



## CITTA' DI ALESSANDRIA

1607000000 - Direzione Economato, Gare e Acquisti  
SERVIZIO 1607020000 - SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI DI BENI E SERVIZI

N° DETERMINAZIONE  3315
NUMERO PRATICA  199- Pratica N. 16070

**OGGETTO:** Appalto specifico per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni - determinazione. CIG. 7235191C7B.

ASSUNZIONE DI IMPEGNO

E	S	Importo		Anno/Numero		Sub. Impegno	Bilancio	Note
		±	Euro	Impe.	Acce.			

DIVENUTA ESECUTIVA 17 ottobre 2017



## CITTA' DI ALESSANDRIA

1607000000 - Direzione Economato, Gare e Acquisti  
SERVIZIO 1607020000 - SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI DI BENI E SERVIZI

Det. n. 3315 / Pratica N. 16070 - 199

**Oggetto:** Appalto specifico per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni - determina d'indizione. **CIG. 7235191C7B**

### IL DIRETTORE

**Premesso** che, in data 31 dicembre 2017, andrà in scadenza il contratto stipulato con la Società Manital S.C.P.A. di Ivrea (TO), alla quale era stato affidato il servizio di pulizia ordinaria dei locali dell'Amministrazione Comunale a seguito di adesione alla Convenzione Consip S.P.A., denominata "Facility Management Uffici 2 – servizi di facility management per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio";

**Dato Atto** che il Comune, non può svolgere direttamente tale servizio e che, pertanto, è volontà dell'Amministrazione procedere all'indizione di una nuova procedura di gara;

**Preso Atto** che, l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (codice dei contratti pubblici), come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, pubblicato nella GU n.103 del 5 maggio 2017, dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

che gli uffici hanno, pertanto, dovuto stimare il valore dell'appalto, pari, per un anno, a € 491.803,28, IVA esclusa, che supera, quindi, le soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c), del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

**Considerato** che l'art. 9, comma 3, del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, prevede che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri sarebbero state individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie, al superamento delle quali, le amministrazioni statali centrali e periferiche devono ricorrere a Consip S.P.A. o ad altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure di acquisto;

che, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 dicembre 2015, in attuazione della norma sopra citata, sono quindi state stabilite le categorie merceologiche per le quali vige tale obbligo di ricorso ai soggetti aggregatori, fra le quali figura la categoria della "Pulizia Immobili" nel caso di attivazione di una procedura sopra la soglia di rilievo comunitario;

che questa Direzione ha, pertanto, verificato se il servizio oggetto della presente determina fosse oggetto di convenzioni stipulate da Consip S.p.A. in applicazione dell'art. 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, o dalla Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (SCR – Piemonte SpA), e si è riscontrato che:

– il bando della nuova convenzione "Facility Management Uffici 4 – servizi di facility management  
Determinazione Dirigenziale del 17 ottobre 2017 n. 3315      2

per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio”, sebbene pubblicato in data 19 marzo 2014, non è ancora attivo;

– non è oggetto di convenzioni stipulate da SCR – Piemonte S.p.A.;

che si è, peraltro, rilevato che Consip S.p.A., per conto del Ministero dell’Economia e Finanza, ha pubblicato sulla GUUE N. S-48 del 09/03/2017 e sulla GURI N. 30 del 13/03/2017, ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, un Bando per l’Istituzione di un Sistema Dinamico di acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura di servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso a qualsiasi titolo alle P.A., cui le singole amministrazioni possono far ricorso per l’acquisizione del servizio in argomento;

che, nel corso della vigenza dello SDAPA (scadenza del bando 22/06/2021), le Stazioni Appaltanti che intendono acquisire tali servizi dovranno, peraltro, indire un apposito Appalto Specifico;

che, pertanto, al fine di garantire l’espletamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali, si rende necessario indire, ai sensi degli artt. 55, 58 e 61 del citato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., un Appalto Specifico nell’ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione pubblicato da Consip S.p.a., da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete della PA;

che, vista la volontà di affidare il servizio in argomento per un biennio, la possibilità di rinnovo del contratto che l’Amministrazione intendere riservarsi, nonché di proroga dello stesso per un periodo massimo di sei mesi, qualora alla sua scadenza non fosse ancora perfezionato l’iter per il nuovo affidamento, il valore complessivo dell’appalto, stimato ai sensi del comma 4, del citato art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., ammonta ad € 1.721.311,48 IVA esclusa, di cui € 7.875,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

