



**CITTA' DI ALESSANDRIA**

**POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE**

***Servizio Gestione Servizi Manutentivi Verde Pubblico e Giardino Botanico***

## ***Comune di Alessandria***

### **Relazione sul Verde Urbano e Bilancio arboreo 2012 - 2017**

**(Legge 10 del 14 gennaio 2013 – Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani)**

**Aprile 2017**



## **CITTA' DI ALESSANDRIA**

### **POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE**

#### ***Servizio Gestione Servizi Manutentivi Verde Pubblico e Giardino Botanico***

#### **PREMESSA**

La presente relazione viene esperita in ottemperanza a quanto prescritto dalla Legge 10 del 14 gennaio 2013 “Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani” per redigere un “bilancio arboreo” che evidenzi il rapporto fra il numero degli alberi piantumati in aree urbane di proprietà pubblica, rispettivamente al principio e al termine del mandato dell’Amministrazione Comunale oggi insediata, dando conto dello stato di consistenza e manutenzione delle aree verdi urbane di propria competenza.

#### **SVOLGIMENTO**

Quest’amministrazione comunale, pur nelle difficoltà di bilancio, in particolare dei primi anni di mandato, ha “ripreso” una gestione più puntuale del verde pubblico ed in particolare della manutenzione delle alberate cittadine, quest’ultime, per le quali non si sono effettuati interventi negli ultimi due anni precedenti al suo insediamento.

Il Servizio operativo comunale ancorché, viste le succitate difficoltà di bilancio, vi sia stata una forte riduzione delle disponibilità finanziarie e dovendo altresì gestire attività quali il taglio dell’erba nelle aree verdi non di eccellenza e la manutenzione dei bordi strada che precedentemente erano in carico ad altri servizi esterni all’Ente, ha garantito l’ordinaria manutenzione ed ha effettuato operazioni di gestione straordinaria, molte delle quali in linea con i dettami del quadro programmatico normato dalla legge 10/2013.

Tali operazioni sono state:

#### **I° - APPRONTAMENTO REGOLAMENTO DEL VERDE**

E’ stata predisposta la bozza del regolamento da sottoporre alla valutazione della Commissione Ambiente del Consiglio Comunale per la successiva sua approvazione consiliare.

Detto regolamento promuove iniziative per la tutela del patrimonio arboreo cittadino e delle aree a verde in genere e prevede anche norme di indirizzo e di controllo del verde privato all’interno dei centri abitati.



## **CITTA' DI ALESSANDRIA**

### **POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE**

#### ***Servizio Gestione Servizi Manutentivi Verde Pubblico e Giardino Botanico***

#### **II° - PROMOZIONE DELLA GIORNATA NAZIONALE DEGLI ALBERI (art. 1 della L. 10/13) - 21 NOVEMBRE**

Negli anni 2014 e 2016 sono state promosse attività nel giorno della festa degli alberi individuate ogni anno il 21 novembre, con il coinvolgimento di alcune scuole cittadine e la posa a dimora di piante; in particolare nel 2016 si è effettuato il primo impianto di “un bosco in città”.

#### **III° - CENSIMENTO DELLE ALBERATE COMUNALI (art. 2 comma 1 lettera c della L. 10/13)**

Il censimento è stato avviato nel 2005 e dal 2008 ha subito una fase di arresto riguardo all'implementazione di nuove piante e all'aggiornamento dei dati e del software.

Nel 2014 si sono riprese, anche se in misura ridotta, le operazioni di censimento arrivando a censire praticamente le piante di tutti i viali della città più i giardini della stazione e il Centro Sportivo Borsalino per un numero totale di 7.408 alberi censiti.

Resta da censire un numero stimato più o meno simile di alberi presenti all'interno delle aree verdi (parchi, giardini, scuole, cimiteri ecc.).

