



CITTA' DI ALESSANDRIA

1809000000 - SETTORE LL.PP., Infrastrutture, Mobilità e Disability Manager
SERVIZIO 1809040000 - SERVIZIO GESTIONE DEI SERVIZI MANUTENTIVI DI EDILIZIA
COMUNALE E IMPIANTI TECNOLOGICI

| |
|----------------------|
| N° DETERMINAZIONE |
| 1084 |
| NUMERO PRATICA |
| 43- Pratica N. 18090 |

OGGETTO: Procedure di acquisizione di servizi tecnico-professionali in materia di prevenzione e protezione dagli incendi di edifici scolastici. - Manifestazione di interesse.

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

| E | S | Cap. | Importo | | Anno/Numero | | Sub. Impegno | Bilancio | Note |
|---|---|------|---------|------|-------------|-------|--------------|----------|------|
| | | | ± | Euro | Impe. | Acce. | | | |

DIVENUTA ESECUTIVA 27 marzo 2019



CITTA' DI ALESSANDRIA

*1809000000 - SETTORE LL.PP., Infrastrutture, Mobilità e Disability Manager
SERVIZIO 1809040000 - SERVIZIO GESTIONE DEI SERVIZI MANUTENTIVI DI EDILIZIA
COMUNALE E IMPIANTI TECNOLOGICI*

Det. n. 1084 / Pratica N. 18090 - 43

Oggetto: Procedure di acquisizione di servizi tecnico-professionali in materia di prevenzione e protezione dagli incendi di edifici scolastici. – Manifestazione di interesse

**IL DIRETTORE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, MOBILITA', DISABILITY
MANAGER**

PREMESSO che:

- Il D.M. 12 maggio 2016 prevede l'attuazione di piani per l'adeguamento delle scuole alle norme di prevenzione e protezione dagli incendi.
- Terminati gli adeguamenti, va presentata la SCIA (Segnalazione certificata di inizio attività), ANTINCENDIO, preceduta dalla valutazione di progetto presso il competente comando provinciale dei Vigili del fuoco in caso di attività ricadenti in categoria "B" (scuole con un numero di persone presenti compreso tra 150 e 300 persone) o "C" (scuole con oltre 300 persone presenti).
- I lavori di adeguamento, da effettuare prima della presentazione della SCIA al comando dei vigili del fuoco, richiedono lo svolgimento di gare d'appalto da svolgere sulla base di progetti definitivi/esecutivi;
- Con Deliberazione n. 331 del 6/12/2018, reiterando quanto già in precedenza deliberato con DGM n.176 del 19 giugno 2017, la Giunta Comunale ha riproposto istanza alla Cassa DD.PP. per l'ottenimento del finanziamento finalizzato alla progettazione definitiva/esecutiva, degli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione e protezione dagli incendi di alcuni edifici scolastici del Comune di Alessandria CUP: I39C18000050004;-all'uopo trasmettendo a CdP bozza del Disciplinare allegato;

Determinazione Dirigenziale del 27 marzo 2019 n. 1084 2

- Tra il Comune di Alessandria e CDP è stato stipulato un contratto di prestito di Anticipazione a valere sul Fondo rotativo per la progettualità codice contratto 04/05.01/001.01 posizione n. 4559861, finalizzato a far fronte agli oneri per la progettazione definitiva/esecutiva di adeguamento alle norme di prevenzione e protezione incendi dei seguenti edifici scolastici comunali:

- 1) Scuola primaria Morando
- 2) Scuola secondaria di primo grado Cavour
- 3) Scuola secondaria di primo grado Vochieri
- 4) Scuola secondaria di primo grado Straneo
- 5) Scuola dell'infanzia e primaria Carducci e scuola dell'infanzia Mariotti
- 6) Scuola media e primaria Prato di San Giuliano Vecchio
- 7) Scuola primaria Bravetta di Litta Parodi
- 8) Scuola dell'infanzia e primaria Montanari di Castelceriolo
- 9) Scuola primaria Alfieri di Valle S. Bartolomeo
- 10) Scuola dell'infanzia e primaria De Amicis e secondaria di primo grado Manzoni
- 11) Scuola dell'infanzia e primaria Zanzi
- 12) Scuola elementare Caretta di Spinetta M.go
- 13) Scuola primaria Santorre Di Santarosa
- 14) Scuola dell'infanzia e primaria di San Michele
- 15) Scuola dell'infanzia e primaria Maldini di Mandrogne
- 16) Scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado Caduti per la Libertà
- 17) Asilo nido e Scuola dell'infanzia di via P. Micca
- 18) Scuola secondaria di primo grado Alfieri di Spinetta M.go
- 19) Scuola dell'infanzia e primaria Morbelli

