



## CITTA' DI ALESSANDRIA

DIREZIONE TERRITORIO  
SERVIZIO 4140N - SERVIZIO EDILIZIA

N° DETERMINAZIONE  3140
NUMERO PRATICA  26- Pratica N. 4140N

**OGGETTO:** Aggiornamento dell'applicativo per la gestione delle pratiche edilizie (GestEDIL Forms). Affidamento alla Società Ecodata Sistemi S.r.l. di Alessandria.

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

E		Importo		Anno/Numero		Sub.	Bilancio	Note
S	Cap.	±	Euro	Impe.	Acce.	Impegno		
S	10901054	-	30000	2009	2655	0	2009	

DIVENUTA ESECUTIVA 29 dicembre 2009



## CITTA' DI ALESSANDRIA

DIREZIONE TERRITORIO  
SERVIZIO 4140N - SERVIZIO EDILIZIA

Det. n. 3140 / Pratica N. 4140N - 26

**Oggetto:** Aggiornamento dell'applicativo per la gestione delle pratiche edilizie (GestEDIL Forms). Affidamento alla Società ECODATA SISTEMI S.r.l. di Alessandria.

### IL DIRETTORE

#### PREMESSO CHE:

- presso la Direzione Territorio e Ambiente – Servizio Edilizia è in uso il *software* denominato “GestEDIL” per la gestione delle pratiche edilizie del Comune di Alessandria (permessi di costruire, denunce di inizio attività, condono edilizio ecc...) predisposto dalla Società ECOSTUDIO S.r.l. (ora rappresentata come ECODATA SISTEMI S.r.l.);
- l'utilizzo del *software* GestEDIL costituisce ormai un mezzo indispensabile per la gestione delle pratiche edilizie al punto che eventuali anomalie nel funzionamento danno luogo a disservizi e ritardi nell'espletamento degli adempimenti svolti dagli uffici;
- per la dimensione ormai raggiunta dalla banca dati risulta necessario coordinare e sviluppare al meglio il Sistema Informativo modificandone adeguatamente la struttura, con sostanziali correzioni del software in ragione delle mutate configurazioni *hardware* delle varie postazioni di lavoro;
- il nuovo applicativo per la gestione delle pratiche edilizie è da intendersi come estensione naturale dell'applicativo attualmente in uso, in quanto esso dovrà riutilizzare soluzioni e parti di codice già presenti in GestEDIL;
- ai sensi dell'art. 57 punto 3 lett. b) del D.Lgs 163/2006 la procedura negoziata (nella fattispecie trattativa diretta) è consentita nei contratti pubblici relativi a forniture “*nel caso di consegne complementari effettuate dal fornitore originario e destinate al rinnovo parziale di forniture o di impianti di uso corrente o all'ampliamento di forniture o impianti esistenti, qualora il cambiamento del fornitore obbligherebbe la stazione appaltante ad acquisire materiali con caratteristiche tecniche differenti, il cui impiego e la cui manutenzione comporterebbe incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate.....omissis*”;

#### CONSIDERATO CHE:

- la Società ECODATA SISTEMI S.r.l. di Casale Monferrato, Via Mameli n. 33 (ora con sede in Alessandria, Spalto Marengo 44), in data 30/04/2008 con nota prot. 35570/9297, ha presentato un piano di lavoro aderente alle suddette necessità, suddiviso in sei fasi di intervento, per una spesa complessiva di €62.700,00 più IVA 20% (totale di €75.240,00);
- come si evince dalle premesse del piano di lavoro presentato dalla Società ECODATA SISTEMI S.r.l., l'affidamento per la fornitura di cui sopra rientra nella fattispecie della procedura di appalto negoziata (ex trattativa privata) di cui al D.Lgs 163 del 12/04/2006 (codice

dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE succitata);

- dal “menù delle Convenzioni Consip attualmente attive” aggiornato alla data odierna, si rileva che non risultano esservi beni e servizi uguali, identici od assimilabili a quelli in oggetto;
- al fine di una migliore gestione del *software* relativo alle pratiche edilizie, risulta indispensabile avvalersi della collaborazione dell’attuale fornitore, in considerazione della evidente necessità di compatibilità tra i due applicativi, e di scongiurare difficoltà tecniche passibili di determinare disservizi;
- un preliminare studio per l’aggiornamento dell’applicativo era già stato affidato alla Società ECODATA con determina dirigenziale n. 3971 del 27/12/2007;

