



## CITTA' DI ALESSANDRIA

1809000000 - SETTORE LL.PP., Infrastrutture, Mobilità e Disability Manager  
SERVIZIO 1809030000 - SERVIZIO SERVIZI MANUTENTIVI PER INFRASTRUTTURE E  
SERVIZI A RETE

N° DETERMINAZIONE  2174	<b>OGGETTO:</b> Progetto MARENGO HUB - DA PERIFERIA A COMUNITA' di cui al Bando nazionale per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città (DPCM 25/05/2016). Approvazione progetto esecutivo del lotto di intervento A ; Piste ciclopedonali. CUP I31B16000530001.
NUMERO PRATICA  35- Pratica N. 18090	

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

E S	Cap.	Importo		Anno/Numero		Sub. Impegno	Bilancio	Note
		±	Euro	Impe.	Acce.			

DIVENUTA ESECUTIVA 08 luglio 2019



## CITTA' DI ALESSANDRIA

1809000000 - SETTORE LL.PP., Infrastrutture, Mobilità e Disability Manager  
SERVIZIO 1809030000 - SERVIZIO SERVIZI MANUTENTIVI PER INFRASTRUTTURE E  
SERVIZI A RETE

Det. n. 2174 / Pratica N. 18090 - 35

**OGGETTO: Progetto MARENGO HUB - DA PERIFERIA A COMUNITA' di cui al Bando nazionale per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città (DPCM 25/05/2016). Approvazione progetto esecutivo del lotto di intervento A - Piste ciclopedonali. CUP I31B16000530001.**

PREMESSO CHE :

- con deliberazione della Giunta Comunale n.132 del 04/06/2018 sono stati approvati i progetti definitivi di tutti i sette lotti del Progetto Marengo Hub da periferia a comunità tra i quali quello inerente il lotto di intervento A - Piste ciclopedonali - CUP I31B16000530001;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione dirigenziale n.2023 del 09/07/2018 è stata affidata la prestazione di servizi opzionale di progettazione esecutiva (comprensiva del coordinamento sicurezza in fase di progetto) dei n.7 lotti del Progetto Marengo Hub da periferia a Comunità ed in particolare del lotto A alla RTP: Studio Arch. CAMILLI, ECOStudio di Ing. SANDRO TERUGGI, GEONOVA Studio ass., Arch. Andrea Scarrone;

- con determinazione dirigenziale n.2445 del 20/08/2018 è stata affidata la prestazione di servizio tecnico di verifica preventiva propedeutiche alla validazione del progetto esecutivo del Lotto A Piste ciclopedonali nell'ambito del PROGETTO MARENGO HUB DA PERIFERIA A COMUNITA' - DPCM 25/05/2016 alla società Q.S.C. s.r.l. di Milano.

Dato atto che:

- la Studio Arch. CAMILLI, ECOStudio di Ing. SANDRO TERUGGI, GEONOVA Studio ass., Arch. Andrea Scarrone, ai sensi e nel rispetto dell'art. 23,c.8 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 - ha presentato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 4.903.400,00, presentato per la necessaria approvazione. Detto progetto è composto dai seguenti elaborati e tavole, adeguati al livello di progettazione nonché alla tipologia dell'opera:

1. Relazione generale
2. Relazione geologica
3. Cronoprogramma
4. Relazione rilievo topografico
5. Relazione archeologica
6. Relazione idrologico idraulica
7. Relazione sulla gestione delle materie
8. Relazione di calcolo delle strutture e verifica geotecnica Sottopasso carrabile