- Dal suddetto elenco è esclusa la Scuola elementare Caretta di Spinetta M.go, oggetto di intervento con altro finanziamento del progetto "Marengo Hub". Per quanto riguarda le restanti 18 scuole esse necessitano, ognuna, di uno specifico progetto.
- Nella bozza di disciplinare trasmessa alla CDP è anche prevista la possibilità di ricorrere ad un professionista incaricato della supervisione dei progetti: tale figura appare indispensabile per gestire il lavoro dei professionisti incaricati ed i rapporti che dovranno essere tenuti con il Comando Vigili del Fuoco, Soprintendenza, ed altri Enti coinvolti nella procedura. Ad essa potrebbe essere altresì fin da subito affidata l'istruttoria finalizzata alla validazione,

indispensabile per ogni progetto presentato ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti , D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO che:

- Con nota prot. 19147. Pervenuta all'Ufficio scrivente in data 22/03/2019, la Cassa Depositi e Prestiti ha comunicato di non ravvisare ragioni ostative all'utilizzo dell'unica anticipazione concessa in posizione 4559861 per il finanziamento di diversi incarichi professionali, ciascuno relativo alla progettazione definitiva/esecutiva di una o più scuole, chiarendo peraltro che l'affidamento dovrà essere fatto entro sei mesi e la richiesta integrale di erogazione entro 18 mesi dal perfezionamento contrattuale (avvenuto il 29/12/2018);
- La accertata carenza in organico di personale tecnico specificatamente qualificato, la particolare complessità e specificità dei lavori da progettare, nonché la necessità di procedere celermente per assicurare il rispetto dei tempi stabiliti contrattualmente con CDP, rende necessario procedere, per quanto possibile, mediante affidamenti diretti di incarichi di progettazione definitiva/esecutiva a professionisti esterni all'Amministrazione comunale;

VALUTATO che:

- Per la particolare tipologia di prestazione richiesta, sia indispensabile, al fine di acquisire il progetto definitivo/esecutivo di adeguamento per ognuna delle scuole, procedere a diversi affidamenti di incarico, ognuno riguardante il progetto di una o più scuole;
- In particolare, tenendo conto della rilevanza e del preventivo di spesa degli interventi prefigurati dai rispettivi progetti preliminari acquisiti per ogni scuola, nonché della proporzionalità dei compensi di progettazione in relazione ai costi di intervento, e del limite di 40.000 euro stabilito dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 per gli affidamenti diretti, si ritiene che saranno necessari circa otto affidamenti diretti riguardanti gruppi di uno o più edifici scolastici, mentre sarà necessario svolgere una gara estesa a cinque professionisti per il progetto riguardante il più oneroso intervento sulla Scuola Morando.
- Debbono essere individuate figure professionali in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o diploma in una disciplina tecnica attinente all'attività oggetto;
 - b) essere abilitati all'esercizio della professione con relativa iscrizione all'Ordine Professionale;

- c) essere iscritti, ai sensi del D.M. 5 agosto 2011, negli elenchi del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 139 dell'08.03.2006 e la Circolare del 25/05/2012 emanata dal Ministero dell'Interno;
- d) essere iscritti al nuovo elenco comunale dei prestatori di Servizi di Ingegneria ed Architettura mediante presentazione di apposita istanza e del relativo DGUE;
- e) non avere ricevuto incarichi dal Comune di Alessandria in data successiva al 1/01/2018;
- f) in considerazione della particolare tipologia di servizi tecnico-professionali in oggetto, comportanti procedure sulle quali dovranno necessariamente intervenire ripetutamente sia il Comune e sia, per suo tramite, anche le sedi alessandrine di altri Enti esterni (Comando VVFF, Soprintendenza, Uffici Regionali, ecc.), viene richiesta la disponibilità, per l'intera durata dell'incarico, ad assicurare la presenza presso gli uffici comunali entro i termini temporali e per tutte le volte da questi richiesti.

