Regione Piemonte
Provincia di Alessandria

CITTA' DI ALESSANDRIA

PRGC 1990

Approvato con modifiche "ex ufficio" con deliberazione della Giunta Regionale 7 febbraio 2000, n.36-29308 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.7, 16 febbraio 2000) e successiva rettifica con deliberazione della Giunta Regionale n.13-29915 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.18, 3 maggio 2000)

MODIFICAZIONI, aprile 2017 (D.D. n. 588 - marzo 2017)
ex articolo 17, 12° comma della Legge Regionale 5 dicembre 1977, n.56
e successive modifiche ed integrazioni.

Il Sindaco

Tavola di piano

3 Destinazioni d'uso del suolo

scala 1:5000

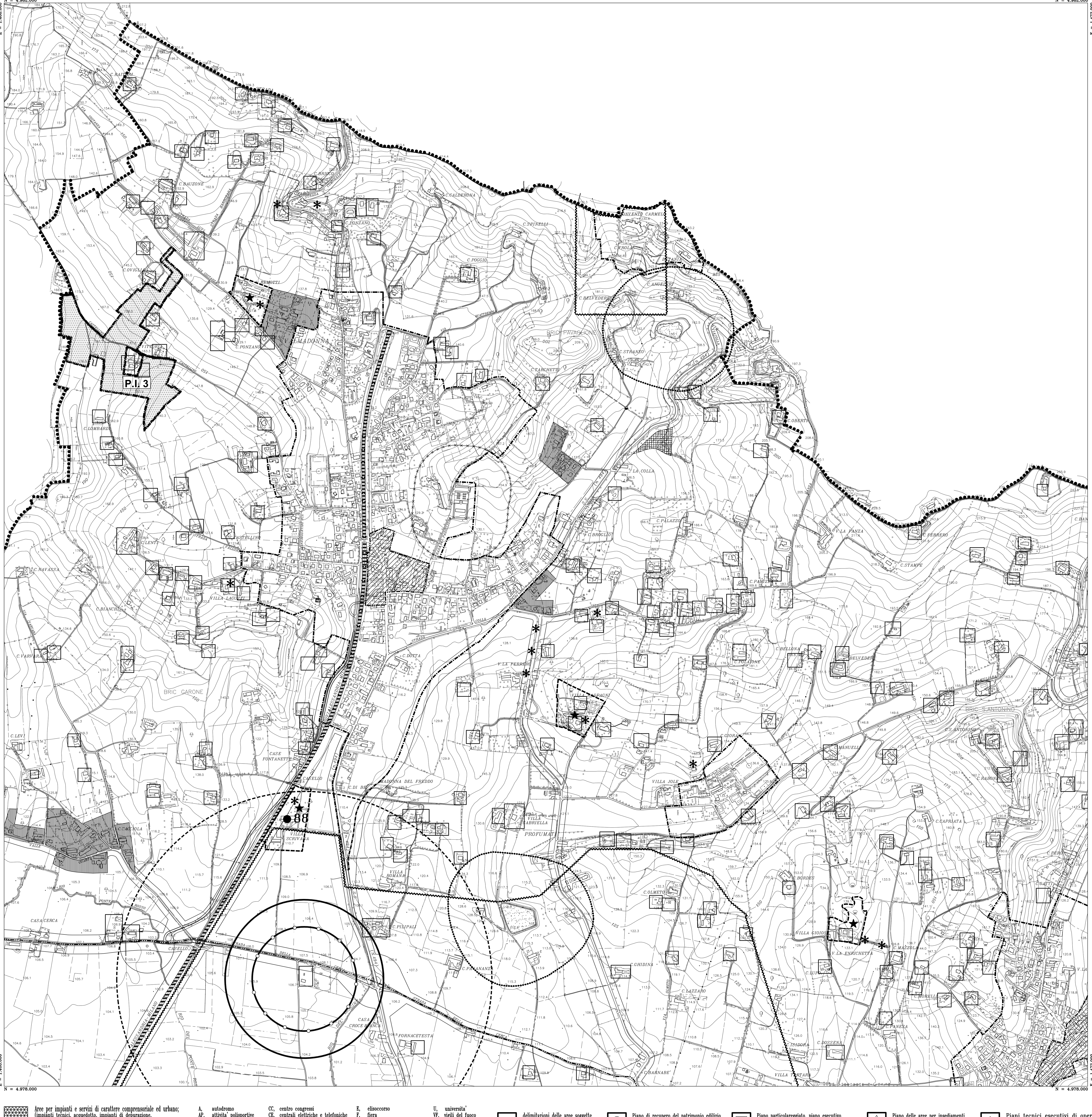
Il Segretario Generale

Il Responsabile del Servizio

	A	B	C			
D	E	F	G	H	I	
L	M	N	O	P	Q	
R	S	T	U	V	Z	

Rilievo fotogrammetrico AERMAP s.r.l. Firenze, volo 1996
Autorizzazione I.G.M. alla diffusione, n. 196 in data 22 aprile 1997
Aggiornamento al 14 Settembre 1996

