LEGENDA

- delimitazione del confine comunale;
- delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;
- delimitazione delle unita' urbanistiche; — N d A, art. 62
- delimitazione delle zone di recupero; — N d A, art. 63

Corsi e specchi d' acqua

- fiumi,torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali, laghi artificiali e zone umide; — N d A, art. 52
- aree di esondazione della piena; — N d A, art. 52 bis

Aree per attivita' estrattive, discariche:

- cave attive; — N d A, art. 28
- cave inattive; — N d A, art. 28
- discariche; — N d A, art. 28
- Elettrodotti: 132 KV, 15 KV; — N d A, art. 58
- Aree ferroviarie; — N d A, art. 32 ter
- Aree destinate alla viabilita'; — N d A, art. 32 bis
- Aree per attivita' agricole; — N d A, art. 45
- aree per attivita' agricole specializzate; — N d A, art. 45 bis
- nuclei residenziali in aree agricole; — N d A, art. 38
- individuazioni di edifici esistenti in area agricola ad uso extragricolo; — N d A, art. 47
- Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola; — N d A, art. 32 septies
- Aree militari; — N d A, art. 32 quater

Aree ad edificabilita' controllata:

- aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica; — N d A, art. 51 bis
- a, b, c — aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici; — N d A, art. 49 quater
- delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale; — N d A, art. 49 bis
- edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario; — N d A, art. 49 ter

Vincoli:

- aree e fasce di rispetto:
  - stradale; — N d A, art. 56
  - ferroviario; — N d A, art. 57
  - per discariche; — N d A, art. 54
  - per cave; — N d A, art. 28
- aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie — N d A, art. 56 bis
- delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d'acqua e zone umide — N d A, art. 55/61
- delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri; — N d A, art. 53
- delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola; — N d A, art. 64
- 1 individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089; — N d A, art. 48 bis
- 1 delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex lege 1 giugno 1939, n. 1089; — N d A, art. 48 ter
- 1 individuazione di aree vincolate ex lege 29 giugno 1939, n. 1497; — N d A, art. 48 quater
- 1 individuazione di aree ed edifici individuati ex articolo 24 della L.R. 5 dicembre 1977, n. 56; — N d A, art. 49
- presenza di alberature da conservare e/o valorizzare; — N d A, art. 50
- aree per attivita' turistico ricettive — N d A, art. 44 bis
- parchi pubblici urbani e comprensoriali — N d A, art. 32 sexies
- aree soggette a bonifica ambientale ex art. 17 D. Lgs. 5 febbraio 1997 n. 22 — N d A, art. 28 bis

Le "Destinazioni d'uso del suolo" previste sono ulteriormente assoggettate alle prescrizioni definite nelle "Carte di sintesi delle classi di pericolosita' geomorfologica" allegate alle "Norme di Attuazione".

PRGC 1990

Approvato con modifiche "ex ufficio" con deliberazione della Giunta Regionale 7 febbraio 2000, n.36-29308 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.7, 16 febbraio 2000) e successiva rettifica con deliberazione della Giunta Regionale n.13-29915 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.18, 3 maggio 2000)

CITTA' DI ALESSANDRIA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA_REGIONE PIEMONTE

VARIANTE PARZIALE DEL PRGC CITTA' DI ALESSANDRIA, AI SENSI DELL' ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

committente

COMUNE DI ALESSANDRIA

piazza della Libertà 1, 15121 Alessandria tel.+131 515111
P.IVA 00429440067
PEC: protocollo@pec.comunedialessandria.gov.it
RUP: Arch.Pierfranco Robotti, pierfranco.robotti@comune.alessandria.it

progettazione urbanistica

© Alfonso Femia 2016 © AF517 2016 all rights reserved

ATELIER(S) ALFONSO FEMIA

via Interbosco 3/11, 16124 Genova tel.010.8400005 fax 010.5701094
Via Cavour 2, 15121 Alessandria tel.+39 0131.1920512 fax +39 0131.1920512
SS rue des petites écuries, 75010 Paris tel +331.42462006
genova@atelierfemia.com www.atelierfemia.com

PROGETTO PRELIMINARE

		A	B	C		
D	E	F	G	H		I
L	M	N	O	P		Q
R	S	T	U	V		Z

n.tavola

cod. tavola VAR_PRG_AL_D

scala 1:5000

oggetto DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO VINCOLI

tipo elaborato VARIANTE EX ART.17 5°COMMA

data di consegna AGOSTO_2020

commessa AVP

rev	data	redatto	verificato	approvato	oggetto revisione
A	20/08/20	AQ	SC	AF517/SC	PROGETTO_PRELIMINARE

L'UTILIZZAZIONE E LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SONO RISERVATE A NORMA DI LEGGE

Aree per impianti a servizi di carattere comprensoriale ed urbano; (impianti tecnici, acquedotto, impianti di depurazione, centrale del latte, mercati, macelli, eccetera) e seguenti principali specificazioni

A,	autodromo	CC,	centro congressi	E,	elisoccorso
AP,	attivita' polisportive	CE,	centrali elettriche e telefoniche	F,	fiera
AV,	aviosuperficie	CR,	croce rossa	IR,	istituti di ricerca
C,	caserma dei carabinieri	CS,	centro sportivo	T,	deposito mezzi di trasporto

U,	universita'		
VF,	vigili del fuoco		
X,	cimitero		
Y,	carcere		

delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni

1 Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente individuato ex articolo 24 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

1 Piano particoloreggiato, piano esecutivo convenzionato obbligatorio ex articoli 46, 44 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

Piano delle aree per insediamenti produttivi ex articolo 42 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

Piani tecnici esecutivi di opere pubbliche ex articolo 47 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;