Le operazioni, affidate ad uno studio agrario specializzato che ha fornito il software ed ha la strumentazione e le competenze necessarie per la rilevazione e la restituzione dei dati, sono state eseguite secondo le seguenti fasi di lavoro

##### **Fasi di lavoro 1° (raccolta dati):**

- Acquisizione cartografia comunale di base
- Individuazione dell'albero sul territorio
- Classificazione della specie vegetale e delle caratteristiche della pianta, del sito dove è situata e delle possibili problematiche presenti
- Fotografia della pianta
- Apposizione di piastrina identificativa

##### **Fasi di lavoro 2° (analisi e rappresentazione dati):**

- Inserimento del dato censito in un sistema spaziale di coordinate (geo-referenziazione)
- Posizionamento della pianta sulla cartografia comunale
- Sviluppo dei dati cartografici in un geo-database (GINVE) e restituzione grafica e analitica



## **CITTA' DI ALESSANDRIA**

### **POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE**

#### ***Servizio Gestione Servizi Manutentivi Verde Pubblico e Giardino Botanico***

dei dati implementati

La restituzione cartografica dei dati raccolti è stata effettuata attraverso l'implementazione dei rilievi di campo sul programma Ginve specifico per la gestione del verde pubblico in generale e delle alberate in particolare. Tale programma permette lo scambio di dati con l'applicazione *Arc-GIS* attualmente utilizzata dall'Ufficio Cartografia del Comune.

#### **IV° - TUTELA E SALVAGUARDIA DEGLI ALBERI MONUMENTALI (art. 7 della L. 10/13)**

Nel comune di Alessandria è presente un albero monumentale già posto sotto vincolo prima della legge 10/2013 e da questa confermato ed è il "platano di Napoleone"; tale albero è stato fra i primi cinque alberi monumentali individuati delle Regione Piemonte, è posto sotto salvaguardia da circa due decenni e tutelato secondo quanto prescritto attualmente dalla L.10.

Lo stesso P.R.G.C. attualmente in vigore lo individua puntualmente nella propria cartografia e le NTA dello stesso P.R.G.C. ne propongono la miglior salvaguardia.

Inoltre sono tutelati tutta una serie di alberi importanti per il comune di Alessandria individuati sempre dal P.R.G.C.. Quest'ultimo prescrive all'art 50 appunto che le alberature individuate debbano essere conservate e mantenute secondo la migliore tecnica colturale.

#### **V° - OTTEMPERANZA A: UN ALBERO PER OGNI NEONATO (art. 2 della L. 10/13 che modifica la L. 113/92)**

Poiché la norma di riferimento prevede quanto in premessa evidenziato, occorre partire da dati riscontrabili al momento dell'insediamento di questa Amministrazione Comunale.

Nel 2012 la popolazione (dati riferiti al 31.12.2011) della città di Alessandria era di 89.493 abitanti.

Nel 2017 la popolazione (dati riferiti al 31.12.2016) della città di Alessandria, tenendo conto unicamente delle nascite/adozioni, era di 93.943 abitanti, con un saldo positivo di 3.713 nuovi nati dal 01.12.2012 al 31.12.2016 con una media di 743 abitanti all'anno.



## **CITTA' DI ALESSANDRIA**

### **POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE**

#### ***Servizio Gestione Servizi Manutentivi Verde Pubblico e Giardino Botanico***

Vista la posa in opera di un copioso numero (circa 100.000) di arbusti floreali (rientranti certamente nella definizione data dalle norme di riferimento di "albero" inteso in senso lato del termine) avvenuta nel 2010 a seguito della quale, stante il ragionevole rischio di impianto connaturato ad un naturale tasso di mortalità riscontrabile in un "normale" periodo di assestamento almeno biennale, al 01.01.2012, quantificando il tutto con un plausibile abbattimento percentuale del 30% erano così in opera circa 70.000 "alberi", detto quantitativo di alberi, rapportato alla media di nati al periodo 2012-2016, pari a 743 abitanti, assunta come base di calcolo, depurato del quantitativo riferito all'anno 2010 (quello dell'impianto) e all'anno 2011 (quello precedente all'insediamento di questa Amm. Comunale), consta di  $[70.000 - (743 + 743)] =$  n. 68.514 alberi, i quali consentono di coprire il fabbisogno di nati, di cui alla norma di riferimento, se non vi fossero ( o vi fossero stati) nuovi impianti (che invece risultano esserci stati in questo quinquennio di riferimento) per  $68.514 / 743 = 92$  anni a venire.

