

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Alessandria - Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	550,000.00	550,000.00	250,000.00	1,350,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	19,686,555.00	0.00	0.00	19,686,555.00
stanziamenti di bilancio	3,930,924.68	0.00	0.00	3,930,924.68
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	39,630,710.39	24,604,000.00	2,780,000.00	67,014,710.39
<b>totale</b>	<b>63,798,190.07</b>	<b>25,154,000.00</b>	<b>3,030,000.00</b>	<b>91,982,190.07</b>

Il referente del programma

Zappa Antonio Maria

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Alessandria - Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
Zappa Antonio Maria

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche; presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Alessandria - Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Zappa Antonio Maria

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Alessandria - Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00429440068202200001		I31B16000530001	2024	Zappa Antonio Maria	Si	No	001	006	003	ITC18	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)-MARENGO HUB DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO A RIMODULATO - PISTA CICLABILE	2	3.061.679,79	0,00	0,00	0,00	3.061.679,79	0,00		0,00		
L00429440068202200002		I32116000220001	2024	Zappa Antonio Maria	Si	No	001	006	003	ITC18	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)-MARENGO HUB DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO B - Realizzazione del Parco del Piano di Napoleone e riqualificazione del parco del Museo Battaglia di Marengo	2	1.513.475,70	0,00	0,00	0,00	1.513.475,70	0,00		0,00		
L00429440068202200003		I32116000010001	2024	Zappa Antonio Maria	Si	No	001	006	003	ITC18	99 - Altro	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)-MARENGO HUB DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO E RIMODULATO e aggiornato - INTERVENTI EDIFICI PUBBLICI SPINETTA M.G.O	2	2.163.673,23	0,00	0,00	0,00	2.163.673,23	0,00		0,00		
L00429440068202200004		I34B16000200001	2024	Zappa Antonio Maria	Si	No	001	006	003	ITC18	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)-MARENGO HUB DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO C - MUSEO MARENGO	2	1.934.447,61	0,00	0,00	0,00	1.934.447,61	0,00		0,00		
L00429440068202200005		I31B20000930002	2024	Zappa Antonio Maria	Si	No	001	006	003	ITC18	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)-MARENGO HUB DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO H - 2° PONTE Fiume BORMIDA	2	19.850.000,00	0,00	0,00	0,00	19.850.000,00	0,00		11.250.000,00	9	
L00429440068202200007		I33G18000160003	2024	Zappa Antonio Maria	Si	No	001	006	003	ITC18	99 - Altro	05.11 - Beni culturali	POR FESR 2014-2020 - Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - LOTTO SA - PALAZZO GOVERNATORE	2	3.151.435,52	0,00	0,00	0,00	3.151.435,52	0,00		0,00		
L00429440068202200009		I34E21000200001	2024	Delportone Claudio	Si	No	001	006	003	ITC18	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare (P.N.Q.A.): Rifunionalizzazione di due immobili pubblici non utilizzati per la realizzazione di residenze universitarie comunali e per il completamento della Biblioteca Civica Francesco Calvo	2	7.068.000,00	2.904.000,00	0,00	0,00	9.972.000,00	0,00		0,00		
L00429440068202200023		I37H20000830004	2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	BITUMATURE STRADE E MARCIAPIEDI	2	465.000,00	0,00	0,00	0,00	465.000,00	0,00		0,00		
L00429440068202200024		I37H20000840004	2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Ripristino pavimentazioni asfaltate	2	337.000,00	0,00	0,00	0,00	337.000,00	0,00		0,00		
L00429440068202200032		I34H14001880002	2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Regimazione idraulica del rio Lovassone da Spinetta Marengo sino alla confluenza nel fiume Bormida	2	5.850.000,00	6.850.000,00	0,00	0,00	12.700.000,00	0,00		0,00		
L00429440068202200050		I39J21018650005	2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione Centro Sportivo Borsellino	2	3.686.555,00	0,00	0,00	0,00	3.686.555,00	0,00		3.686.555,00	1	
L00429440068202200051		I39J21017360002	2024	Delportone Claudio	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Adeguamento funzionale della copertura, miglioramento delle prestazioni energetiche, manutenzione parti comuni, adeguamento impianti, verifica della vulnerabilità sismica edificio comunale di via 1821	2	45.153,85	0,00	0,00	0,00	45.153,85	0,00		0,00		
L00429440068202200052		I39J21017370002	2024	Delportone Claudio	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Adeguamento funzionale della copertura, miglioramento delle prestazioni energetiche, manutenzione parti comuni, adeguamento impianti, verifica della vulnerabilità sismica edificio comunale di via Guasco	2	54.846,15	0,00	0,00	0,00	54.846,15	0,00		0,00		
L00429440068202300001			2024	Zappa Antonio Maria	Si	No	001	006	003	ITC18	99 - Altro	10.99 - Altri servizi per la collettività	POR FESR 2014-2020 - Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - LOTTO S - Pubblica Illuminazione	2	830.477,22	0,00	0,00	0,00	830.477,22	0,00		0,00		
