

da consegnare all'UFFICIO PROTOCOLLO
Piazza Libertà 1
oppure via mail municipio@comune.alessandria.it
per Ufficio IMU Tel. 0131/515511
Via San Giovanni Bosco 53/55 – 15121 Alessandria

ANNO D'IMPOSTA 2024
COMUNICAZIONE DI CESSAZIONE DELLA CONCESSIONE IN USO GRATUITO
ALIQUOTA IMU BASE RIDOTTA: 9 PER MILLE

PRESENTAZIONE ENTRO IL TERMINE ORDINARIO PREVISTO PER LA PRESENTAZIONE DELLE
DICHIARAZIONI DI VARIAZIONE RELATIVA ALL'IMU [30 GIUGNO 2025]

Il/La sottoscritto/a Codice
Fiscale nato/a il / / a
residente in, Via n.
email, tel.

COMUNICA

che la concessione **in uso gratuito** al proprio **figlio/a genitore**
Codice Fiscale nato/a il/...../.....
a residente in Alessandria, Via
..... n.

dell'immobile adibito ad **abitazione** censito al nuovo catasto edilizio urbano al foglio mappale/particella
..... subalterno categoria quota di possesso con Rendita Catastale pari a €
..... sito in Alessandria, Via n.

e le relative pertinenze

categoria **C/2**, foglio mappale/particella subalterno quota di possesso con
Rendita Catastale pari a €..... sita in Alessandria Via..... n. ...
categoria **C/6**, foglio mappale/particella subalterno quota di possesso con
Rendita Catastale pari a €..... sita in Alessandria Via..... n. ...
categoria **C/7**, foglio mappale/particella subalterno quota di possesso con
Rendita Catastale pari a €..... sita in Alessandria Via..... n. ...

è cessata in data / /

*Regolamento IMU approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85/257/413/1110M del 25/10/2012, modificato con
Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 168/289/460/1110M del 21/11/2013, n. 69/122/191/1110M del 19/5/2014 e n. 64 del 5/6/2015.*

ART. 11 TER – AGEVOLAZIONI PER L'ABITAZIONE CONCESSA IN USO GRATUITO

- 1) È prevista una aliquota ridotta di 1,6 punti per mille per le abitazioni e relative pertinenze concesse in uso gratuito dai genitori al figlio, e viceversa, purché il titolo dell'intera proprietà si esaurisca tra i suddetti soggetti.
- 2) In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione viene applicata ad una sola unità immobiliare
- 4) **Condizione per l'agevolazione sono la residenza anagrafica e la dimora abituale da parte dell'utilizzatore dell'immobile.**
- 5) Il contribuente, su specifico modello predisposto dal Servizio Tributi, deve comunicare al Comune l'utilizzazione dell'agevolazione prevista dal 1° comma. Restano ferme le dichiarazioni presentate ai fini dell'ICI, in quanto compatibili.
- 6) Le comunicazioni devono essere presentate dal soggetto passivo entro il termine ordinario previsto per la presentazione delle dichiarazioni di variazione relative all'IMU.
- 8) Il venir meno della situazione che dà diritto alla agevolazione sopraindicata deve essere comunicata al Comune con le stesse modalità.

Il/La sottoscritto/a dichiara di consentire il trattamento dei propri dati personali, per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, da parte dell'Ufficio Tributi del Comune di Alessandria, visti gli artt. 10 e 11 della Legge 31 Dicembre 1996 n. 675.

DATA

IL / LA DICHIARANTE