Con questo dato iniziale, riferito appunto al 01.01.2012, non sarebbe più stato necessario impiantare altre piante/alberi (intesi sempre nella loro accezione più vasta che ricomprende alberi propri, arbusti floreali, siepi, ecc.).

Nonostante ciò, nel periodo 01.01.2012 -31.12.2016, si sono messi a dimora n. 590 alberi e 2.800 arbusti per un totale di 3.390 piante in genere.

In più visto il censimento su descritto (non conteggiato volutamente nel dato dell'inizio del mandato) che ha certificato la presenza di n. 7.408 alberi nei viali e giardini della città, al 31.12.2016, si possono ragionevolmente conteggiare con "prudente certezza"  $(68.514 + 3.290 + 7.408) =$  n. 79.312 alberi al termine del mandato, con un saldo positivo rispetto al principio del mandato di  $(79.312 - 68.514) =$  n. 10.798 alberi.

Risultano così ovviamente, ampiamente coperti i 3.713 nati nel periodo del mandato.

#### **VI° - CENSIMENTO DELLE SUPERFICI A VERDE COMUNALE (art. 2 comma 1 lettera c e dall'art. 6 comma 4 della L. 10/13)**

Il censimento informatizzato del verde urbano ha permesso di individuare, quantificare e qualificare il patrimonio verde del Comune di Alessandria. I lavori iniziati nel 2010 e terminati nel



## CITTA' DI ALESSANDRIA

### POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE

#### Servizio Gestione Servizi Manutentivi Verde Pubblico e Giardino Botanico

2011 sono costantemente aggiornati dal Servizio.

All'anno 2016 le aree verdi (aiuole, spartitraffico, giardini, parchi cittadini, prati scolastici, aree pertinenziali ai cimiteri ecc) censite superano il numero di 2100.

Tutte le aree sono perimetrate, catalogate e consultabili sulla cartografia comunale presente sul sito del Comune di Alessandria.

Il Censimento delle specie arboree è stato svolto dal personale del Servizio Verde pubblico e dallo stesso viene costantemente aggiornato su software "Arcgis", utilizzato dal Servizio Cartografia, e "Qgis", un software libero per fornire i dati del censimento alle ditte che effettuano la manutenzione del verde cittadino.

#### I DATI OTTENUTI DAL CENSIMENTO

- **2.785.547 mq** di aree a verde al 31/12/2016
- **7.408** alberi censiti al 31/12/2016

#### VII° - RELAZIONE DEL BILANCIO DEL VERDE

Si riportano i dati forniti all'ISTAT per la "Rilevazione dati ambientali nelle città - Verde urbano" per il periodo 2012 – 2016:

Tipologie del verde urbano (Dati dichiarati all'ISTAT) in mq. di superficie												
Anno	Verde storico (Aree verdi vincolate ai sensi del D.lgs 42/2004 e successive modificazioni)	Grandi parchi urbani	Verde attrezzato	Aree di arredo urbano	Forestazio ne urbana	Giardini scolastici	Orti urbani	Aree sportive all'aperto	Aree boschive	Verde incolto	Altro (a)	Totale
2012	573.916	240.690	100.637	730.916	0	85.254	20.874	326.279	0	32.109	579.787	2.690.462
2013	573.916	240.690	100.637	722.144	0	85.254	20.874	326.279	0	32.109	579.787	2.681.690
2014	573.916	240.690	100.637	722.144	0	85.254	20.874	326.279	0	32.109	579.787	2.681.690
2015	573.916	240.690	101.368	699.544	0	85.254	43.474	326.279	0	32.109	566.376	2.682.421
*2016	546.180	202.507	107.150	747.804	0	85.254	41.141	330.855	0	33.902	691.287	2.785.547

\* Per il 2016 i dati nono sono ancora stati forniti all'ISTAT.