campo area di osservazione;
campo area di esclusione;
campo di danno per il rilascio in fase liquida, in acqua e sul suolo (rischio ambientale).



Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; (impianti tecnici, acquedotto, impianti di depurazione, centrale del latte, mercati, macelli, eccetera) e seguenti principali specificazioni

A, autodromo
AP, attivita' polisportive
AV, aviosuperficie
C, caserma dei carabinieri
CC, centro congressi
CE, centrali elettriche e telefoniche
CR, croce rossa
CS, centro sportivo
E, elisoccorso
F, fiera
IR, istituti di ricerca
T, deposito mezzi di trasporto
U, universita'
VF, vigli del fuoco
X, cimitero
Y, carcere

delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni:

① Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente individuato ex articolo 24 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

[1] Piano particolareggiato, piano esecutivo convenzionato obbligatorio ex articoli 40, 44 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

△ Piano delle aree per insediamenti produttivi ex articolo 42 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

◇ Piani tecnici esecutivi di opere pubbliche ex articolo 47 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

LEGENDA

delimitazione del confine comunale;	
delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;	
delimitazione delle unita' urbanistiche;	N d A, art. 62
delimitazione delle zone di recupero;	N d A, art. 63
Corsi e specchi d' acqua	
fiumi,torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali, laghi artificiali e zone umide;	N d A, art. 52
aree di esondazione della piena;	N d A, art. 52 bis
Aree per attivita' estrattive, discariche:	
cave attive;	N d A, art. 28
cave inattive;	N d A, art. 28
discariche;	N d A, art. 28
Elettrodotti: 132 KV, 15 KV;	N d A, art. 58
Aree ferroviarie;	N d A, art. 32 ter
Aree destinate alla viabilita';	N d A, art. 32 bis
Aree per attivita' agricole;	N d A, art. 45
aree per attivita' agricole specializzate;	N d A, art. 45 bis
nuclei residenziali in aree agricole;	N d A, art. 38
individuazioni di edifici esistenti in area agricola ad uso extragricolo;	N d A, art. 47
Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;	N d A, art. 32 septies
Aree militari;	N d A, art. 32 quater
Aree ad edificabilita' controllata:	
aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica;	N d A, art. 51 bis
aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici;	N d A, art. 49 quater
delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale;	N d A, art. 49 bis
edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario;	N d A, art. 49 ter
Vincoli:	
aree e fasce di rispetto:	
stradale;	N d A, art. 56
ferroviario;	N d A, art. 57
per discariche (DI), impianti di depurazione (DE);	N d A, art. 54
per cave;	N d A, art. 28
aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie	N d A, art. 56 bis
delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d' acqua e zone umide	N d A, art. 55/61
delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri;	N d A, art. 53
delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;	N d A, art. 64
individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;	N d A, art. 48 bis
delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;	N d A, art. 48 ter
individuazione di aree vincolate ex lege 29 giugno 1939, n. 1497;	N d A, art. 48 quater
individuazione di aree ed edifici individuati ex articolo 24 della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56;	N d A, art. 49
presenza di alberature da conservare e/o valorizzare;	N d A, art. 50
aree per attivita' turistico ricettive	N d A, art. 44 bis
parchi pubblici urbani e comprensoriali	N d A, art. 32 sexies
aree soggette a bonifica ambientale ex art. 17 D. Lgs. 5 febbraio 1997 n. 22	N d A, art. 28 bis
aree per attrezzature di interesse comune;	N d A, art. 32 quinquies
Piano Integrato	

Le "Destinazioni d'uso del suolo" previste sono ulteriormente assoggettate alle prescrizioni definite nelle "Carte di sintesi delle classi di pericolosita' geomorfologica" allegate alle "Norme di Attuazione".