9. Relazione di calcolo delle strutture e verifica geotecnica Roggia Bolla
10. Relazione tecnica impianto illuminazione
11. Calcoli illuminotecnici
12. Relazione risoluzione interferenze
13. Elenco ditte da espropriare
14. Relazione di compatibilità ambientale
15. Fotorendering
16. Ripristino e miglioramento ambientale
17. Disegno d'insieme sistemazione a verde piazzole di sosta pista ciclabile
18. Relazione paesaggistica
19. Planimetria fotografica
20. Planimetria di PRGC
21. Planimetria di rilievo planoaltimetrico
22. Planimetria servizi interferenti 01
23. Planimetria servizi interferenti 02
24. Planimetria particellare di esproprio
25. Prospetto fornice esistente
26. Corografia
27. Planimetria generale
28. Planimetria di progetto 1
29. Planimetria di progetto 2
30. Profilo longitudinale
31. Sezioni trasversali asse principale 1
32. Sezioni trasversali asse principale 2
33. Sezioni trasversali asse principale 3
34. Sezioni trasversali asse principale 4
35. Sezioni trasversali asse principale 5
36. Sezioni trasversali asse principale 6
37. Sezioni trasversali asse principale 7
38. Sezioni trasversali asse principale 8
39. Sezioni trasversali asse principale 9
40. Sezioni tipo stradali e particolari costruttivi
41. Planimetria segnaletica e parapetti
42. Sottopasso carrabile e ciclopedonale sezioni
43. Sottopasso carrabile e ciclopedonale sezioni elementi prefabbricati
44. Sottopasso carrabile e ciclopedonale particolari a due elementi in opera
45. Sottopasso carrabile e ciclopedonale muri di sostegno prefabbricati - tipo N altezze da 1.50 a 7.50 m
46. Sottopasso carrabile e ciclopedonale carpenterie metalliche
47. Carpenteria fondazione sottopasso
48. Sottopasso carrabile e ciclopedonale scavi e riporti
49. Strada carrabile e pista ciclopedonale pianta, sezioni e particolari
50. Manufatto di attraversamento Roggia bolla, pianta e sezioni/prospetti
51. Manufatto di attraversamento Roggia Bolla, particolari costruttivi
52. Manufatto di attraversamento Roggia Bolla, scatolare a due cerniere
53. Manufatto di attraversamento Roggia Bolla, muri di sostegno prefabbricati - tipo N
54. Manufatto di attraversamento Roggia Bolla, muri d'ala
55. Carpenteria fondazione Roggia Bolla
56. Planimetrie impianto illuminazione
57. Particolari costruttivi impianto illuminazione
58. Schemi impianti elettrici
59. Computo metrico movimenti di materie e sovrastrutture
60. Computo metrico estimativo
61. Elenco prezzi unitari
62. Analisi prezzi
63. Quadro economico
64. Capitolato speciale d'appalto Norme Tecniche – parte A

- 65. Capitolato speciale d'appalto Norme Tecniche – parte B
- 66. piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81
- 67. quadro di incidenza della manodopera
- 68. Piano di manutenzione
- 69. Schema di contratto

e presenta il seguente quadro economico di spesa:

## **A) LAVORI A BASE DI APPALTO**

### PISTA CICLOPEDONALE

- da via Sardegna a P.E.C. Chiozzo	€ 107.146,56	
- da P.E.C. Chiozzo a Parco Marengo	€ 2.473.975,18	
- Manufatto di attraversamento roggia Bolla	€ 73.041,33	
sommano		
o		€ 2.654.163,07

### SOTTOPASSO RAMPA SVINCOLO TANGENZIALE, STRADA E PISTA CICLOPEDONALE DI ACCESSO PALAZZO EDILIZIA

- Rilevato provvisorio e deviazione traffico rampa	€ 296.189,62	
- Rimozione rilevato provvisorio	€ 77.247,35	
- Sottopasso rampa svincolo tangenziale	€ 305.415,22	
- Strada e pista ciclabile di accesso al Palazzo Edilizia	€ 135.308,24	
sommano		
o		€ 814.160,43

TOTALE LORDO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 3.468.323,50
---	----------------

TOTALE COSTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€ 35.255,53
---	-------------

<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI APPALTO (A)</b>	<b>€ 3.503.579,03</b>
--	-----------------------

## **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

Indagini, lavori e servizi in economia, oneri per allacciamenti ai pubblici servizi, imprevisti IVA inclusa e arrotondamenti	€ 138.747,70
Risoluzione interferenze sottoservizi esistenti	€ 150.000,00
Accantonamenti art. 113 d.Igs 50/2015 e s.m.i.	€ 30.000,00
Accordi bonari	€ 105.107,37
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 227.000,00
Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla sicurezza, alla direzione dei lavori, contabilità, collaudo, oneri compresi	€ 285.000,00
Spese per pubblicità gara	€ 7.000,00

Spese verifiche progettazione ai fini Validazione al lordo di IVA	€ 30.000,00
I.V.A. 10% importo base asta	€ 350.357,90
IVA e oneri contributivi Spese tecniche	€ 76.608,00

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE  
DELL'AMMINISTRAZIONE(B)** **€ 1.399.820,97**

**TOTALE SOMME COMPLESSIVE LOTTO  
INTERVENTO (A+B)** **€ 4.903.400,00**

l'intervento è compreso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 e nel conseguente elenco annuale 2018 approvati dall'Ente in sede di approvazione del Bilancio Comunale 2018/2020 con delibera di Consiglio n. 123 del 19/12/2017 e sarà finanziato con fondi statali di cui ai D.P.C.M. 26.05.2018 e 15/01/2018 iscritti in Bilancio secondo il seguente criterio:

Parte entrata: Capitolo 402010011,

Previsione di uscita: Capitolo 208010209 e Capitolo 208010210;

DATO ATTO CHE la spesa relativa alla progettazione viene finanziata con anticipazione della somma di € 1.400.000,00 a valere sul fondo rotativo per la progettualità (mutuo concesso in data 18/07/2017 posizione n.4559254 dalla Cassa DD.PP. S.p.a.).