L00429440068202400001			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione parchi pubblici (città e sobborghi) e nuove piantumazioni	2	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L00429440068202200058		I33C17000940004	2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di efficientamento energetico, adeguamento sismico e adeguamento alle norme di prevenzione e protezione dagli incendi dell'edificio colossale denominato Scuola Infanzia e Primaria Rodari (Kyoto) - Ulteriori interventi di	2	1.756.446,00	0,00	0,00	0,00	1.756.446,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
												efficientamento energetico												
L00429440068202400003			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PIANO RIGENERAZIONE URBANA - rifunzionalizzazione del Teatro Comunale ad Hub della cultura e del turismo - lotto 3	2	2.250.000,00	0,00	0,00	0,00	2.250.000,00	0,00				
L00429440068202400004			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PIANO RIGENERAZIONE URBANA - rifunzionalizzazione del Teatro Comunale ad Hub della cultura e del turismo - allestimenti - lotto 4	2	3.950.000,00	0,00	0,00	0,00	3.950.000,00	0,00		3.950.000,00	9	
L00429440068202200030			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile (messa in sicurezza coperture sede di via San Giovanni Bosco e realizzazione impianto PV)	2	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		800.000,00	9	
L00429440068202400005			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Opere stradali - manutenzione marciapiedi - accordo quadro	2	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202400007			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi abbattimento barriere architettoniche marciapiedi	2	70.000,00	250.000,00	250.000,00	0,00	570.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202400008			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di manutenzione straordinaria per la rifunzionalizzazione edificio in Piazzetta Bini	2	750.000,00	750.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202400009	I35B23000370005		2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rigenerazione impianto sportivo Comunale - Loc. Casinagrossa	2	840.000,00	0,00	0,00	0,00	840.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200031			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile (messa in sicurezza coperture giardino botanico)	2	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202400014			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi efficientamento energetico finalizzato alla riduzione effetto serra - PR FESR 2021/2027 - transizione ecologica e resilienza	2	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202400015			2024	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione asfaltature Via Genova - Spinetta Marengo	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200033	I35H2000060004		2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	02.06 - Difesa del suolo	Interventi di mitigazione dissesto idrogeologico abitato di Valmadonna	2	0,00	1.550.000,00	1.000.000,00	0,00	2.550.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200015			2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA CAVOUR"	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200017			2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO ZANZI	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200018			2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO CADUTI PER LA LIBERTÀ	2	0,00	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202400010			2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di messa in sicurezza ponti di proprietà comunale	2	0,00	900.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200019	I32G19000750001		2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO DE AMICIS - MANZONI	2	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200020			2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO VOCHIERI	2	0,00	2.300.000,00	0,00	0,00	2.300.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202400011			2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico edificio scolastico "Scuola Straneo"	2	0,00	550.000,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202400012			2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico edificio scolastico "Scuola Morando"	2	0,00	2.800.000,00	0,00	0,00	2.800.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200022	I39E19001780001		2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO DEI SOBBORCHI	2	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202400013			2025	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento edificio scolastico "Femero Sabin" edificio segreteria	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200016			2026	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO CARDUCCI - MARIOTTI	2	0,00	0,00	1.340.000,00	0,00	1.340.000,00	0,00			0,00	
L00429440068202200021			2026	Zappa Antonio Maria	No	No	001	006	003	ITC18	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO SANTORRE DI SANTAROSA	2	0,00	0,00	340.000,00	0,00	340.000,00	0,00			0,00	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															63.796.190,07	25.154.000,00	3.030.000,00	0,00	91.982.190,07	0,00		19.686.555,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del RUP
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