che, ai sensi dell’art. 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i costi annuali della manodopera sono pari a € 326.805,44, calcolati su n. 15 addetti attualmente impiegati per lo svolgimento del servizio, con qualifica di operaio, di cui uno inquadrato al IV° livello e 14 al II° livello, e che, i costi di manodopera complessivi, sono quindi pari a € 1.143.819,04;

che detta procedura verrà aggiudicata secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo la ripartizione tra punteggio tecnico ed economico indicata nel Capitolato tecnico dell’Appalto specifico;

che, ai sensi e per gli effetti dell’art. 51, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il servizio non viene suddiviso in lotti funzionali, in quanto trattasi di prestazione che può assumere valore ed utilità solo se unitariamente considerata; la suddivisione in lotti non garantirebbe, infatti, il rispetto dei principi di economicità ed efficacia nell’esecuzione del contratto medesimo e comporterebbe invece criticità tecniche nell’organizzazione ed esecuzione del servizio presso i vari immobili in uso all’amministrazione;

che alla procedura, che si svolgerà sulla piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete della PA, verranno invitati a presentare offerta gli operatori economici ammessi alla categoria merceologica oggetto dell’Appalto Specifico (Categoria merceologia 1 “servizi di pulizia e igiene ambientale”), nei termini in dettaglio precisati nel Capitolato d’Oneri dell’Appalto Specifico;

che le modalità di svolgimento della procedura, nonché le norme di partecipazione alla stessa sono descritte nel Capitolato d’Oneri relativo l’Appalto Specifico, allegato alla lettera d’invito generata automaticamente dal sistema, mentre le clausole negoziali riportanti le modalità di svolgimento del servizio sono contenute nel Capitolato Tecnico istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione della P.A., nel Capitolato Tecnico dell’Appalto Specifico e relativo allegato descrittivo;

che, la documentazione di gara, che si approva con il presente atto in quanto parte integrante e sostanziale dello stesso, anche se non tutta materialmente allegata, è, quindi, composta da:

1. documenti generali relativi al “Bando per l’istituzione di un Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii, per la fornitura dei Servizi di pulizia e Igiene Ambientale per gli Immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni - ID 1737” quali, in particolare, Capitolato d’Oneri e Capitolato Tecnico istitutivi del Sistema Dinamico di Acquisizione della P.A. e relativi allegati (Appendice 1 al Capitolato

- Tecnico: “Check List di controllo servizio di pulizia”, Appendice 1 al Capitolato d’Oneri “Criteri tabellari\_Categoria 1 servizi di pulizia”);
2. lettera d’invito, generata automaticamente dal sistema;
  3. Capitolato d’Oneri relativo l’Appalto Specifico e relativi allegati, sotto elencati, allegati materialmente alla presente determinazione:
    - a) Capitolato Tecnico, generato automaticamente dal sistema (All.1);
    - b) Dettaglio degli immobili (All. 1A);
    - c) Allegato descrittivo al Capitolato Tecnico relativo l’Appalto Specifico (All. 2);
    - d) Facsimile di dichiarazione aggiuntiva per la partecipazione all’Appalto Specifico ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 (All. 3);
    - e) DUVRI preliminare (All. 4);
    - f) schema di contratto (All. 5);
    - g) schema di verbale di sopralluogo (All.6);
    - h) “Patto d’Integrità ” e relativa dichiarazione di accettazione (All.7);
    - i) Facsimile documentazione relativa all’avvalimento (All. 8);
    - j) Facsimile documentazione relativa al subappalto (All. 9);
    - k) Planimetrie (All. 10);
    - l) Facsimile Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) (All. 11).

che la documentazione di cui al punto 1, sebbene facente parte della documentazione di gara, è scaricabile dal portale acquisti in rete, <https://www.acquistinretepa.it>, tra la documentazione della procedura d’istituzione del Sistema dinamico, mentre la documentazione di cui al punto 2 e 3, è disponibile all’interno dell’apposita sezione del portale, nell’area riservata ai soli operatori economici invitati;

**Rilevato** che, in relazione alla procedura di selezione del contraente, si è provveduto a richiedere all’Autorità Nazionale Anticorruzione il Codice Identificativo del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificato Gare (CIG);

che il CIG è stato richiesto anche in relazione a quanto previsto dall’art. 3 della Legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell’ambito degli appalti pubblici e che la procedura risulta, pertanto, registrata al **Numero di Gara 6870756, CIG n. 7235191C7B**;

