



Città di Alessandria

Provincia di Alessandria

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SETTORE URBANISTICA**

N. generale **2551** del **15/12/2023**

OGGETTO: RIAPERTURA TERMINI DI PARTECIPAZIONE AD AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A RIQUALIFICARE E GESTIRE L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI CABANETTE SITO IN STRADA ROSTA N.49 CON ATTIVITÀ ECONOMICA ACCESSORIA, AI SENSI DEL D.LGS 38/2021 E S.M.I.

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 15/12/2023 al 30/12/2023.



CITTA' DI ALESSANDRIA

SETTORE URBANISTICA
UFFICIO URBANISTICA

OGGETTO: RIAPERTURA TERMINI DI PARTECIPAZIONE AD AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A RIQUALIFICARE E GESTIRE L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI CABANETTE SITO IN STRADA ROSTA N.49 CON ATTIVITÀ ECONOMICA ACCESSORIA, AI SENSI DEL D.LGS 38/2021 E S.M.I.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- l'impianto sportivo sito in Cabanette, Strada Rosta n°49, è stato concesso in comodato d'uso gratuito dall'ASL-AL al Comune di Alessandria con contratto Rep. n°484 del 18/01/1999, per una durata trentennale con scadenza al 17/01/2029;
- con determinazione dirigenziale n°2152 del 07/11/2023 è stato approvato, ai sensi del D.Lgs 38/2021 e s.m.i., un Avviso Pubblico di manifestazione di interesse a riqualificare e gestire l'Impianto Sportivo Comunale di Cabanette, sito in Strada Rosta n°49 con attività economica accessoria, rivolto alle Associazioni e Società sportive dilettantistiche;
- tale Avviso è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Alessandria dal 09/11/2023 fino alla scadenza per la presentazione delle proposte di riqualificazione fissata alle ore 12,00 del 14/12/2023;

PRESO ATTO CHE:

- entro il termine stabilito dall'Avviso pubblico, è pervenuta una sola richiesta di effettuazione di sopralluogo obbligatorio da parte di una Associazione Sportiva Dilettantistica;
- in seguito allo svolgimento del sopralluogo, con nota prot. 104609 del 30/11/2023, tale Associazione ha comunicato il proprio interesse a presentare la proposta di riqualificazione dell'impianto sportivo in oggetto, manifestando tuttavia difficoltà nel rispettare la scadenza del 14/12/2023 per l'elaborazione del progetto e della documentazione richiesti dall'Avviso ed ha pertanto chiesto all'Amministrazione Comunale la proroga di un mese del termine per la presentazione della proposta;

DATO ATTO che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle proposte fissato al 14/12/2023, non risulta pervenuta alcuna proposta di riqualificazione, come risulta dall'attestazione rilasciata dal Servizio Protocollo del Comune nella medesima data;

RITENUTO opportuno:

- riaprire i termini per la presentazione di Manifestazioni di interesse da parte di Associazioni e Società Sportive, al fine di favorire una loro più ampia partecipazione all'Avviso Pubblico del 09/11/2023 e individuare più soggetti interessati a riqualificare e gestire l'impianto sportivo di Cabanette;
- stabilire le seguenti nuove scadenze per la partecipazione all'Avviso Pubblico per l'individuazione di Associazioni o Società Sportive senza fini di lucro interessate a riqualificare e gestire l'impianto sportivo di Cabanette con attività economica accessoria, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs n°38/2021 e s.m.i.”:
 - Richiesta di sopralluogo obbligatorio: entro le ore 12,00 del giorno lunedì 8 gennaio 2024;
 - Richiesta di chiarimenti in ordine alla procedura: entro le ore 12,00 del giorno lunedì 8 gennaio 2024;
 - Presentazione della proposta di riqualificazione: entro le ore 12,00 del giorno venerdì 19 gennaio 2024;
 - Prima seduta pubblica: il giorno martedì 23 gennaio 2024 alle ore 09,30;

rimanendo invariate tutte le altre prescrizioni contenute nell'Avviso pubblico in oggetto e nei suoi allegati;

VISTI:

- il D.Lgs n°36 del 28 febbraio 2021 (in materia di riordino e riforma delle disposizioni in materia di enti sportivo professionistici e dilettantistici nonché di lavoro sportivo);
- il D.Lgs n°38 del 28 febbraio 2021 (in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi);
- il D.Lgs n°39 del 28 febbraio 2021 (in materia di semplificazione di adempimenti relativi agli organismi sportivi);
- il D.Lgs n° 120 del 29 agosto 2023 “Disposizioni integrative e correttive dei decreti legislativi 28 febbraio 2021, nn. 36, 37, 38, 39 e 40”;

