

PROVINCIA
DI
ALESSANDRIA

COMUNE
DI
ALESSANDRIA

**PROPOSTA RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI
Teleriscaldamento NELLA CITTÀ DI ALESSANDRIA**

tramite l'istituto del project financing ex art. 153, comma 19, del D.lgs 12 aprile 2006, n. 163

Maggio 2014

OGGETTO:

Presentazione EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l.



EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l.

Via Vivaro, 2 - 12051 ALBA (CN)

tel. + 39 0173.441155

fax + 39 0173.441104

http: www.egea.it - mail: egea@egea.it

1	PREMESSA	3
2	EGEA PRODUZIONI E TELERISCALDAMENTO S.R.L.	6
2.1	ATTIVITÀ	6
2.2	CERTIFICAZIONE DELLA QUALITÀ	7
2.3	ATTESTAZIONE SOA	7

1 PREMESSA

EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l. è controllata al 100% da EGEA Ente Gestione Energia e Ambiente S.p.A., capofila del Gruppo EGEA.

Il Gruppo EGEA è presente nei seguenti comparti di attività:

- **ENERGIA**, che comprende la distribuzione e la vendita del gas, il teleriscaldamento, con associata la gestione di impianti calore, e la produzione e vendita di energia elettrica e la gestione di impianti di illuminazione pubblica semaforica.
- **AMBIENTE**, con la gestione del Ciclo Idrico Integrato, che comprende captazione, potabilizzazione e distribuzione di acqua potabile, raccolta fognaria e depurazione.

Nella seguente tabella sono riportati i dati qualificanti dei due settori di nei quali il Gruppo EGEA opera:

DIVISIONE ENERGIA	TELERISCALDAMENTO	
	Alba – Fossano – Canale – Piossasco – Acqui Terme – Ormea – Cairo Montenotte – Carmagnola – Nizza M.to – Bra – Alessandria	9,5 mln mc di utenza
	VENDITA ELETTRICITA'	5,4 mld kWh e.e.
	VENDITA GAS	258 mln mc gas
	DISTRIBUZIONE GAS	131 mln mc gas
DIVISIONE AMBIENTE	ENERGIE RINNOVABILI	7,9 MWe da fotovoltaico 10 MWt da biomassa 5,8 MWe da biogas
	CICLO IDRICO	30 mln di mc di acqua erogati
	RIFIUTI	Circa 110.000 abitanti serviti

EGEA Ente Gestione Energia e Ambiente S.p.A. nasce nel 1956 come azienda del gas a servizio del solo Comune di Alba. Nel 1974 EGEA inizia a distribuire gas metano alle utenze civili e produttive, non soltanto del Comune di Alba, ma anche dei Comuni della destra e sinistra del Tanaro, metanizzando ben 41 Comuni di tale area.

Contemporaneamente, in accordo con l'Amministrazione Comunale di Alba, si sviluppa l'innovativo progetto del teleriscaldamento della città.

Il teleriscaldamento conduce all'installazione dei primi motori per la cogenerazione, che consentono la produzione combinata di energia elettrica e calore da destinare al riscaldamento dell'acqua inviata successivamente alla rete di distribuzione cittadina.

EGEA ottiene, inoltre, le prime concessioni per la gestione del servizio idrico, sostituendosi a mano a mano alle gestioni dei singoli comuni. Dal 1996 gestisce, tramite concessione, l'acquedotto di Alba ed aumenta la sua presenza nelle Langhe fino a gestire oltre 60.000 abitanti.

Dall'altra parte, con l'acquisizione di quote della Stirano S.r.l., società che si occupa di servizi ambientali, EGEA entra nel mondo della raccolta dei rifiuti solidi urbani.

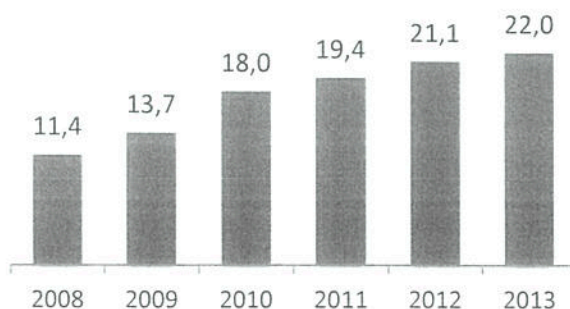
Inizia così la nuova identità di azienda multi utility.

All'inizio del 2000, con la liberalizzazione dei servizi energetici (gas metano, prima, ed energia elettrica, poi), si aprono nuovi mercati. EGEA esce dai confini territoriali tradizionali: nel settore gas ottiene le gestioni dei servizi di distribuzione nei Comuni di Burago di Molgora, Casarile e Besana in Brianza, tutti in provincia di Milano, superando così l'erogazione di circa 130 milioni di metri cubi/anno.^(*)

Nell'aprile 2005 viene costituita AlbaPower S.p.A., che ha il compito di realizzare la nuova centrale di cogenerazione di Alba, destinata a soddisfare le esigenze energetiche dello stabilimento di Alba del Gruppo dolciario Ferrero e servire i mercati di vendita di EGEA, teleriscaldamento ed energia elettrica.

Di seguito si riporta l'istogramma che evidenzia l'evoluzione dell'EBITDA del Gruppo dal 2008 al 2013.

EBITDA (milioni di euro)



Nel seguente prospetto sono evidenziate le più recenti partnership nel settore del teleriscaldamento e cogenerazione.