- Tabella D.3**
1. priorità massima
  2. priorità media
  3. priorità minima

- Tabella D.4**
1. finanza di progetto
  2. concessione di costruzione e gestione
  3. sponsorizzazione
  4. società partecipata o di scopo
  5. locazione finanziaria
  6. contratto di disponibilità
  9. altro

- Tabella D.5**
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
  2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
  3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
  4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
  5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Zappa Antonio Maria

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Alessandria - Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00429440068202200001	I31B16000530001	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)- MARENGO HUB: DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO A RIMODULATO - PISTA CICLABILE	Zappa Antonio Maria	3,061,679.79	3,061,679.79	CPA	2	Si	Si	2			
L00429440068202200002	I32116000220001	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)- MARENGO HUB: DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO B- Realizzazione del Parco del Platano di Napoleone e riqualificazio del parco del Museo Battaglia di Marengo	Zappa Antonio Maria	1,513,475.70	1,513,475.70	AMB	2	Si	Si	2			
L00429440068202200003	I32J16000010001	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)- MARENGO HUB: DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO E RIMODULATO e aggiornato - INTERVENTI EDIFICI PUBBLICI SPINETTA M.GO	Zappa Antonio Maria	2,163,673.23	2,163,673.23	CPA	2	Si	Si	2			
L00429440068202200004	I34B16000200001	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)- MARENGO HUB: DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO G - MUSEO MARENGO	Zappa Antonio Maria	1,934,447.61	1,934,447.61	CPA	2	Si	Si	2			
L00429440068202200005	I31B20000930002	Programma per la riqualificazione delle periferie (DPCM 25/05/16)- MARENGO HUB: DA PERIFERIA A COMUNITA' - LOTTO H - 2° PONTE FIUME BORMIDA	Zappa Antonio Maria	19,850,000.00	19,850,000.00	URB	2	Si	Si	2			
L00429440068202200007	I33G18000160003	POR FESR 2014-2020 - Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - LOTTO 3A: PALAZZO GOVERNATORE	Zappa Antonio Maria	3,151,435.52	3,151,435.52	URB	2	Si	Si				
L00429440068202200009	I34E21000200001	Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINGUA): Rifunzionalizzazione di due immobili pubblici non utilizzati: per la realizzazione di residenze universitarie comunali e per il completamento della Biblioteca Civica Francesca Calvo	Delponte Claudio	7,068,000.00	9,972,000.00	URB	2	Si	Si	2			
L00429440068202200023	I37H20000830004	BITUMATURE STRADE E MARCIAPIEDI	Zappa Antonio Maria	465,000.00	465,000.00	CPA	2	Si	Si	3			
L00429440068202200024	I37H20000840004	Ripristino pavimentazioni lapidee	Zappa Antonio Maria	337,000.00	337,000.00	CPA	2	Si	Si	3			
L00429440068202200032	I34H14001880002	Regimazione idraulica del rio Lovassina da Spinetta Marengo sino alla confluenza nel fiume Bormida	Zappa Antonio Maria	5,850,000.00	12,700,000.00	CPA	2	Si	Si	3			
L00429440068202200050	I39J21018650005	Riqualificazione Centro Sportivo Borsalino	Zappa Antonio Maria	3,686,555.00	3,686,555.00	MIS	2	Si	Si	2			
L00429440068202200051	I39J21017360002	Adeguamento funzionale della copertura, miglioramento delle prestazioni energetiche, manutenzione parti comuni, adeguamento impianti, verifica della vulnerabilità sismica edificio comunale di via 1821	Delponte Claudio	45,153.85	45,153.85	ADN	2	Si	Si				