- l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n°102 del 07/08/2019 ad oggetto "Art.243 bis e seguenti del D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267 e successive modificazioni ed integrazioni – Approvazione Piano di riequilibrio finanziario pluriennale";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n°97 del 19/10/2021 avente ad oggetto: "Delibera di G.C. n°182 del 29/07/2021: art.174 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024.";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n°69 del 08/06/2022: Delibera GC n. 179 del 26/05/2022 - art. 151 del d.lgs. 18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Bilancio di previsione finanziario 2022/2024 e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n°200 del 23/06/2022 avente ad oggetto: "Piano delle performance 2022/2024 – P.E.G. 2022/2024 parte contabile. Approvazione", contenente in allegato il PEG 2022/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n°349 del 29/12/2022 avente ad oggetto: artt. 151-170-174 del d.lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni - documento unico di programmazione (D.U.P.) 2023 2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n°16 del 02/02/2023 avente ad oggetto: artt. 163 e 169 D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.) provvisorio per la gestione dell'esercizio finanziario 2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n°63 del 06/04/2023 avente ad oggetto "Art.3 D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. - Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio finanziario 2022 e variazione di esigibilità degli impegni da reimputare sull'esercizio 2023";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n°36 del 05/05/2023 avente ad oggetto: "artt. 227 e seguenti del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i - approvazione del rendiconto della gestione esercizio finanziario 2022 (deliberazione proposta di Giunta n°69 in data 13/04/2023);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n°53 del 09/06/2023 ad oggetto "Art.170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 (Deliberazione proposta di Giunta n. 104 in data 19/05/2023)";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n°54 del 09/06/2023 ad oggetto: "Art. 151 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. Approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025 e relativi allegati (Del. GC n. 105 del 19/05/2023) - Illustrazione Proposta";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n°55 del 12/06/2023 ad oggetto "Art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025 e relativi allegati";
- la deliberazione G.C. n°143 del 27/06/2023 ad oggetto "Art.169 D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni: approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per la gestione dell'esercizio finanziario 2023";
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., che disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'articolo 2 della Legge 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro enti strumentali;
- il D. Lgs. 126/2014 introduce disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 42/2009;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°156/357/514 in data 22.12.2014, ad oggetto "D.Lgs. 23 giugno 2011 e s.m.i.- Approvazione del nuovo regolamento di contabilità della città di Alessandria";
- il Regolamento Generale delle Entrate Comunali come modificato dal Consiglio Comunale con atto n°27 del 04/06/2020;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e n°97/2016 e s.m.i.;
- l'art. 41 dello Statuto Comunale;
- il decreto sindacale n°30 del 23/08/2023, con il quale è stato assegnato all'Arch. Claudio Delponte l'incarico di Dirigente del Settore Urbanistica;

DATO ATTO che, in ordine al presente provvedimento, il sottoscritto Direttore ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e la correttezza;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;

- 2) DI RIAPRIRE i termini per la presentazione di Manifestazioni di interesse da parte di Associazioni e Società Sportive, al fine di favorire una loro più ampia partecipazione all'Avviso Pubblico del 09/11/2023 e individuare più soggetti interessati a riqualificare e gestire l'impianto sportivo di Cabanette;
- 3) DI STABILIRE le seguenti nuove scadenze per la partecipazione all'Avviso Pubblico per l'individuazione di Associazioni o Società Sportive senza fini di lucro interessate a riqualificare e gestire l'impianto sportivo di Cabanette con attività economica accessoria, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs n°38/2021 e s.m.i." del 09/11/2023:
- Richiesta di sopralluogo obbligatorio: entro le ore 12,00 del giorno lunedì 8 gennaio 2024;
 - Richiesta di chiarimenti in ordine alla procedura: entro le ore 12,00 del giorno lunedì 8 gennaio 2024;
 - Presentazione della proposta di riqualificazione: entro le ore 12,00 del giorno venerdì 19 gennaio 2024;
 - Prima seduta pubblica: il giorno martedì 23 gennaio 2024 alle ore 09,30;
- rimanendo invariate tutte le altre prescrizioni contenute nell'Avviso pubblico in oggetto e nei suoi allegati;
- 4) DI PUBBLICARE la presente determinazione sul sito internet: www.comune.alessandria.it - Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti/Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura/Avvisi Pubblici;
- 5) DI DARE ATTO che, con apposito atto, verrà nominata, ove necessario, la Commissione giudicatrice a seguito dell'avvenuta scadenza dei nuovi termini di presentazione delle manifestazioni di interesse stabiliti con il presente provvedimento.

Il Responsabile

Arch. Claudio Delponte