

da consegnare all'UFFICIO PROTOCOLLO  
Piazza Libertà 1  
oppure via mail [municipio@comune.alessandria.it](mailto:municipio@comune.alessandria.it)  
per **Ufficio IMU** Tel. 0131/515511  
P.zza Giovanni XXIII n. 6 "Palazzo Cuttica" – 15121 Alessandria

**ANNO D'IMPOSTA 2023**  
**COMUNICAZIONE DI CESSAZIONE DELLA CONCESSIONE IN USO GRATUITO**  
**ALIQUTA IMU BASE RIDOTTA: 9 PER MILLE**

**PRESENTAZIONE ENTRO IL TERMINE ORDINARIO PREVISTO PER LA PRESENTAZIONE DELLE**  
**DICHIARAZIONI DI VARIAZIONE RELATIVA ALL'IMU [30 GIUGNO 2024]**

Il/La sottoscritto/a ..... Codice  
Fiscale ..... nato/a il .... / .... / ..... a .....  
residente in ....., Via ..... n. ....  
email ....., tel. ....

**COMUNICA**

che la concessione **in uso gratuito** al proprio **figlio/a genitore** .....  
Codice Fiscale ..... nato/a il ..... / ..... / .....  
a ..... residente in Alessandria, Via  
..... n. ....

dell'immobile adibito ad **abitazione** censito al nuovo catasto edilizio urbano al foglio ..... mappale/particella  
..... subalterno ..... categoria ..... quota di possesso ..... con Rendita Catastale pari a €  
..... sito in Alessandria, Via ..... n. ....

e le relative pertinenze

categoria **C/2**, foglio ..... mappale/particella ..... subalterno ..... quota di possesso ..... con  
Rendita Catastale pari a €..... sita in Alessandria Via..... n. ...  
categoria **C/6**, foglio ..... mappale/particella ..... subalterno ..... quota di possesso ..... con  
Rendita Catastale pari a €..... sita in Alessandria Via..... n. ...  
categoria **C/7**, foglio ..... mappale/particella ..... subalterno ..... quota di possesso ..... con  
Rendita Catastale pari a €..... sita in Alessandria Via..... n. ...

**è cessata in data ..... / ..... / .....**

***Regolamento IMU approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85/257/413/1110M del 25/10/2012, modificato con  
Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 168/289/460/1110M del 21/11/2013, n. 69/122/191/1110M del 19/5/2014 e n. 64 del 5/6/2015.***

**ART. 11 TER – AGEVOLAZIONI PER L'ABITAZIONE CONCESSA IN USO GRATUITO**

- 1) È prevista una aliquota ridotta di 1,6 punti per mille per le abitazioni e relative pertinenze concesse in uso gratuito dai genitori al figlio, e viceversa, purché il titolo dell'intera proprietà si esaurisca tra i suddetti soggetti.
- 2) ..... In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione viene applicata ad una sola unità immobiliare
- 4) **Condizione per l'agevolazione sono la residenza anagrafica e la dimora abituale da parte dell'utilizzatore dell'immobile.**
- 5) Il contribuente, su specifico modello predisposto dal Servizio Tributi, deve comunicare al Comune l'utilizzazione dell'agevolazione prevista dal 1° comma. Restano ferme le dichiarazioni presentate ai fini dell'ICI, in quanto compatibili.
- 6) Le comunicazioni devono essere presentate dal soggetto passivo entro il termine ordinario previsto per la presentazione delle dichiarazioni di variazione relative all'IMU.
- 8) Il venir meno della situazione che dà diritto alla agevolazione sopraindicata deve essere comunicata al Comune con le stesse modalità.

\*\*\*\*\*

Il/La sottoscritto/a dichiara di consentire il trattamento dei propri dati personali, per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, da parte dell'Ufficio Tributi del Comune di Alessandria, visti gli artt. 10 e 11 della Legge 31 Dicembre 1996 n. 675.

\*\*\*\*\*

DATA

IL / LA DICHIARANTE

-----

-----