**Ritenuto** che, per le motivazioni in premessa esplicitate, si possa:

1. procedere all’indizione, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 55, 58 e 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., di un Appalto Specifico per l’affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali, nell’ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, che verrà espletato attraverso la piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete della PA;
2. approvare la documentazione di gara sotto elencata, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, sebbene non tutta materialmente allegata:
  - a. documenti generali relativi al “Bando per l’istituzione di un Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii, per la fornitura dei Servizi di pulizia e Igiene Ambientale per gli Immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni - ID 1737” quali, in particolare, Capitolato d’Oneri e Capitolato Tecnico istitutivi del Sistema Dinamico di Acquisizione della P.A. e relativi allegati (Appendice 1 al Capitolato Tecnico: “Check List di controllo servizio di pulizia”, Appendice 1 al Capitolato d’Oneri “Criteri tabellari\_Categoria 1 servizi di pulizia”);
  - b. lettera d’invito, generata automaticamente dal sistema;
  - c. Capitolato d’Oneri relativo l’Appalto Specifico e relativi allegati, sotto elencati, allegati materialmente alla presente determinazione:
    - Capitolato Tecnico, generato automaticamente dal sistema (All.1);
    - Dettaglio degli immobili (All. 1A);
    - Allegato descrittivo al Capitolato Tecnico relativo l’Appalto Specifico (All. 2);

- Facsimile di dichiarazione aggiuntiva per la partecipazione all'Appalto Specifico ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 (All. 3);
  - DUVRI preliminare (All. 4);
  - schema di contratto (All. 5);
  - schema di verbale di sopralluogo (All.6);
  - "Patto d'Integrità " e relativa dichiarazione di accettazione (All.7);
  - Facsimile documentazione relativa all'avvalimento (All. 8);
  - Facsimile documentazione relativa al subappalto (All. 9);
  - Planimetrie (All. 10);
  - Facsimile Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) (All. 11).
3. dare atto che la durata del contratto sarà di 24 mesi, fatta salva la possibilità per l'Amministrazione di rinnovo, fino ad un massimo di anni uno (1), agli stessi patti, prezzi e condizioni, nonché di proroga dello stesso, fino ad un massimo di ulteriori mesi 6 (sei), a norma dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., qualora alla scadenza del contratto non fosse ancora perfezionato l'iter per il nuovo affidamento;
  4. dare atto che il valore complessivo dell'appalto, stimato ai sensi del comma 4, del citato art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., ammonta ad € 1.721.311,48 IVA esclusa, pari ad € 1.800.000,00 IVA inclusa, di cui € 7.875,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che troverà copertura finanziaria sul pertinente Capitolo di Bilancio 101030330, visti gli specifici atti deliberativi già assunti (deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 30/03/2017, di approvazione del Bilancio di previsione 2017-2019 e deliberazione della Giunta comunale n.239 del 05/10/2017, di Variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019), nonché quelli in corso di approvazione;
  5. dare atto, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che i costi di manodopera complessivi sono pari a € 1.143.819,04;
  6. dare atto che detta procedura verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo la ripartizione tra punteggio tecnico ed economico indicata nel Capitolato tecnico dell'Appalto specifico;
  7. dare atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che il servizio non viene suddiviso in lotti funzionali, in quanto trattasi di prestazione che può assumere valore ed utilità solo se unitariamente considerata;
  8. dare atto che alla procedura verranno invitati a presentare offerta gli operatori economici ammessi alla categoria merceologica oggetto dell'Appalto Specifico (Categoria merceologia 1 "servizi di pulizia e igiene ambientale"), nei termini in dettaglio precisati nel Capitolato d'Oneri dell'Appalto Specifico;
  9. dare atto che le modalità di svolgimento della procedura, nonché le norme di partecipazione alla stessa sono descritte nel Capitolato d'Oneri relativo l'Appalto Specifico, allegato alla lettera d'invito generata automaticamente dal sistema, mentre le clausole negoziali riportanti le modalità di svolgimento del servizio sono contenute nel Capitolato Tecnico istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione della P.A., nel Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico e relativo allegato descrittivo;
  10. dare atto che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente e congrua, ovvero di non aggiudicarla affatto qualora nessuna offerta dovesse risultare soddisfacente, così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.;
  11. dare atto che l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio, di sospendere, di rinviare o annullare l'intero procedimento, senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna;
  12. dare atto che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di modificare ovvero di revocare il presente atto e la conseguente procedura di affidamento qualora intervengano per il presente servizio convenzioni CONSIP ai sensi della L. 94/2012 e L 135/2012;
  13. dare atto che dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, si procederà alla nomina di apposita commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con le modalità previste dall'art. 216, comma 12, del ridetto D.Lgs. n. 50, per la valutazione delle offerte e attribuzioni dei punteggi;

