



CITTA' DI ALESSANDRIA

Piazza Libertà, 1 – 15121 ALESSANDRIA

Disponibilità aree edificabili destinate ad attività produttiva
nella zona Industriale di Spinetta Marengo (Alessandria)
in P.I.P. - Piano per gli Insediamenti Produttivi della Zona D/5 e n. 6
(si evidenzia come siano indicati con tratteggio i lotti assegnati in attesa di atto)

Nel dettaglio i lotti con l'indicazione delle superfici sono così ripartiti:

Zona Industriale P.I.P. D/5

Riferimento in schema planimetrico (CON I LOTTI PERIMETRATI IN COLORE ROSSO)	P.I.P. area/lotto	individuazione N.C.T. Alessandria	Superficie (mq.) con approssimazioni
a	D2(b)	Fg. 199 Mapp. 248 parte e parte 154	Disponibile circa 931 (*) (3.000 - 2.069)
b	D2(c)	Fg. 199 Mapp. 248 parte (ex 184 parte)	5.000
c	G nord (reliquato) adiacente al lotto D1 del P.I.P. 6	Fg. 179 Mapp. 213, 226 parte, Fg. 199 Mapp. 257 parte	7.000
c 1	G parte nord (reliquato)	Fg. 179 Mapp. 215	4.076
c 2	G parte (reliquato) in prossimità incrocio	Fg. 179 Mapp. 216	4.273
d	M sud (1)	Fg. 178 mapp. 139 parte, 140 parte, 141 parte, 142 parte, 7 parte, 9 parte	12.500
e + f	M sud (2) + M sud (3)	Fg. 178 Mapp.9 parte - 10 parte - 11 parte - 12 parte - 13 parte - 14 parte - 43 parte - 94 parte - 17 parte (e parte della S.da vecchia della Romera a confine con Fg. 177) Si tratta di 2 lotti di circa 11.500 mq. ciascuno	23.000
			56.780

(*) = trattasi di superficie residua, assegnata solo una quota della superficie

Situazione aggiornata con verifica a gennaio 2020

Zona Industriale P.I.P. n.6

Riferimento in schema planimetrico (CON I LOTTI PERIMETRATI IN COLORE VERDE)	P.I.P. area/lotto	individuazione N.C.T. Alessandria	Superficie (mq.)
1	A4* (C)	Fg.199 Mapp. 244 parte, 246 parte Fg. 186 Mapp. 287 parte, 289 parte, 283 parte, 285 parte	7.000
2	A4* parte nord	Fg. 199 mapp. 244 parte, 246 parte fg. 186 mapp. 287, 283, 285,	7.000
3 IN ASSEGNAZIONE	A1* parte nord	Fg. 199 Mapp. 348	8.200 di cui 4.000 circa in ASSEGNAZIONE
4 IN ASSEGNAZIONE	A parte sud-est in PIP D5 e A1* parte sud in PIP n. 6	Fg. 199 Mapp. 203, 306, 308, 310, 313, 314	6444 IN ASSEGNAZIONE
5 IN ASSEGNAZIONE	A2* e A3*	Fg. 199 Mapp. 204 parte (ex 7) e 194 parte	8.000 IN ASSEGNAZIONE
6 IN ASSEGNAZIONE	B3 parte	Fg. 199 Mapp. 283 parte e 348 parte +Fg. 185 Mapp. 57 parte e parte strada Poggi	9.000 IN ASSEGNAZIONE
7 + 7 bis	D1 parte (mq. 63.600) e B5 (mq. 10.400)	Fg. 199 ex Mapp. 364, 366, 361, 360 (porzioni) e Fg. 179 Mapp. 232 parte	74.000
			88.000 (119.644)

Superficie aree da cedere in proprietà PIP D5: 56.780 mq.
 Superficie aree da cedere in proprietà PIP n.6: 119.644 mq.
 Superfici 176.424 mq.

Superficie aree in PIP D5 senza provvedimenti di assegnazione in corso: 56.780 mq.
 Superficie aree in PIP 6 senza provvedimenti di assegnazione in corso: 88.000 mq.
 Superfici TOTALE **144.780 mq.**

Situazione aggiornata con verifica a gennaio 2020