

SCHEDA DEL PROGETTO

RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE INTERVENTI MANUTENTIVI DELLA PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO

Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture

SERVIZIO Servizi Manutentivi per Infrastrutture e Servizi a rete

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Il progetto attiene alla realizzazione di interventi di manutenzione della pavimentazione in porfido del centro storico della città comprendente la sigillatura dei cubetti effettuata con materiale appropriato e l'eventuale sostituzione degli stessi ove necessario.

UTENZA DI RIFERIMENTO

Il progetto che coinvolge parte del personale del Servizio Servizi Manutentivi per Infrastrutture e Servizi a Rete ed è un positivo esempio di sinergie tra le diverse professionalità tecniche presenti nel "settore operaio", consente a tutti i cittadini una miglior fruizione delle zone centrali della città caratterizzate da zone pedonali e zone a traffico limitato con arredi particolari eseguiti sia dall'Amministrazione comunale che dai privati.

L'intervento consente inoltre di diminuire notevolmente il rischio per la circolazione pedonale e veicolare, a seguito appunto del suo livellamento e ricomposizione originaria.

RISULTATI CHE SI INTENDONO RAGGIUNGERE

1) Un primo scopo delle attività che si intende porre in essere è il miglioramento della prestazione viabile soprattutto pedonale, con il ripristino della pavimentazione intervenendo nelle zone più deteriorate.

2) Un secondo scopo è quello del contenimento della spesa mediante l'utilizzo del personale interno, con un intervento da compiersi in tempi congrui rispetto alla procedura alternativa che vedrebbe l'affidamento a ditta esterna.

Detta soluzione comporterebbe:

- la redazione di un progetto comprensivo di relazione tecnico/illustrativa, di tavola esplicativa dei lavori di intervento (con rilievo preventivo), computo metrico / estimativo ed un minimo capitolato prestazionale che secondo il DM Giugno 2016 può essere dichiarato congruo in € 1.500,00 (a)
- l'affidamento dei lavori di manutenzione di cui trattasi per un costo complessivo di oneri fiscali, sommariamente qui stimato in € 10.200,00 (b)

(pensando a circa 450 mq. di area pavimentata sulla quale intervenire)

per un totale (X) di € [(a) + (b)] = € [1.500,00+10.200,00] = **€ 11.700,00**

La soluzione che prevede l'utilizzo del personale interno comporterebbe:

- il costo del materiale sigillante per un importo ragionevolmente qui stimato in € 1.500,00 (c)
- il costo della mano d'opera per un importo ragionevolmente qui stimato in € 3.000,00 (d)
- il costo di utilizzo e usura mezzi stimato in € 700,00(e)

per un totale (Y) di € [(c) + (d)+(e)] = [1.500,00+3.000,00+700,00] = € 5.200,00

con un notevole risparmio per l'Ente quantificato in circa € **6.500,00** [(X) - (Y)] = [11.700,00 - 5.200,00]

STANDARD DI MIGLIORAMENTO:

Il personale interno ha un ruolo fondamentale nel raggiungimento dell'obiettivo. La realizzazione del progetto è per il personale addetto un impiego aggiuntivo rispetto all'attività ordinaria, da cui l'Ente trae un evidente risparmio economico.

TEMPI DI REALIZZAZIONE

DATA INIZIO: 15 novembre 2016

DATA FINE: 31 dicembre 2016

N.B.: la realizzazione della manutenzione viene eseguita nel periodo indicato non in modo continuativo dovendosi tenere conto delle attività commerciali esistenti (esposizione su strada) e delle attività collaterali (carico e scarico) nonché di eventuali manifestazioni ed eventi ed altri lavori programmati in altre zone della città.

RISORSE UMANE COINVOLTE:

Panario Ezio

Auteri Ciro

Torre Maurizio

Temporalì Roberto

Benazzo Luciano

Moroni Ivo

Scagnelli Roberto

FINANZIAMENTO - FASI DELLE ATTIVITA' E RISULTATO ATTESO

Il finanziamento del progetto verrà ricompreso nel sottofondo individuato ai sensi dell'art. 15, comma 5 inserito nel fondo salario accessorio anno 2016, (complessivamente pari a €. 106.000,00).

I compensi incentivanti teorici spettanti al personale coinvolto diventeranno effettivi se rapportati preliminarmente per due indici, al fine di determinare la misurabilità del risultato richiesto ed atteso.

1) Il premio incentivante teorico (P.P.T.), andrà moltiplicato preliminarmente per l'indice relativo alla tempistica di produzione (I.T.P.):

Ripristino di 550 mq. di pavimentazione:

entro il 31 dicembre 2016	100%
ritardo di 15 gg.	75%
ritardo di 30 gg.	50%

Eventuali ritardi non riconducibili alla responsabilità dei partecipanti al progetto dovranno essere asseverati dal Dirigente della Direzione.

2) Il premio teorico, moltiplicato per l'indice relativo alla tempistica (I.T.P.), andrà ulteriormente moltiplicato per un indice di qualità (I.Q.L.) del lavoro svolto, secondo un giudizio espresso dal Capo Servizio Responsabile.

ECCELLENTE	100%
BUONO	75%
SUFFICIENTE	50%
SCARSO	25%