14. dare atto che con successivo provvedimento si impegnerà e liquiderà la somma di € 600,00 fissata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione quale spesa di contribuzione a carico della stazione appaltante;
15. dare atto che la documentazione di cui al punto 2, lettera a, sebbene facente parte della documentazione di gara, è scaricabile dal portale acquisti in rete, <https://www.acquistinretepa.it>, tra la documentazione della procedura d'istituzione del Sistema dinamico, mentre la documentazione di cui al punto 2, lettera b e c, è disponibile all'interno dell'apposita sezione del portale, nell'area riservata ai soli operatori economici invitati;
16. dare atto che della presente determinazione sarà data notizia in ottemperanza agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;
17. dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore per l'esecuzione del contratto, cui compete di accertare la conformità del servizio, è il Direttore della Direzione Economato, Gare e Acquisti;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, ed in particolare l'articolo 26, comma 3 bis;
- l'art. 3, comma 8, della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. e i., in base al quale le parti contraenti assumeranno gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal contratto;
- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, come modificato dalla Legge 28 dicembre 2015, n. 208 Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016);
- il D.lgs. n. 118/2011, Titolo I, che disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. n. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- il D. Lgs. n. 126/2014 – disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1, 2 della L. 42/2009;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il nuovo Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 156/357/514, in data 22.12.2014, ad oggetto "D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. Approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità della Città di Alessandria";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/03/2017 ad oggetto: "Art. 174 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. Approvazione del Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati";
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 rubricato "Controllo di regolarità amministrativa contabile";
- l'art. 41 dello Statuto Comunale;

**Attestata**, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del citato D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i.;

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicitata con il presente atto, mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale da parte del Direttore della Direzione Economato, Gare e Acquisti, Dott.ssa Orietta Bocchio;
- la regolarità contabile del presente atto, mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale da parte del Direttore della Direzione Risorse Umane e Finanziarie Dott. Antonello Paolo Zaccone;

In forza del decreto sindacale n. 8 del 01/02/2016

**DETERMINA**

sulla base delle considerazioni e per le motivazioni in dettaglio sopra specificate:

1. **DI INDIRE**, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 55, 58 e 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., un Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali  
Determinazione Dirigenziale del 17 ottobre 2017 n. 3315

- comunali, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, che verrà espletato attraverso la piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete della PA;
2. **DI APPROVARE** la documentazione di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, sebbene non tutta materialmente allegata, sotto elencata:
    - a) documenti generali relativi al “Bando per l’istituzione di un Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii, per la fornitura dei Servizi di pulizia e Igiene Ambientale per gli Immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni - ID 1737” quali, in particolare, Capitolato d’Oneri e Capitolato Tecnico istitutivi del Sistema Dinamico di Acquisizione della P.A. e relativi allegati (Appendice 1 al Capitolato Tecnico: “Check List di controllo servizio di pulizia”, Appendice 1 al Capitolato d’Oneri “Criteri tabellari”);
    - b) lettera d’invito, generata automaticamente dal sistema;
    - c) Capitolato d’Oneri relativo l’Appalto Specifico e relativi allegati, sotto elencati, allegati materialmente alla presente determinazione:
      - Capitolato Tecnico, generato automaticamente dal sistema (All.1);
      - Dettaglio degli immobili (All. 1A);
      - Allegato descrittivo al Capitolato Tecnico relativo l’Appalto Specifico (All. 2);
      - Facsimile di dichiarazione aggiuntiva per la partecipazione all’Appalto Specifico ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 (All. 3);
      - DUVRI preliminare (All. 4);
      - schema di contratto (All. 5);
      - schema di verbale di sopralluogo (All.6);
      - “Patto d’Integrità ” e relativa dichiarazione di accettazione (All.7);
      - Facsimile documentazione relativa all’avvalimento (All. 8);
      - Facsimile documentazione relativa al subappalto (All. 9);
      - Planimetrie (All. 10);
      - Facsimile Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) (All. 11).
  3. **DI DARE ATTO** che la durata del contratto sarà di 24 mesi, fatta salva la possibilità per l’Amministrazione di rinnovo fino ad un massimo di anni uno (1), agli stessi patti, prezzi e condizioni, nonché di proroga dello stesso fino ad un massimo di ulteriori mesi 6 (sei), a norma dell’art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., qualora alla scadenza del contratto non fosse ancora perfezionato l’iter per il nuovo affidamento;
  4. **DI DARE ATTO** che il valore complessivo dell’appalto, stimato ai sensi del comma 4, del citato art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., ammonta ad € 1.721.311,48 IVA esclusa, pari ad € 1.800.000,00 IVA inclusa, di cui € 7.875,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che troverà copertura finanziaria sul pertinente Capitolo di Bilancio 101030330, visti gli specifici atti deliberativi già assunti (deliberazione del Consiglio comunale n. 36 del 30/03/2017, di approvazione del Bilancio di previsione 2017-2019 e deliberazione della Giunta comunale n.239 del 05/10/2017, di Variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019), nonché quelli in corso di approvazione;
  5. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell’art. 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che i costi di manodopera complessivi sono pari a € 1.143.819,04;
  6. **DI DARE ATTO** che detta procedura verrà aggiudicata secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo la ripartizione tra punteggio tecnico ed economico indicata nel Capitolato tecnico dell’Appalto specifico;
  7. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti dell’art. 51, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che il servizio non viene suddiviso in lotti funzionali, in quanto trattasi di prestazione che può assumere valore ed utilità solo se unitariamente considerata;
  8. **DI DARE ATTO** che alla procedura verranno invitati a presentare offerta gli operatori economici ammessi alla categoria merceologica oggetto dell’Appalto Specifico (Categoria merceologia 1 “servizi di pulizia e igiene ambientale”), nei termini in dettaglio precisati nel Capitolato d’Oneri dell’Appalto Specifico;