Società	% EGEA	Partnership	Attività	Localizzazione
Acqui Energia	100%		TLR e produzione EE	Acqui Terme (AL)
Alba Power	49%	Ferrero (51%)	Produzione calore ed EE	Alba (CN)
Alessandria Calore	50%	CIE - Gruppo Gavio (50%)	TLR e produzione EE	Alessandria
Bra Energia	50%	Finpiemonte Partecipazioni – Cassa Risparmio Cuneo + altri (50%)	TLR e produzione EE	Bra (CN)
Carmagnola Energia	56%	EREDI Campidónico (44%)	TLR e produzione EE	Carmagnola (TO)
Ege.Yo	51%	Cofely - Suez Gaz de France (49%)	TLR	Fossano (CN)
EGEA PT	100%		TLR e produzione EE	Alba (CN) + Altri
El.Ea	49%	Cofely - Suez Gaz de France (51%)	Produzione calore ed EE	Fossano (CN)
Langhe e Roero Power	49%	Miroglio (51%)	Produzione calore ed EE	Govone (CN)
Monferrato Energia	100%		Produzione calore ed EE	Nizza Monferrato (AL)
SEP	56%	EREDI Campidónico (44%)	TLR e produzione EE	Piossasco (TO)
Valbormida Energia	60%	Finingest (40%)	TLR e produzione EE	Cairo Montenotte (SV)

Nel teleriscaldamento il Gruppo EGEA ha conquistato anche a livello nazionale una posizione rilevante nella realizzazione e gestione di reti e impianti in centri abitati di piccole-medie dimensioni. È infatti il primo operatore dopo le grandi multiutility nazionali, che hanno il 60% del mercato e si colloca al sesto posto per milioni di metri cubi riscaldati nonostante il suo carattere locale e le minori dimensioni delle realtà urbane servite.

2 EGEA PRODUZIONI E TELERISCALDAMENTO S.R.L.

EGEA Produzioni e Teleriscaldamento "nasce" a seguito del conferimento, da parte della Capogruppo EGEA Ente Gestione Energia e Ambiente S.p.A., del ramo d'azienda teleriscaldamento, cogenerazione e gestione calore, comprendente:

- le reti, gli allacciamenti e gli impianti strumentali a tali attività;
- il personale alle stesse dedicato;
- i rapporti contrattuali relativi ai predetti servizi.

Il suddetto conferimento di ramo d'azienda è stato effettuato in applicazione alle norme in materia di tutela della concorrenza e del mercato, di cui alla Legge 10 ottobre 1990, n. 287.

Gli effetti giuridici del conferimento si sono prodotti dalla data di deposito dell'atto di conferimento presso il Registro Imprese, avvenuta il 6 agosto 2009.

2.1 ATTIVITÀ

EGEA Produzioni e Teleriscaldamento (di seguito "EGEA PT") ha assunto un ruolo di leadership nella realizzazione e gestione di impianti di teleriscaldamento a servizio di realtà inferiori a 100.000 abitanti.

EGEA PT inizia ad occuparsi di teleriscaldamento nel lontano 1986, dando avvio all'iniziativa che avrebbe portato la Città di Alba ad essere la città più "teleriscaldata" d'Italia tra quelle di analoghe dimensioni urbane. La favorevole predisposizione del tessuto urbano e la notevole concentrazione di edifici a riscaldamento centralizzato hanno dato impulso allo sviluppo del servizio che, in pochi anni, ha incontrato il favore di tutte le tipologie di utenza per la sicurezza degli impianti e i risparmi economici offerti. Dall'inizio degli anni novanta il teleriscaldamento è stato sempre più utilizzato per riscaldare le abitazioni del centro storico, contribuendo a ridurre in modo significativo la concentrazione di agenti inquinanti nell'aria cittadina. Parallelamente EGEA inizia ad auto produrre energia elettrica tramite motori di cogenerazione.

Contemporaneamente allo sviluppo albeso la Società avvia e realizza importanti iniziative in altri centri: Canale, Piobesi, Cortemilia, Carmagnola sono alcuni esempi.

2.2 CERTIFICAZIONE DELLA QUALITÀ

EGEA è in possesso della Certificazione del Sistema Qualità conforme alle norme UNI EN ISO 9001 per il seguente campo applicativo: "Progettazione, installazione manutenzione, conduzione ed assistenza di: impianti termici e di teleriscaldamento per edifici. Erogazione di servizi per: teleriscaldamento, energia".

La procedura di acquisizione della Certificazione di qualità è stata fortemente voluta dalle Società del Gruppo, che hanno iniziato, così, un percorso di analisi interna e di verifiche dei propri processi, delle proprie procedure e del proprio modus operandi.

È stato, quindi, possibile identificare le procedure per l'ottenimento di performance aziendali migliori, ottimizzando i processi interni e le interazioni con l'esterno che caratterizzano le attività.

Il mantenimento della certificazione avviene attraverso periodiche verifiche di un Ente esterno di certificazione, ed è assicurato dal rispetto di un completo ed articolato quadro procedurale aziendale che traduce gli obblighi di legge e gli obiettivi aziendali nel campo della sicurezza e qualità del servizio, della sicurezza e salute dei lavoratori nonché della tutela e del rispetto dell'ambiente, in procedure aziendali che sono eseguite, registrate, controllate e soggette ad iniziative di miglioramento degli standard raggiunti.

2.3 ATTESTAZIONE SOA

EGEA è in possesso dell'Attestazione SOA per le seguenti categorie e classi:

- OG6 – classifica IV (Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione)
- OG9 – classifica IV (Impianti per la produzione di energia elettrica)
- OG11 – classifica I (Impianti tecnologici).

EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l.
Il Legale Rappresentante
Ing. Piergiorgio Carotta

