



CITTÀ DI ALESSANDRIA

**SETTORE SVILUPPO ECONOMICO, MARKETING TERRITORIALE, SANITÀ, AMBIENTE,
PROTEZIONE CIVILE, COMMERCIO E TURISMO**

Servizio Tutela dell'Ambiente

Piazza della Libertà, 1 - 15121 Alessandria

tel. 0131 515289 - email: tutela.ambiente@comune.alessandria.it - comunedialessandria@legalmail.it

Prot. Amb 554/NMI/fv

Alessandria, lì 12-9-2019

Organo Tecnico Comunale V.I.A.-V.A.S. c/o
Sportello Unico Attività Produttive
SEDE

Oggetto: Piano Esecutivo Convenzionato "Area ex Alexandria S.r.l." sito in Alessandria, Via Piave angolo Via San Giovanni Bosco - Fase di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006, della L.R. 14.12.1998 n. 40, della D.G.R. n. 12-8931 del 09.06.2008 e della D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016 – Organo Tecnico Comunale: parere

Con riferimento al procedimento di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Esecutivo in oggetto, esaminata la documentazione progettuale presentata dalla proponente società BVA MANAGEMENT S.r.l., lo scrivente Servizio Tutela dell'Ambiente formula le seguenti osservazioni.

Per quanto attiene alla vigente normativa in materia di inquinamento acustico, si rimanda alle valutazioni contenute nel contributo tecnico dell'Arpa trasmesso a questo Comune con protocollo di acquisizione n° 65071 del 14.08.2019.

Si precisa, vista la tipologia e la durata del cantiere, che l'autorizzazione in deroga al superamento dei limiti del rumore da richiedersi allo scrivente Servizio dovrà essere di tipo ordinario e che la Valutazione di Impatto Acustico previsionale da allegarsi alla stessa si considera acquisita fin d'ora, in quanto ricompresa nella documentazione esaminata.

Si ricorda inoltre che, qualora nel corso delle lavorazioni dovessero essere rinvenute eventuali cisterne utilizzate in passato per lo stoccaggio del gasolio da riscaldamento e/o da trazione si dovranno effettuare gli opportuni accertamenti e, nel caso di potenziale contaminazione delle matrici ambientali, attivare immediatamente le misure di prevenzione e le ulteriori procedure operative ed amministrative previste dalla vigente normativa in materia di bonifica di siti contaminati. Lo stesso dicasi a seguito di sversamenti accidentali di sostanze contaminanti dai mezzi utilizzati durante le previste lavorazioni.

Cordiali saluti.

Il Direttore
F.to Ing. Marco Italo Neri

Il presente documento è sottoscritto omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. 82/2005 che attribuiscono pieno valore probatorio

Z:\SCAMBIO\Ambiente-Suap\VIA VAS\VAS\PEC Area Ex Alexandria Srl\parere_Ambiente.doc