetta sigillatura dei giunti con colata di pasta di cemento - ogni opera di scalpellino Con scavo eseguito a macchina										
	Spessore 9 cm				209,00	m					
	Spessore 12 cm				432,00	m					
					641,00	m		€ 17,89		€ 11.467,49	
14	Marmette autobloccanti in calcestruzzo cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza caratteristica 500 kg/cm²) per pavimentazioni esterne, con disegno a scelta della città' Spessore cm 7-8 colore rosso - giallo - nero					01.A23.B20.010					
	marciapiedi lato esterno										
	asse 1: carreggiata, sez. 16-31	140,00	1,26		176,40	mq					
	lato sx	58,00	1,26		73,08	mq					
	lato dx	18,00	3,76		67,68	mq					
	asse 1: carreggiata, sez. 10-16 lato dx	98,74	3,76		371,26	mq					
	a detrarre aiuole alberature	8	4,00		-32,00	mq					
					656,42	mq		€ 17,50		€ 11.487,35	
15	Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blocchetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura					01.P11.B42.040					
	Dello spessore di cm 7 e 8										
	ved. quantità marmette autobloccanti				656,42	mq		€ 13,34		€ 8.756,64	
					656,42	mq					
	<b>Sommano i LAVORI DIVERSI DI FINITURA</b>					01.A23.C80.010		€ 13,34		€ 54.774,69	
78	<b>7) RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b> Fornitura e posa in opera di quanto occorrente per la formazione di cavidotto in terreno senza										

N°	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	N° art.prezz.	N° art. elenco prezzi	PREZZO	IMPORTO DEI LAVORI	
									LAVORI DA APPALTARSI a corpo	a misura
79	pavimentazione, profondità 70 cm, manufatto in calcestruzzo RBK 15N/mm <sup>2</sup> ; con 1 tubo in PEAD diametro 110 mm, reinterro con ghiaia vagliata e terreno vegetale per lo strato superficiale di cm 20;  rete l.P.  sommario	240,00			240,00 240,00	m m		€ 22,47		€ 5.392,80
79	Fornitura e posa in opera di quanto occorrente per la formazione di pozzetto ispezionabile delle dimensioni interne di 50x50x70 cm, realizzato con pozzetto prefabbricato in cls a sezione quadrata ad alta resistenza e chiuso in ghisa a grate sferoidale munito di guarnizioni elastiche in polietilene a profilo speciale antibasculamento e antirumore, costruito secondo Norme ISO 1083 e EN 1563 e classificato "D400" secondo Norme UNI EN 124, compreso l'eventuale taglio della pavimentazione.				10,00 10,00	cad cad		€ 304,69		€ 3.046,90
80	Fornitura e posa in opera, in marciapiede e pavimentazione stradale, di quanto occorrente per la formazione di blocco di fondazione per palo -eseguito con cls RBK 15N/mm <sup>2</sup> -, delle dimensioni di 90x90x100 cm;  rete l.P.  sommario				8,00 8,00	cad cad		€ 120,43		€ 963,44
81	Fornitura e posa in opera in basamento predisposto di palo tronco conico lunghezza totale 11,00 m, sezione circolare, in lamiera di acciaio saldata e zincata a caldo (Norme UNI EN 40/4.1); diametro di base 182 mm - testa 72 mm, spessore 4 mm, manico di rinforzo L = 600 mm, asola con portello 186x45 mm a filo palo, foro ingresso cavi 150x50 mm a 90 rispetto asola, fori diam. 11 mm - 120 a sommità palo, compresa la fornitura di sabbia e malta per il fissaggio;				8,00 8,00	cad cad		€ 385,21		€ 3.081,68
82	rete l.P.  sommario				8					
82	Fornitura e posa in opera, di braccio per innesto a testa palo, in acciaio zincato a caldo (Norme UNI EN 40/4.1) del diametro di 60,3 mm, spessore 2,9 mm, elevazione 1,8 m, sbraccio 2,5 m, compresa la fornitura e la posa sul palo dei dispositivi in acciaio inox per il bloccaggio;				8,00 8,00	cad cad		€ 385,21		€ 3.081,68

