



PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA-

SEGGIO DI GARA in data 17/01/2017 (seduta pubblica)

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 50 del 2016

criterio: minor prezzo ex art. 95, comma 4, del d.lgs. n. 50 del 2016

per l'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dell'intervento di

RISTRUTTURAZIONE LOCALI SPOGLIATOI PRESSO IL "CAMPO CONI" DI ALESSANDRIA

L'anno duemiladiciassette, addì diciassette del mese di gennaio (17/01/2017), alle ore 15,00 in Alessandria, presso la sede municipale, nell'ufficio del Direttore Arch. Pierfranco Robotti – RUP, al piano quarto, alla presenza dei signori:

- Arch. Pierfranco Robotti, direttore della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture del Comune, Presidente del seggio di gara;
- Geom. Elena Cermelli, Specialista servizi tecnici del Comune;
- Dott.ssa Barbara Lasagna, funzionario del Comune, verbalizzante;

in seduta pubblica;

premesse:

- che con determinazione a contrattare n. 3748 in data 27/12/2016, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito, spedita con P.E.C. in data 29/12/2016, contemporaneamente ai seguenti n. 5 operatori economici, prevedendo come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte la data del 16/01/2017 alle ore 12,00:

1	Futura s.r.l.	Via M. Dionigi, 43 - 00193 Roma
2	Loporto Costruzioni s.r.l.	Spalto Marengo, 20 - 15121 Alessandria
3	Romano Costruzioni s.r.l.	Via G. Matteotti, 19 – 80026 Casoria (NA)
4	Castaldo Costruzioni s.r.l.	Vico Forno, 10 – 85027 Rapolla (PZ)
5	Ongaro s.r.l.	Via Monte Zebio, 1 – 36030 Caldogno (VI)

il Presidente del seggio di gara:

- vista la lettera d'invito, della quale cita le condizioni principali e che è disponibile sul tavolo degli incanti ed è data per letta;
- rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 (tre) plichi, presentati dai seguenti offerenti:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>	<i>protocollo</i>	<i>data</i>
1	Loporto Costruzioni s.r.l.	Spalto Marengo, 20 - 15121 Alessandria	2692	12/01/2017
2	Castaldo Costruzioni s.r.l.	Vico Forno, 10 – 85027 Rapolla (PZ)	3221	13/01/2017
3	Romano Costruzioni s.r.l.	Via G. Matteotti, 19 – 80026 Casoria (NA)	3605	16/01/2017

il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine cronologico di presentazione, come di seguito riportato:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>
1	Loporto Costruzioni s.r.l.	Spalto Marengo, 20 - 15121 Alessandria
2	Castaldo Costruzioni s.r.l.	Vico Forno, 10 – 85027 Rapolla (PZ)
3	Romano Costruzioni s.r.l.	Via G. Matteotti, 19 – 80026 Casoria (NA)

- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti e rileva la presenza per ciascuno dei tre plichi, secondo la numerazione data:
 - delle dichiarazioni richieste per la partecipazione;
 - della documentazione di rito (garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, attestazione SOA, PASSOE);
 - della busta interna dell'offerta economica di cui constata l'integrità e la regolarità della sigillatura;
- d) constata e prende atto, previo esame della documentazione e delle dichiarazioni presentate:
 - dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di altri motivi di esclusione previsti dal bando di gara;
 - della misura e della congruità dei requisiti richiesti dal bando di gara;
- e) constata in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, che sono ammessi senza riserve i 3 (tre) offerenti, individuati nella tabella di cui sopra, con i numeri 1,2,3;

- f) provvede quindi, senza soluzione di continuità, all'apertura delle Buste dell'offerta economica, nella medesima sequenza della numerazione iniziale;
- g) constata e fa constatare la regolarità formale dell'offerta economica formulata, della presenza dell'indicazione dei costi di sicurezza aziendali di cui all'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo n. 50 del 2016, e delle pertinenti sottoscrizioni dell'offerente;
- h) legge ad alta voce la misura delle offerte (in lettere) che viene subito annotata per il trasferimento sul verbale e appone la propria sigla in calce a ciascuna delle stesse offerte, che risultano nella seguente misura:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>Offerta percentuale</i>
1	Loporto Costruzioni s.r.l.	5,235%
2	Castaldo Costruzioni s.r.l.	3,438%
3	Romano Costruzioni s.r.l.	5,880%

- i) ne risulta che la migliore offerta, allo stato degli atti, risulta quella dell'offerente n. 3, impresa Romano Costruzioni s.r.l. con un ribasso del 5,880% , per cui si propone l'aggiudicazione a favore della stessa, rilevato, *icto oculi*, che la stessa non appare sintomatica di anomalia, in quanto apprezzabilmente rispondente alle aspettative della Stazione appaltante per una regolare esecuzione dei lavori;
- l) si rinvia a successivi atti la pubblicazione sul profilo del committente delle risultanze di cui al presente verbale e, dopo le verifiche di rito, l'eventuale aggiudicazione.

La seduta è chiusa alle ore 16,15.

Letto, confermato e sottoscritto (in originale):

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Pierfranco Robotti

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Geom. Elena Cermelli

Dott.ssa Barbara Lasagna (verbalizzante)