

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLE AREE VERDI DELLA
CITTA' DI ALESSANDRIA.
LOTTO A - ZONE SUD E PISTA.**

PROGETTO ANNI 2017 – 2018 (CON OPZIONE 2019)

RELAZIONE TECNICA

PROGETTISTA

Dott.For. Giacomo SACCHI

Il Progettista

F.to Dott. Giacomo Sacchi

Il presente documento è sottoscritto omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20, 21 e 24 del D.Lgs 82/2005 s.m.i. che attribuiscono pieno valore probatorio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Pierfranco Robotti

Il Direttore

F.to Arch. Pierfranco Robotti

Il presente documento è sottoscritto omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20, 21 e 24 del D.Lgs 82/2005 s.m.i. che attribuiscono pieno valore probatorio

luglio 2016

L'appalto ha come obiettivo la manutenzione ordinaria delle aree verdi presenti nelle zone Sud e Pista del Comune di Alessandria.

L'identificazione delle aree verdi su cui intervenire è quella delle tavole di progetto inoltre è presente anche sulla planimetria della città di Alessandria visitabile sul sito della Città di Alessandria, all'indirizzo "<http://gis.comune.alessandria.it/public/>". All'interno della cartografia nel "map contents" è presente il layer "verde pubblico" che individua le aree interessate dal presente progetto.

Inoltre i dati delle singole aree d'intervento sono indicati nell'elaborato tecnico "Identificazione degli interventi".

Nell'elaborato "Identificazione degli interventi" l'importo a metro quadrato per le aree verdi varia a seconda delle estensioni delle stesse, si tiene anche conto non solo della dimensione della singola area ma della vicinanza con altre aree, ad esempio all'interno di un parco cittadino possono esservi più aree verdi ma l'importo a metro quadrato viene determinato dalla somma di tutte le aree verdi presenti all'interno del parco.

I dati sono riportati nel computo metrico, che è di tipo a misura, quindi si paga a base alla superficie percorsa dal taglio e al numero di volte che tale superficie è tagliata.

Il taglio dell'erba dovrà essere effettuato con il carico ed il trasporto a discarica del materiale, sono esclusi i costi di discarica.

Nel periodo estivo quando la quantità di erba al taglio è minore è possibile eseguire tagli a mulching, con il rilascio dell'erba finemente tritata direttamente sui prati, senza raccolta e trasporto a discarica.

Tutto il materiale proveniente dalla potatura di siepi e roseti deve essere raccolto e trasportato a discarica.

Gli interventi sulle singole aree devono essere effettuati in giornata, ad esclusione dei giardini più estesi, superiori a 10.000 mq, che possono essere completati in due giornate lavorative.

Nelle lavorazioni accessorie al taglio dell'erba delle aree verdi sono incluse la rifilatura dei bordi, il taglio dei ricacci attorno alle piante ed il taglio dell'erba spontanea presente lungo i marciapiedi ed i bordi strada perimetrali.

E' obbligatorio da parte della ditta appaltatrice segnalare alla D.E. qualsiasi problema riguardante le aree verdi riscontrato durante le lavorazioni (in particolare presenza di buche, pozzetti rotti, ecc.) e mettere in sicurezza l'area mediante ripristino delle condizioni di sicurezza o

delimitazione delle aree a rischio con nastro da cantiere bianco e rosso o altra modalità idonea a segnalare il pericolo.

Viene richiesto alla ditta appaltatrice, previa comunicazione alla D.E., di riempire eventuali buche presenti nelle aree verdi e la sostituzione dei coperchi di pozzetti rotti, questi interventi extra verranno pagati con le cifre a disposizione della D.E. in base ai prezzi individuati nell'elenco prezzi del progetto.

Le aree al termine delle operazioni dovranno risultare pulite da tutti i prodotti di risulta e dai rifiuti presenti.

Le siepi si dovranno potare sui tre lati mediante l'uso di tosasiepi o forbici con tagli netti, senza slabbrature e scortecciature, con taglio dell'erba sotto la proiezione della chioma o fino al margine dell'area verde e rimozione dei residui.

Eventuali ritardi nello sfalcio e/o allontanamento dei residui comporterà l'applicazione delle penali previste nel capitolato.

Gli interventi dovranno ovviamente essere eseguiti applicando sempre le migliori tecniche, l'idonea manodopera e materiali di buona qualità, al fine di effettuare delle opere complete e finite a regola d'arte.