## **CITTA' DI ALESSANDRIA**

### **POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE**

#### ***Servizio Gestione Servizi Manutentivi Verde Pubblico e Giardino Botanico***

Il saldo tra la superficie a verde del 2016 rispetto a quella del 2012 è pertanto positivo con un incremento di 95.085 mq.

Per quanto riguarda le piante poste a dimora nel periodo 01.01.2012-31.12.16 si sono recuperati i dati di tutti i nuovi impianti effettuati e che sono stati registrati dal Servizio operativo comunale "Gestione Servizi Manutentivi Verde Pubblico e Giardino Botanico.

Come già riportato al precedentemente punto V°, nel periodo di mandato di questa Amministrazione Comunale sono stati posti a dimora circa 590 alberi e 2.800 arbusti per un totale di 3.390 piante; è possibile che questo dato sia sottostimato in quanto possono non essere stati registrati alcuni nuovi impianti.

Per contro si stima che gli abbattimenti effettuati nel periodo 01.01.2012-31.12.16 siano stati di almeno 300 alberi; il dato non è preciso, ma di massima in quanto si sa che degli alberi censiti ne sono stati abbattuti 147 (avendo avuto la restituzione delle piastrine) mentre non si hanno dati registrati sulle piante non ancora censite. Valutando però di aver censito circa il 50% degli alberi di proprietà comunale si ritiene plausibile moltiplicare per due il dato degli alberi abbattuti tra quelli censiti.

Pertanto il "Bilancio Arboreo" nel periodo 01.01.2012-31.12.16 risulta positivo, sia interpretando letteralmente la norma (modo asettico e non aderente all'effettivo "investimento verde" che avviene come sopra dimostrato anche con arbusti, siepi ed altre essenze) essendo stati posti a dimora 590 alberi, mentre ne sono stati tagliati circa 300, per un saldo positivo di 290 alberi, che interpretando più realisticamente la stessa norma (modo più consono alla realtà fattuale) essendo stati posti a dimora 3.390 piante/alberi, mentre ne sono stati tagliati appunto circa 300, per un saldo oltremodo positivo di 3.090 alberi.

#### **VII° - AFFIDAMENTO MANUTENZIONI NELLE AREE VERDI**

Con determinazione dirigenziale n° 3381 del 02.12.2016 si è affidato a vari soggetti, e attraverso un contratto biennale, e a seguito di esperimento di gara pubblica europea, la



## **CITTA' DI ALESSANDRIA**

### **POLITICHE TERRITORIALI E INFRASTRUTTURE**

#### ***Servizio Gestione Servizi Manutentivi Verde Pubblico e Giardino Botanico***

manutenzione nelle aree verdi.

Ciò a comportato certamente una gestione straordinaria degli aspetti manutentivi ancorchè ordinari del verde, con l'ottenimento di un eccellente risultato in ambito amministrativo (esperimento di gara europea appunto) ed un altrettanto eccellente risultato operativo che garantisce la continuità di medio periodo (l'affidamento a tre ditte diverse per tre lotti d'intervento per i prossimi due anni contrattuali estensibili a tre, consente una tranquillità ed una resa migliori).

### **CONCLUSIONI**

In riferimento alle norme vigenti, visto quanto sopra evidenziato, risulta che questa Amministrazione Comunale nel periodo di mandato 2012-2017 ha ottemperato alle stesse (norme) sia per il rispetto dell'obbligo "un albero per ogni nato", sia per la formazione del "Bilancio Arboreo" e la sua conseguente pubblicazione sul sito web comunale nei termini di legge.

Alessandria, 3 aprile 2017

Il Responsabile del Servizio

Dott. For. Giacomo Sacchi

Il Dirigente

Arch. Pierfranco Robotti