



**Ill.mo Signor Sindaco
della Città di Alessandria
Piazza della Libertà n.1
15121 ALESSANDRIA**

OGGETTO: proposta relativa alla realizzazione di un sistema di teleriscaldamento nella Città di Alessandria, tramite l'istituto del *project financing* ex art. 153, comma 19, del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163

Il sottoscritto Piergiorgio Carotta nato a Asti (AT) il 19/03/1967⁷ residente a Asti (AT) in Via Bianca Lancia di Agliano n. 45, in qualità di Legale rappresentante di EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l. con sede legale in Alba Via Vivaro n. 2 e sede operativa in Alba (CN) C.so Nino Bixio n. 8, Codice Fiscale e Partita IVA n. 01968200301 n.ro telefono 0173.441155 n.ro telefax 0173.229118 PEC egeapt@pec.egea.it

CONSIDERATO CHE

- L'art. 153, comma 19, del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 prevede che gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità.
- Si tratta di una procedura a iniziativa privata, in forza della quale il progetto preliminare, oggetto di proposta di *project*, ove valutato di pubblico interesse da parte dell'Amministrazione, è inserito nella programmazione triennale ovvero negli strumenti di programmazione dell'Amministrazione e posto a base di gara.
- La sottoscritta EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l. è specializzata nella costruzione e gestione di reti di teleriscaldamento alimentate da impianti di cogenerazione a loro volta alimentati a gas. In particolare il Gruppo EGEA ha progettato, realizzato e gestisce (direttamente o tramite società di scopo appositamente costituite) il servizio di teleriscaldamento nelle Città di Alba, Fossano, Acqui Terme, Carmagnole e, recentemente, un lotto della Città di Alessandria.
- Il teleriscaldamento è un sistema di generazione di energia termica per il riscaldamento degli edifici e per la produzione di acqua igienico sanitaria che prevede la centralizzazione delle combustioni in un unico grande impianto generale. L'energia termica viene trasportata e trasferita alle singole utenze mediante un fluido vettore (generalmente acqua calda, acqua surriscaldata o vapore) che circola in una rete di doppia tubazione preisolata. Il fluido "caldo" esce dalla centrale, percorre il lato di mandata della rete, si raffredda cedendo calore alle utenze e torna in centrale circolando nel lato di ritorno della rete stessa.

EGEA PRODUZIONI E TELERISCALDAMENTO srl

Società con unico socio soggetta a direzione e coordinamento di EGEA Ente Gestione Energia e Ambiente S.p.A.

Sede legale: via Vivaro n. 2 - Sede amministrativa: corso Nino Bixio n. 8 - 12051 ALBA (CN)

Tel. 0173 441155 - Fax 0173 441104

www.egea.it - e-mail: info@egea.it - egea@egea.it - posta certificata: egeapt@pec.egea.it

Cap. soc. sottoscritto e i. v. € 7.500.000,00

C.F. Partita IVA e Registro Imprese di Cuneo n. 01968200301 - REA CN 266744



- L'applicazione della tecnologia genera i seguenti vantaggi, meglio descritti nella documentazione progettuale:
 - Benefici ambientale
 - Sicurezza degli impianti termici degli utenti
 - Risparmio energetico

PRESENTA

ai sensi dell'art. 153, comma 19, del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 la proposta di *project financing* di cui in oggetto.

A tal fine

ALLEGA

- 1) Presentazione EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l.
- 2) Progetto preliminare
- 3) Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione
- 4) Bozza di convenzione e seguenti allegati:
 - o Regolamento tecnico di fornitura
 - o Tariffe di fornitura e criteri di aggiornamento
 - o Valori di vita utile della rete e degli impianti
- 5) Piano economico e finanziario asseverato
- 6) Importo spese sostenute per la predisposizione della proposta
- 7) Indicazione degli elementi di cui all'art. 83, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- 8) Specificazione delle garanzie offerte all'Amministrazione
- 9) Cauzione di cui all'art. 75 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- 10) Impegno a prestare la cauazione di cui all'art. 153, comma 9 terzo periodo, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- 11) Autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti

Alba, 28 maggio 2014

EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l.

Il Legale Rappresentante
Ing. Piergiorgio Carotta



EGEA PRODUZIONI E TELERISCALDAMENTO srl

Società con unico socio soggetta a direzione e coordinamento di EGEA Ente Gestione Energia e Ambiente S.p.A.

Sede legale: via Vivaro n. 2 - Sede amministrativa: corso Nino Bixio n. 8 - 12051 ALBA (CN)

Tel. 0173 441155 - Fax 0173 441104

www.egea.it - e-mail: info@egea.it - egea@egea.it - posta certificata: egeapt@pec.egea.it

Cap. soc. sottoscritto e i. v. € 7.500.000,00

C.F. Partita IVA e Registro Imprese di Cuneo n. 01968200301 - REA CN 266744