9. **DI DARE ATTO** che le modalità di svolgimento della procedura, nonché le norme di partecipazione alla stessa sono descritte nel Capitolato d'Oneri relativo l'Appalto Specifico, allegato alla lettera d'invito generata automaticamente dal sistema, mentre le clausole negoziali riportanti le modalità di svolgimento del servizio sono contenute nel Capitolato Tecnico istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione della P.A., nel Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico e relativo allegato descrittivo;
10. **DI DARE ATTO** che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente e congrua, ovvero di non aggiudicarla affatto qualora nessuna offerta dovesse risultare soddisfacente, così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.;
11. **DI DARE ATTO** che l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio, di sospendere, di rinviare o annullare l'intero procedimento, senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna;
12. **DI DARE ATTO** che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di modificare ovvero di revocare il presente atto e la conseguente procedura di affidamento qualora intervengano per il presente servizio convenzioni CONSIP ai sensi della L. 94/2012 e L 135/2012;
13. **DI DARE ATTO** che dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, si procederà alla nomina di apposita commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con le modalità previste dall'art. 216, comma 12, del ridetto D.Lgs. n. 50, per la valutazione delle offerte e le attribuzioni dei punteggi;
14. **DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento s'impegnerà e liquiderà la somma di € 600,00 fissata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione quale spesa di contribuzione a carico della stazione appaltante;
15. **DI DARE ATTO** che dare atto che la documentazione di cui al punto 2, lettera a), sebbene facente parte della documentazione di gara, è scaricabile dal portale acquisti in rete, <https://www.acquistinretepa.it>, tra la documentazione della procedura d'istituzione del Sistema dinamico, mentre la documentazione di cui al punto 2, lettera b), è disponibile all'interno dell'apposita sezione del portale, nell'area riservata ai soli operatori economici invitati;
16. **DI DARE ATTO** che della presente determinazione sarà data notizia in ottemperanza agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;
17. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore per l'esecuzione del contratto, cui compete di accertare la conformità del servizio, è il Direttore della Direzione Economato, Gare e Acquisti;

**IL DIRETTORE**  
**Di Direzione**  
Dott.ssa Orietta Bocchio



IL DIRETTORE BOCCHIO ORIETTA HA APPOSTO LA FIRMA DIGITALE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i. IN DATA 17 ottobre 2017

**ATTESTAZIONI E VISTI**  
**SOTTOSCRIZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.LGS 07/03/2005 N. 82 s.m.i.**

Il Responsabile del 1607000000 - DIREZIONE ECONOMATO, GARE E ACQUISTI, Dott.ssa Bocchio Orietta, ha espresso, sulla presente determinazione, visto DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE

ALESSANDRIA, li 17 ottobre 2017

Il Responsabile del 00A) 1606000000 - IL DIRETTORE CONTABILE, Dott. Zaccone Antonello Paolo, ha espresso, sulla presente determinazione, visto VISTO DI ESECUTIVITA' ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ALESSANDRIA, li 17 ottobre 2017

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

**Publicata all'albo pretorio on line del Comune con pubblicazione numero 3442 il 17 ottobre 2017 e per giorni 15**

**IL DIRETTORE  
Dott.ssa Rosella Legnazzi**