RITENUTO che:

- Per selezionare professionisti in possesso dei suddetti requisiti sia opportuno procedere con emanazione di un pubblico bando per manifestazione di interesse, conforme al modello allegato, per l'affidamento, nell'immediato, di incarichi di progettazione definitiva/esecutiva degli interventi di adeguamento delle scuole alle norme di prevenzione e protezione dagli incendi e dell'incarico di tecnico supervisore di cui all'art. 13 del Disciplinare, che segua per conto dell'ufficio comunale il lavoro dei progettisti e le problematiche poste dalle Direzioni scolastiche, dal Comando VVFF, e Soprintendenza, e che curi l'istruttoria finalizzata alla validazione, indispensabile per ogni progetto presentato ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- In prospettiva e a discrezione dell'Amministrazione Comunale, i professionisti così selezionati potranno essere invitati altresì, in futuro, per incarichi di direzione dei lavori e le ulteriori prestazioni tecniche correlate alla fase di esecuzione degli interventi progettati.
- Hanno titolo a manifestare interesse all'incarico i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, che non si trovino in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, e posseggano i requisiti di cui all'art. 83 comma 1 del medesimo Decreto e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2.12.2016 n.263, oltre a quelli particolari sopra indicati. E' peraltro fatta salva la facoltà del Comune di Alessandria di procedere agli affidamenti sulla scorta degli elenchi di cui già dispone, nell'eventualità che non si avessero a seguito dello specifico avviso un numero idoneo di professionisti da incaricare.

PRECISATO che:

- Valutate le istanze pervenute, il Comune trasmetterà ai professionisti selezionati specifici inviti che potranno riguardare prestazioni relative ad uno o più edifici scolastici, con richiesta di presentazione di un'offerta di ribasso sulla parcella preventivamente calcolata dal Comune in base alle prestazioni previste e il cui importo sarà indicato nella lettera d'invito.
- L'aggiudicatario sarà escluso dalle successive selezioni dell'ufficio scrivente per un tempo stabilito di un anno dalla data di affidamento dell'incarico.
- VISTO il Codice dei contratti D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC;
- VISTO l'articolo n° 107 "Funzioni e responsabilità della Dirigenza" del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- VISTO il Decreto Sindacale n. 68 del 21/12/2017 di conferimento dell'incarico di Direttore del Settore LL.PP., Infrastrutture, Mobilità e Disability Manager all'Ing. Giampiero Cerruti;
- VISTO l'art. 41 dello Statuto Comunale;
- ATTESTATA, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicita con il presente atto mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale;

DETERMINA

1. DI APPROVARE l'avviso per manifestazione di interesse (e relativo modello di istanza) all'assunzione di incarichi per servizi tecnico-professionali in materia di prevenzione e protezione dagli incendi di edifici scolastici, allegato alla presente Determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. DI APPROVARE il Disciplinare di incarico (e relative note esplicative) relativo alla progettazione definitiva/esecutiva di interventi finalizzati all'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione dagli incendi degli edifici scolastici (CUP: I39C18000050004) allegato alla presente Determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. DI AVVIARE la procedura di selezione di professionisti esterni per l'affidamento di servizi tecnico-professionali in materia di prevenzione e protezione dagli incendi di edifici scolastici così come prefigurato in premessa;
4. DI INDIVIDUARE quale Responsabile del Procedimento, per gli affidamenti riguardanti gli interventi di adeguamento delle scuole alle norme di prevenzione e protezione dagli incendi, l'ing. Maurizio Fasciolo, Responsabile del Servizio Gestione dei servizi manutentivi di edilizia comunale e impianti tecnologici del Settore Lavori Pubblici.

5. DI DARE MANDATO agli uffici del predetto Servizio di procedere alla pubblicazione dei documenti di cui ai precedenti punti 1 e 2 sul sito ufficiale del Comune di Alessandria fino a tutto il 12/04/2019;
6. DI DARE ATTO che la presente Determinazione non comporta impegni di spesa.

IL DIRETTORE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Ing. Gianpiero Cerruti

Allegati:

1. *AVVISO per manifestazione di interesse;*
2. *Relativo modello di istanza;*
3. *Disciplinare di incarico (e relative note esplicative) relativo alla progettazione definitiva/esecutiva*

IL DIRETTORE CERRUTI GIANPIERO< HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 27 marzo 2019

ATTESTAZIONI E VISTI
SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.

Il Responsabile del 1809000000 - SETTORE LL.PP., INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E DISABILITY MANAGER, Ing. Cerruti GianPiero, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 27 marzo 2019

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Publicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 1097 il 27 marzo 2019 e per giorni 15

**p. IL DIRETTORE
Sig.ra Manuela Tocco**