



Comune di Alessandria

C.F. 00429440068

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

SEDUTA DEL 13/10/2021

Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali nell'ambito del Sistema Dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione (S.D.A.P.A.) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni. **CIG 87926368C2.**

Oggi, **giorno 13-10-2021 ore 10.00 circa** in Alessandria, presso una sala del Palazzo Comunale, si è tenuta la seduta pubblica, in modalità telematica, per la gara in oggetto.

La Commissione giudicatrice, presieduta dalla Dott.ssa Orietta Bocchio e altresì composta dall'Ing. Marco Neri e dall'Arch. Alessandro Gazzina, prosegue nei lavori di verifica delle offerte presentate nella procedura in oggetto e controllo della documentazione di cui alla busta B sospesa in data 11/10/2021.

E' presente altresì il Dott. Claudio Chizzoniti, dipendente del Servizio Autonomo gare, appalti e contratti, iscritto alla categoria D, che funge da Segretario.

Il Presidente constata che:

23. IC SERVIZI CONSORZIO STABILE A R. L.

La documentazione è stata sottoscritta e presentata in conformità a quanto richiesto dal Capitolato d'Oneri. Il Presidente dichiara, quindi, che la documentazione è idonea e che la Ditta concorrente è, pertanto, ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.

24. IL FARO SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI

La documentazione presentata non risulta conforme a quanto prescritto dal Capitolato d'Oneri. In particolare, la documentazione relativa ai Criteri Minimi Ambientali non risulta rispondente alle prescrizioni di cui al parag. 8, comma 1, lett. d), del Capitolato d'Oneri, laddove è prescritto l'obbligo di presentare «*un elenco completo dei prodotti disinfettanti*», nonché «*un elenco completo dei prodotti per le pulizie periodiche che il concorrente si impegna ad utilizzare (in via esemplificativa cere, deceranti*

[...])»; è altresì prescritto che in ordine ai “prodotti per le pulizie periodiche”, fra cui quelli classificati come “superconcentrati”, l’offerente è tenuto ad allegare la «dichiarazione di cui all’**Allegato B** del d.m. 24 maggio 2012 del Ministero dell’Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare suddetto CAM, con la quale attesta che i prodotti detergenti sono conformi ai criteri ambientali minimi indicati al paragrafo 6.2 del CAM [...] Per quanto riguarda i prodotti superconcentrati, è necessario allegare in sede di presentazione dell’offerta anche la documentazione fotografica sui sistemi di dosaggio e diluizione che si intendono adottare per il controllo delle corrette diluizioni». Nel caso di specie, il concorrente, nell’elenco allegato, alla voce relativa i prodotti disinfettanti, ha indicato solo detergenti e un sanificante (non disinfettante) per il bagno e non ha indicato prodotti qualificati come cere e deceranti.

Il concorrente ha, inoltre, indicato prodotti qualificati come superconcentrati, per i quali non è stato tuttavia prodotto il surriferito Allegato B, né le schede tecniche e di sicurezza; per tali prodotti, inoltre, non è stato indicato uno specifico sistema di dosaggio, essendosi il concorrente limitato a dichiararne l’utilizzo, né ha fornito tali indicazioni nella relazione tecnica. Il Presidente, viste le carenze, dichiara che la documentazione non è idonea e che la Ditta concorrente non è, pertanto, ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.

25. COSTITUENDO RTI ISSITALIA A. BARBATO SRL (ISSITALIA A. BARBATO SRL, MERANESE SERVIZI SPA)

La documentazione è stata sottoscritta e presentata in conformità a quanto richiesto dal Capitolato d’Oneri. Il Presidente dichiara, quindi, che la documentazione è idonea e che la Ditta concorrente è, pertanto, ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.

26. ITALIANA SERVIZI S.P.A.

La documentazione è stata sottoscritta e presentata in conformità a quanto richiesto dal Capitolato d’Oneri. Il Presidente dichiara, quindi, che la documentazione è idonea e che la Ditta concorrente è, pertanto, ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.

27. L'AMBIENTE S.R.L.

La documentazione è stata sottoscritta e presentata in conformità a quanto richiesto dal Capitolato d’Oneri. Il Presidente dichiara, quindi, che la documentazione è idonea e che la Ditta concorrente è, pertanto, ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.

28. LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.

La documentazione presentata non risulta conforme a quanto prescritto dal Capitolato d’Oneri. In

particolare, la documentazione relativa ai Criteri Ambientali Minimi non risulta rispondente alle prescrizioni di cui al paragrafo 8, comma 1, lett. d), dello stesso, laddove è prescritto che in ordine ai “prodotti per le pulizie periodiche”, fra cui quelli classificati come “cere” e “deceranti”, l’offerente è tenuto ad allegare la «dichiarazione di cui all’**Allegato B** del d.m. 24 maggio 2012 del Ministero dell’Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare suddetto CAM, con la quale attesta che i prodotti detergenti sono conformi ai criteri ambientali minimi indicati al paragrafo 6.2 del CAM. Per le cere e i prodotti deceranti, in luogo della dichiarazione di cui all’Allegato B è sufficiente che il legale rappresentante della ditta offerente presenti copia della licenza d’uso delle etichette». Nel caso di specie, il concorrente, in ordine alle cere e ai prodotti deceranti indicati, ha meramente indicato la denominazione degli stessi, senza tuttavia produrre il surriferito Allegato B, ovvero copia della licenza d’uso delle etichette, né le schede tecniche e di sicurezza. Il Presidente dichiara, quindi, che la documentazione non è idonea e che la Ditta concorrente non è, pertanto, ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.

29. MEDIACENTER SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE ARL

La documentazione presentata non risulta conforme a quanto prescritto dal Capitolato d’Oneri. In particolare, la documentazione relativa ai Criteri Minimi Ambientali non risulta rispondente alle prescrizioni di cui al paragrafo 8, comma 1, lett. d), del Capitolato d’Oneri, laddove è prescritto l’obbligo di presentare «un elenco completo dei prodotti disinfettanti», nonché «un elenco completo dei prodotti per le pulizie periodiche che il concorrente si impegna ad utilizzare (in via esemplificativa cere, deceranti [...])»; è altresì prescritto l’obbligo di presentare «un elenco completo dei prodotti in carta tessuto che si impegna a fornire (carta igienica, rotoli per asciugamani, salviette monouso etc.), riportando produttore e nome commerciale del prodotto, nel rispetto dei criteri di qualità ecologica stabiliti nella Decisione 2009/568/CE del 9 luglio 2009, che fissa i criteri ecologici per l’assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica Ecolabel Europeo al tessuto carta». Nel caso di specie, il concorrente con riferimento ai prodotti disinfettanti e a quelli qualificati come cere e deceranti, ha prodotto l’Allegato B prescritto dalla suddetta disposizione del Capitolato d’Oneri nel quale ha, peraltro, fatto rinvio ad un elenco non rinvenuto tra la documentazione presentata; il concorrente non ha inoltre presentato un elenco di prodotti in carta tessuto.

Alle ore 13.00 circa il Presidente dichiara sospesa la seduta che viene rinviata alle ore 10.00 del giorno 27 ottobre.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, è come di seguito

sottoscritto.

Il Presidente della Commissione

(Dott.ssa Orietta Bocchio)

Il Commissario

(Ing. Marco Neri)

Il Commissario

(Arch. Alessandro Gazzina)

Il segretario verbalizzante

(Dott. Claudio Chizzoniti)