Visto:

- Il verbale di validazione del Progetto in data 15/06/2019 del Responsabile Unico del Procedimento;
- la L. 7/08/90 n. 241 e s.m. ed i. ed in particolare l'art. 3;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs 50/2016 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. n. 207/10 e s. m. ed i. per la parte vigente;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 123 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio Comunale 2018-2020 con relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta n.72 del 16/05/2019 ad oggetto: Art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e relativi allegati;

DATO ATTO che in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 – bis, comma 1 del d.lgs n. 267 del 2000 e s.m.i, la regolarità e la correttezza;

VISTO Decreto sindacale n. 13 del 02/05/2019 di nomina dell'ing. Giampiero Cerruti quale Direttore del Settore Servizi Cimiteriali Disability ed Energy Manager Gestione Servizi a Rete

VISTO il Decreto sindacale n. 15 del 03/06/2019 di sostituzione dell'ing. Gianpiero Cerruti con l'arch.'Fabrizio Furia;

Visto Il Decreto sindacale di sostituzione dell'arch. Fabrizio Furia con l'Arch. Pierfranco Robotti;

VISTO l'art. 41 dello Statuto Comunale;

Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo al fine di trasmettere il progetto esecutivo alla Presidenza del Consiglio dei Ministri così come previsto dalla convenzione sottoscritta dalla stessa in data 15/01/2018 (DPCM 15/01/2018) registrata alla Corte dei Conti il 26/03/2018;

## DETERMINA

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo del lotto di intervento **A – Piste Ciclopedonali CUP I31B16000530001**. del Progetto Marengo Hub da periferia a comunità redatto da RTP: Studio Arch. CAMILLI, ECOSudio di Ing. SANDRO TERUGGI, GEONOVA Studio ass., Arch. Andrea Scarrone, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Relazione geologica
3. Cronoprogramma
4. Relazione rilievo topografico
5. Relazione archeologica
6. Relazione idrologico idraulica
7. Relazione sulla gestione delle materie
8. Relazione di calcolo delle strutture e verifica geotecnica Sottopasso carrabile
9. Relazione di calcolo delle strutture e verifica geotecnica Roggia Bolla
10. Relazione tecnica impianto illuminazione
11. Calcoli illuminotecnici
12. Relazione risoluzione interferenze
13. Elenco ditte da espropriare
14. Relazione di compatibilità ambientale
15. Fotorendering
16. Ripristino e miglioramento ambientale
17. Disegno d'insieme sistemazione a verde piazzole di sosta pista ciclabile
18. Relazione paesaggistica
19. Planimetria fotografica
20. Planimetria di PRGC
21. Planimetria di rilievo planoaltimetrico
22. Planimetria servizi interferenti 01
23. Planimetria servizi interferenti 02
24. Planimetria particellare di esproprio
25. Prospetto fornice esistente
26. Corografia
27. Planimetria generale
28. Planimetria di progetto 1
29. Planimetria di progetto 2
30. Profilo longitudinale
31. Sezioni trasversali asse principale 1
32. Sezioni trasversali asse principale 2
33. Sezioni trasversali asse principale 3
34. Sezioni trasversali asse principale 4
35. Sezioni trasversali asse principale 5
36. Sezioni trasversali asse principale 6
37. Sezioni trasversali asse principale 7
38. Sezioni trasversali asse principale 8
39. Sezioni trasversali asse principale 9
40. Sezioni tipo stradali e particolari costruttivi
41. Planimetria segnaletica e parapetti
42. Sottopasso carrabile e ciclopedonale sezioni
43. Sottopasso carrabile e ciclopedonale sezioni elementi prefabbricati
44. Sottopasso carrabile e ciclopedonale particolari a due elementi in opera
45. Sottopasso carrabile e ciclopedonale muri di sostegno prefabbricati - tipo N altezze da 1.50 a 7.50 m
46. Sottopasso carrabile e ciclopedonale carpenterie metalliche
47. Carpenteria fondazione sottopasso
48. Sottopasso carrabile e ciclopedonale scavi e riporti
49. Strada carrabile e pista ciclopedonale pianta, sezioni e particolari
50. Manufatto di attraversamento Roggia bolla, pianta e sezioni/prospetti
51. Manufatto di attraversamento Roggia Bolla, particolari costruttivi
52. Manufatto di attraversamento Roggia Bolla, scatolare a due cerniere