N°	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	N° art.prezz.	N° art. elenco prezzi	PREZZO	IMPORTO DEI LAVORI		
									LAVORI DA APPALTARSI a corpo	a misura	TOTALE LAVORI
83	rete I.P. sommario Fornitura e posa in opera morsetteria in classe II da installare nel palo compreso ogni onere	8			8,00 8,00 cad	13.P03.B05.005		€ 133,45		€ 1.067,60	
84	rete I.P. sommario F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo bipolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo FG160R16 o similari). F.O. di cavo tipo FG160R16 0,6/1 KV 2 x 1,5	8			8,00 8,00 cad	Prezzo di mercato		€ 35,00		€ 280,00	
85	rete I.P. sommario F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo bipolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo FG160R16 o similari). F.O. di cavo tipo FG160R16 0,6/1 KV 2 x 4	100,00			100,00 100,00 m	06.A01.E02.005		€ 1,70		€ 170,00	
86	rete I.P. sommario Fornitura e posa in opera di corpo illuminante tipo proiettore, corpo in alluminio pressofuso, classe di isolamento II, ottica asimmetrica, completo di lampada led 104 W, grado di protezione minimo IP66, marca Disano 1151 Indio o equivalente, comprensivo di tutto il necessario per rendere l'opera completa di funzionante	300,00			300,00 300,00 m	06.A01.E02.015		€ 2,90		€ 870,00	
	rete I.P. sommario	8			8,00 8,00 cad	Prezzo di mercato		€ 500,00		€ 4.000,00	
	<b>Somma la ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b>									<b>€ 18.872,42</b>	
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DA REALIZZARE</b>									<b>€ 18.872,42</b>	
	<b>RIEPILOGO IMPORTO LAVORI</b>										
	<b>P.E.C. AREA URBANA CRISTO (AL)</b>										
	<b>VIABILITA' E INFRASTRUTTURE DA REALIZZARE</b>										
											<b>€ 18.872,42</b>

N°	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	LUNGHEZZA	LARGHEZZA	ALTEZZA	QUANTITA'	N° art. prez.	N° art. elenco prezzi	PREZZO	IMPORTO DEI LAVORI	
									LAVORI DA APPALTARSI a corpo	a misura
	1) MOVIMENTI DI MATERIE E SOVRASTRUTTURE								€ 62.180,86	€ 62.180,86
	1.B) LAVORI DIVERSI DI FINITURA							€ 54.774,69	€ 54.774,69	€ 54.774,69
	7) RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA Totale ILLUMINAZIONE PUBBLICA							€ 18.872,42	€ 18.872,42	€ 18.872,42
	IMPORTO TOTALE LAVORI DA REALIZZARE									€ 135.827,97

N°	INDICAZIONI DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
	<p>Opere di urbanizzazione già realizzate e collaudate con dispositivo n. 4070 in data 06/08/2009 di cui al computo metrivo approvato con D.C.C n. 60 del 02/04/2007</p> <p><b>IMPORTO COLLAUDATO</b></p> <p><b>PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO</b> <b>P.E.C. AREA URBANA CRISTO (AL)</b></p> <p><b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>OPERE ANCORA DA REALIZZARE</b> <b><u>LAVORI A BASE D'ASTA</u></b></p>		<b>€. 575.783,15</b>
<b>1</b>	<b>OPERE STRADALI</b>		
	A) MOVIMENTI DI MATERIE E SOVRASTRUTTURE	€. 62.180,86	
	B) LAVORI DIVERSI DI FINITURA	€. 54.774,69	
	C) RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€. 18.872,42	
	<b>IMPORTO OPERE STRADALI</b>	<b>€. 135.827,97</b>	<b>€. 135.827,97</b>
	<b>IMPORTO TOTALE LORDO LAVORI</b>		<b>€. 135.827,97</b>
	<b>A DETRARRE IL RIBASSO CONVENZIONALE DEL 23,80% (Del. C.C. N. 39/2009)</b>		<b>€. 32.327,06</b>
	<b>IMPORTO NETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE</b>		<b>€. 103.500,91</b>
	<b>ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€. 6.791,40</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€. 110.292,31</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€. 686.075,46</b>