L00429440068202200052	I39J21017370002	Adeguamento funzionale della copertura, miglioramento delle prestazioni energetiche, manutenzione parti comuni, adeguamento impianti, verifica della vulnerabilità sismica edificio comunale di via Guasco	Delponte Claudio	54,846.15	54,846.15	ADN	2	Si	Si				
L00429440068202300001		POR FESR 2014-2020 - Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - LOTTO 5: Pubblica illuminazione	Zappa Antonio Maria	830,477.22	830,477.22	URB	2	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00429440068202400001		Riqualificazione parchi pubblici (città e sobborghi) e nuove piantumazioni	Zappa Antonio Maria	100.000,00	300.000,00	AMB	2	Si	Si	2			
L00429440068202200058	I33C17000940004	Lavori di efficientamento energetico, adeguamento sismico e adeguamento alle norme di prevenzione e protezione dagli incendi dell'edificio colastico denominato Scuola infanzia e primaria Rodari (Kyoto) - Ulteriori interventi di efficientamento energetico	Zappa Antonio Maria	1.756.446,00	1.756.446,00	AMB	2	Si	Si	1			
L00429440068202400003		PIANO RIGENERAZIONE URBANA - rifunzionalizzazione del Teatro Comunale ad Hub della cultura e del turismo - lotto 3	Zappa Antonio Maria	2.250.000,00	2.250.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00429440068202400004		PIANO RIGENERAZIONE URBANA - rifunzionalizzazione del Teatro Comunale ad Hub della cultura e del turismo - allestimenti - lotto 4	Zappa Antonio Maria	3.950.000,00	3.950.000,00	URB	2	Si	Si	2			
L00429440068202400005		Opere stradali - manutenzione marciapiedi - accordo quadro	Zappa Antonio Maria	300.000,00	600.000,00	URB	2	Si	Si	2			
L00429440068202200030		Efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile (messa in sicurezza coperture sede di via San Giovanni Bosco e realizzazione impianto FV)	Zappa Antonio Maria	1.300.000,00	1.300.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00429440068202400007		Interventi abbattimento barriere architettoniche marciapiedi	Zappa Antonio Maria	70.000,00	570.000,00	URB	2	Si	Si				
L00429440068202400008		Lavori di manutenzione straordinaria per la rifunzionalizzazione edificio in Piazzetta Bini	Zappa Antonio Maria	750.000,00	1.500.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00429440068202400009	I35B23000370005	Rigenerazione impianto sportivo Comunale - Loc. Cascinagrossa	Zappa Antonio Maria	840.000,00	840.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00429440068202200031		Efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile (messa in sicurezza coperture giardino botanico)	Zappa Antonio Maria	170.000,00	170.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00429440068202400014		Interventi efficientamento energetico finalizzato alla riduzione effetto serra - PR FESR 2021 2027 - transizione ecologica e resilienza	Zappa Antonio Maria	2.000.000,00	2.000.000,00		2	Si	Si				
L00429440068202400015		Interventi di manutenzione asfaltature Via Genova - Spinetta Marengo	Zappa Antonio Maria	300.000,00	300.000,00		2	Si	Si				

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Zappa Antonio Maria

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
AMS - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Alessandria - Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
Zappa Antonio Maria

Note

(1) breve descrizione dei motivi