53. Manufatto di attraversamento Roggia Bolla, muri di sostegno prefabbricati - tipo N
54. Manufatto di attraversamento Roggia Bolla, muri d'ala
55. Carpenteria fondazione Roggia Bolla
56. Planimetrie impianto illuminazione
57. Particolari costruttivi impianto illuminazione
58. Schemi impianti elettrici
59. Computo metrico movimenti di materie e sovrastrutture
60. Computo metrico estimativo
61. Elenco prezzi unitari
62. Analisi prezzi
63. Quadro economico
64. Capitolato speciale d'appalto Norme Tecniche – parte A
65. Capitolato speciale d'appalto Norme Tecniche – parte B
66. piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81
67. quadro di incidenza della manodopera
68. Piano di manutenzione
69. Schema di contratto

e presenta il seguente quadro economico di spesa:

#### **A) LAVORI A BASE DI APPALTO**

##### PISTA CICLOPEDONALE

- da via Sardegna a P.E.C. Chiozzo	€ 107.146,56	
- da P.E.C. Chiozzo a Parco Marengo	€ 2.473.975,18	
- Manufatto di attraversamento roggia Bolla	€ 73.041,33	
sommano		€ 2.654.163,07
o		

##### SOTTOPASSO RAMPA SVINCOLO TANGENZIALE, STRADA E PISTA CICLOPEDONALE DI ACCESSO PALAZZO EDILIZIA

- Rilevato provvisorio e deviazione traffico rampa	€ 296.189,62	
- Rimozione rilevato provvisorio	€ 77.247,35	
- Sottopasso rampa svincolo tangenziale	€ 305.415,22	
- Strada e pista ciclabile di accesso al Palazzo Edilizia	€ 135.308,24	
sommano		€ 814.160,43
o		

TOTALE LORDO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 3.468.323,50
---	----------------

TOTALE COSTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€ 35.255,53
---	-------------

<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE DI APPALTO (A)</b>	<b>€ 3.503.579,03</b>
--	-----------------------

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

Indagini, lavori e servizi in economia, oneri per allacciamenti ai pubblici servizi, imprevisti IVA inclusa e arrotondamenti	€ 138.747,70
Risoluzione interferenze sottoservizi esistenti	€ 150.000,00
Accantonamenti art. 113 d.Igs 50/2015 e s.m.i.	€ 30.000,00
Accordi bonari	€ 105.107,37
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 227.000,00
Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla sicurezza, alla direzione dei lavori, contabilità, collaudo, oneri compresi	€ 285.000,00
Spese per pubblicità gara	€ 7.000,00
Spese verifiche progettazione ai fini Validazione al lordo di IVA	€ 30.000,00
I.V.A. 10% importo base asta	€ 350.357,90
IVA e oneri contributivi Spese tecniche	€ 76.608,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE(B)</b>	<b><u>€ 1.399.820,97</u></b>
<b>TOTALE SOMME COMPLESSIVE LOTTO INTERVENTO (A+B)</b>	<b><u>€ 4.903.400,00</u></b>

Di dare atto che:

- 1) gli elaborati del progetto come sopra elencati verranno conservati in originale agli atti del Servizio Manutenzione Infrastrutture;
- 2) l'intervento è compreso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 e nel conseguente elenco annuale 2018 approvati dall'Ente in sede di approvazione del Bilancio Comunale 2018/2020 con delibera di Consiglio n. 123 del 19/12/2017 e sarà finanziato con fondi statali di cui ai D.P.C.M. 26.05.2018 e 15/01/2018 iscritti in Bilancio secondo il seguente criterio:  
Parte entrata: Capitolo 402010011,  
Previsione di uscita: Capitolo 208010209 e Capitolo 208010210;
- 3) il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è il Geom. Franco Lupani responsabile del Servizio Gestione e Manutenzione Servizi a Rete
- 4) il Codice CUP appositamente acquisito per il presente procedimento è il seguente: **I31B16000530001.**

Il Direttore  
Arch. Pierfranco Robotti in sost.  
Arch. Fabrizio Furia

IL DIRETTORE ROBOTTI PIERFRANCO< HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 08 luglio 2019

**ATTESTAZIONI E VISTI**  
**SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.**

Il Responsabile del 1811000000 - SETTORE URBANISTICA E PATRIMONIO, Arch. Robotti Pierfranco, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, li 08 luglio 2019

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

**Publicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 2467 il 09 luglio 2019 e per giorni 15**

**IL DIRETTORE  
Dott.ssa Rosella Legnazzi**