



PROCEDURA NEGOZIATA
VERBALE DI GARA-
SEGGIO DI GARA in data 26/01/2017 (seduta pubblica)

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 50 del 2016
criterio: minor prezzo ex art. 95, comma 4, del d.lgs. n. 50 del 2016

Per l'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dell'intervento

**Rifacimento di viale della Repubblica e piazza Garibaldi carreggiate nord e est -
PROGETTO 2016
CUP I37H16001230004 CIG 6922648DD6**

L'anno duemiladiciassette, addì ventisei del mese di gennaio (26/01/2017), alle ore 9,10 in Alessandria, presso la sede municipale, nell'ufficio del Direttore Arch. Pierfranco Robotti – RUP, al piano quarto, alla presenza dei signori:

- Arch. Pierfranco Robotti, direttore della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture del Comune, Presidente del seggio di gara;
- Geom. Giampiero Baretta, funzionario del Comune;
- Dott.ssa Barbara Lasagna, funzionario del Comune, verbalizzante;

in seduta pubblica;

premesse:

- che con determinazione a contrattare n. 3763 in data 23/12/2016, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito, spedita con P.E.C. in data 29/12/2016 n.86323, contemporaneamente ai seguenti n. 5 operatori economici, prevedendo come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte la data del 20/01/2017 alle ore 12,00:

1	Preve Costruzione spa	Via Provinciale Boves n. 12 ROCCAIONE (CN)
2	Broglioli srl	Loc. Cantiere Impresa PIEVE DEL CAIRO (PV)
3	Pancot F.Ili srl	Via Panza n. 51 SAN SALVATORE M.to (AL)
4	Franco Eugenio srl	Via Valdoisa n. 4/D SAN DAMIANO D'ASTI (AT)

5	Lu.Ma.Gas srl	Via A. Cantù n. 20 CARBONARA SCRIVIA (AL)
---	---------------	---

il Presidente del seggio di gara:

- vista la lettera d'invito, della quale cita le condizioni principali e che è disponibile sul tavolo degli incanti ed è data per letta;
- rende noto che la ditta PANCOTF.Ili srl. di San Salvatore M.to AL ha espresso, con nota prot.n° 0005036 del 20/01/2017 il "diniego alla partecipazione causa errata cauzione emessa";
- dichiara che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 4 (quattro) plichi, presentati dai seguenti offerenti:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>	<i>protocollo</i>	<i>data</i>
1	Preve Costruzione spa	Via Provinciale Boves n. 12 ROCCAIONE (CN)	0004449	19/01/2017
2	Brogioli srl	Loc. Cantiere Impresa PIEVE DEL CAIRO (PV)	0004896	20/01/2017
3	Franco Eugenio srl	Via Valdoisa n. 4/D SAN DAMIANO D'ASTI (AT)	0004898	20/01/2017
4	Lu.Ma.Gas srl	Via A. Cantù n. 20 CARBONARA SCRIVIA (AL)	0004895	20/01/2017

il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine cronologico di presentazione , come di seguito riportato:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>
1	Preve Costruzione spa	Via Provinciale Boves n. 12 ROCCAIONE (CN)
2	Lu.Ma.Gas srl	Via A. Cantù n. 20 CARBONARA SCRIVIA (AL)
3	Brogioli srl	Loc. Cantiere Impresa PIEVE DEL CAIRO (PV)
4	Franco Eugenio srl	Via Valdoisa n. 4/D SAN DAMIANO D'ASTI (AT)

- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti e rileva la presenza per ciascuno dei quattro plichi, secondo la numerazione data:

- delle dichiarazioni richieste per la partecipazione;
- della documentazione di rito (garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, attestazione SOA , PASSOE);
- della busta interna dell'offerta economica di cui constata l'integrità e la regolarità della sigillatura ;
- d) constata e prende atto, previo esame della documentazione e delle dichiarazioni presentate:
 --- *omissis* ---;
- e) constata in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, che sono ammessi senza riserve 3 (tre) offerenti, individuati nella tabella di cui sopra, con i numeri 1, 2 e 3 ed è ammesso con riserva per i motivi esplicitati al punto d) l'offerente individuato nella tabella di cui sopra con il numero 4;
- f) provvede quindi, senza soluzione di continuità, all'apertura delle Buste dell'offerta economica, nella medesima sequenza della numerazione iniziale;
- g) constata e fa constatare la regolarità formale dell'offerta economica formulata, della presenza dell'indicazione dei costi di sicurezza aziendali di cui all'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo n. 50 del 2016, e delle pertinenti sottoscrizioni dell'offerente;
- h) legge ad alta voce la misura delle offerte che viene subito annotata per il trasferimento sul verbale e appone la propria sigla in calce a ciascuna delle stesse offerte, che risultano nella seguente misura:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>Offerta percentuale</i>
1	Preve Costruzione spa	4,87%
2	Lu.Ma.Gas srl	7,40%
3	Brogioli srl	7,15%
4	Franco Eugenio srl	26,906%

- i) ne risulta che la migliore offerta, allo stato degli atti, è quella dell'offerente n. 4, impresa Franco Eugenio srl con un ribasso del 26,906%, che rilevato, *icto oculi*, non appare sintomatica di anomalia, in quanto apprezzabilmente rispondente alle aspettative della Stazione appaltante per una regolare esecuzione dei lavori;

Si attiva, quindi, il soccorso istruttorio informale di cui all'art. 83 c.9 del D. Lgs. 50/2016 al fine di acquisire le precisazioni necessarie - *omissis* - dalla ditta Franco Eugenio srl.

Si sospende la seduta in attesa della definizione della procedura avviata con soccorso istruttorio.

Infine, il Presidente dispone che tutta la documentazione venga conservata presso un ufficio della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture all'interno di un armadio chiuso a chiave.

La seduta è chiusa alle ore 10,00

Letto, confermato e sottoscritto (in originale):

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Pierfranco Robotti

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Geom. Giampiero Baretta

Dott.ssa Barbara Lasagna (verbalizzante)