VISTA la deliberazione C.C. n. 48 del 10/06/2009 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione relativo all’anno 2009;

VISTO l’art. 107 del T.U.E. degli Enti Locali D.L. 18/08/2000 n. 267;

VISTO l’art. 4 del D.L. 30/03/2001 n. 165;

VISTO l’art. 44 comma 2° dello Statuto Comunale, approvato con atto del C.C. n. 50 del 26/06/2000;

#### **DETERMINA**

- 1) DI DARE ATTO della necessità di coordinare e sviluppare al meglio il sistema informativo della Direzione Territorio, con la modifica della struttura banca dati per la gestione delle pratiche edilizie (permessi di costruire, denunce di inizio attività, condono edilizio ecc...);
- 2) DI AFFIDARE per le motivazioni espresse in premessa ai sensi dell’art. 57 del D.Lgs 163/2006, alla Società ECODATA SISTEMI S.r.l. con sede in Alessandria Spalto Marengo n. 44 l’incarico per l’esecuzione delle prime due fasi (analisi e completamento prototipo permessi di costruire e D.I.A.), secondo i tempi e le modalità di cui al piano di lavoro, posto agli atti, (proposto dalla suddetta società in data 30/04/2008 con nota prot. 35570/9297) e fino alla concorrenza di €25.000,00 più I.V.A. 20%;
- 3) DI STABILIRE che la spesa complessiva di €25.000,00 più IVA 20% (totale di €30.000,00), farà carico al capitolo PEG '09 n. 10901054 per l’importo di €30.000,00;
- 4) DI STABILIRE inoltre che il restante importo di €45.240,00 (pari ad €75.240,00 importo complessivo dell’intera prestazione - €30.000,00 importo impegnato con il presente atto) verrà impegnato con successivo provvedimento;
- 5) DI STIPULARE, tra la Società ECODATA SISTEMI S.R.L. con sede in Alessandria Spalto Marengo 44 P.IVA 02103610065 ed il Comune di Alessandria il Contratto aggiornamento del *software* di gestione delle pratiche edilizie, alle condizioni e modalità previste dall’offerta posta agli atti, limitatamente alle prime due fasi, con eventuali scostamenti dettati dalle disposizioni normative di settore intervenute dopo l’elaborazione dell’offerta;
- 6) DI IMPEGNARE la somma di €30.000,00 per la liquidazione delle prestazioni, comprensiva di ogni spesa e oneri fiscali sul Cap. 10901054 del Bilancio 2009;

- 7) DI TRASMETTERE il presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 173 della Legge 266 del 23/12/2005, alla competente sezione della Corte dei Conti, per l'esercizio del controllo successivo alla gestione tramite report trimestrale.

Alessandria, li 28/12/2009

**IL DIRETTORE DI DIREZIONE**  
**(Ing. Gianpiero Cerruti)**

<b>ALLEGATI</b>	<b>POSTI AGLI ATTI</b>
	<b>Copia nota prot. 35570/9297 del 30/04/2008.</b>

IL DIRETTORE CERRUTI GIANPIERO HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 29 dicembre 2009

**ATTESTAZIONI E VISTI**  
**SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.**

Il Responsabile della DIREZIONE TERRITORIO, Ing. Gian Piero CERRUTI, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 29 dicembre 2009

Il Responsabile della 00A) 1420M.03 UFFICIO GESTIONE DELLE USCITE E DEGLI IMPEGNI, Cristina PALMERI, ha espresso, sulla presente determinazione, visto CERTIFICAZIONE IMPEGNO FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, lì 29 dicembre 2009

Il Responsabile della 00A) IL DIRETTORE CONTABILE, Dott. Antonello Paolo ZACCONE, ha espresso, sulla presente determinazione, visto VISTO DI ESECUTIVITA' ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ALESSANDRIA, lì 29 dicembre 2009

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

**Publicata all'albo pretorio del Comune il 30 dicembre 2009 e per giorni 15**

**p. IL DIRETTORE  
Dott.ssa Daniela Boccardo**