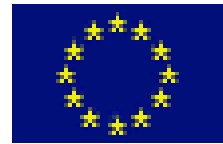




CITTA' DI ALESSANDRIA



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA Appalto di servizi tecnici di ingegneria e architettura

procedura: aperta art. 60 e art. 157, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, commi 3, lettera b) e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Progettazione, direzione e altri servizi tecnici relativi al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (d.p.c.m. 25/05/2016)

Progetto Marengo - Hub da Periferia a Comunità – n. 7 Lotti

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

| | | | | | | |
|---|---|-------------|-------|----------|----------------|---------------|
| Denominazione ufficiale: | Comune di Alessandria | | | | | |
| Indirizzo postale: | Piazza della Libertà, 1 | | | | | |
| Città: | ALESSANDRIA | Codice NUTS | ITC18 | CAP | 15121 | Paese: Italia |
| Persona di contatto: | Arch. Pierfranco Robotti | | | Telefono | +39 0131515215 | |
| E-mail: | Piani.Esecutivi@Comune.Alessandria.it | | | Fax: | +39 0131515368 | |
| Indirizzi internet | | | | | | |
| Indirizzo principale (URL): | http://www.comune.alessandria.it | | | | | |
| Indirizzo del profilo di committente (URL): | http://www.comune.alessandria.it | | | | | |

I.2) Appalto congiunto

- Il contratto prevede un appalto congiunto
 L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) http://www.comune.alessandria.it |
| <input type="checkbox"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL) |
| Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <input type="checkbox"/> in versione elettronica <input checked="" type="checkbox"/> all'indirizzo sopraindicato <input type="checkbox"/> al seguente indirizzo |

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto**II.1) Entità dell'appalto**

| | | | |
|--|--|--------------------------|--------------|
| II.1.1) Denominazione: | Progettazione, direzione e altri servizi tecnici relative al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (d.p.c.m. 25/05/2016) – Progetto Marengo - Hub da Periferia a Comunità – n. 7 Lotti | | |
| II.1.2) Codice CPV principale: | 71.22.00.00 - 6 | Codice CPV supplementare | DA17-2 |
| II.1.3) Tipo di appalto: | SERVIZI | | |
| II.1.4) Breve descrizione: Come al punto II.1.1) | | | |
| II.1.5) Valore totale stimato | contributo integrativo e IVA esclusi | 1.358.000,00 | Valuta: euro |
| II.1.6) Informazioni relative ai lotti | | | |
| Questo appalto è suddiviso in lotti: SI | | | |
| Le offerte vanno presentate per <input type="checkbox"/> tutti i lotti <input checked="" type="checkbox"/> numero massimo di lotti 7 <input type="checkbox"/> un solo lotto | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Numero massimo di Lotti che possono essere aggiudicati ad un offerente: 1 (uno) In caso di più offerte migliori dello stesso offerente per più di un lotto: aggiudicazione del lotto di maggiore importo posto a base di gara. Se non vi sono offerte ammesse sufficienti per l'aggiudicazione dei lotti a offerenti distinti, potranno essere assegnati lotti successivi al miglior offerente se in possesso di requisiti sufficienti. | | | |

II.2) Descrizione

| | | | | |
|--|--|--|-----------------------|----------------------------------|
| II.2.1) Denominazione: | Piste Ciclopedonali (tratti primo e secondo) | | Lotto n. | A |
| II.2.2) Codice CPV principale: | 71.31.12.20-9 | Codice CPV supplementare | | |
| II.2.3) Luogo di esecuzione: | | | | |
| Codice NUTS: | ITC18 | Luogo di esecuzione | Comune di Alessandria | |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: | | | | |
| 1) | 106.000,00 | progettazione di fattibilità, progettazione definitiva e spese conglobate; | | |
| 2) | 140.000,00 | progettazione esecutiva, direzione lavori e spese conglobate. | | |
| Classificazione e importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi: | | | | |
| ID | Classe | Grado G | Importo | Breve declaratoria |
| V.02 | VI/a | 0,45 | 4.509.454,00 | Opere stradali (piste ciclabili) |
| II.2.5) Criteri di aggiudicazione | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> I criteri indicati di seguito | | | | |
| <i>Criterio</i> | <i>Nome</i> | | | <i>Ponderazione</i> |
| Qualità | 1. Capacità a realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta) | | | 35 |
| Qualità | 2. Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio) | | | 35 |
| Tempo | 3. Riduzione percentuale sul tempo (media) | | | 10 |
| Prezzo | Ribasso percentuale sul prezzo (massimo 20%) | | | 20 |

| | | | | |
|---|--|--|-----------------------|---|
| II.2.6) Valore totale stimato | contributo integrativo e IVA esclusi | | 246.000,00 | Valuta: euro |
| II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione | | | | |
| Durata in giorni: | 75 | | | |
| Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO | | | | |
| II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO | | | | |
| II.2.11) Informazioni relative alle opzioni | | | | |
| Opzioni: SI | | | | |
| Descrizione delle opzioni: | | | | |
| <p>le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (progettazione esecutiva e direzione dei lavori) per euro 140.000,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (progettazione di fattibilità e progettazione definitiva), per euro 106.000,00, mentre per le prestazioni opzionali nessun vincolo sorge per la Stazione appaltante e l'offerta dell'aggiudicatario costituisce per lo stesso atto d'obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, alle condizioni non meno vantaggiose, per la Stazione appaltante, di quelle risultanti dalla gara, anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987, del codice civile; in caso di mancato esercizio dell'opzione entro il termine l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali. Il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della Stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore dell'aggiudicatario. L'affidamento delle prestazioni opzionali avviene ai sensi dell'art. 63, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016, in quanto compatibile.</p> <p>L'opzione potrà essere esercitata entro 30 giorni dall'approvazione del progetto definitivo ed è subordinata alla concessione del finanziamento ex d.p.c.m. 25 maggio 2016.</p> | | | | |
| II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea | | | | |
| L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO | | | | |
| II.2.14) Informazioni complementari | | | | |
| a) CIG: 68639620A2 ; contributo a favore di ANAC di euro 20,00; | | | | |
| b) sanzione art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, in euro 246,00; | | | | |
| c) le prestazioni indicate sinteticamente ai punti II.2.4) e II.2.11) sono comprensive di ogni prestazione accessoria e complementare come definita nella documentazione di gara e delle spese conglobate. | | | | |
| II.2.1) Denominazione: | Parco adiacente al Palazzo Edilizia e Parco Marengo | | Lotto n. | B |
| II.2.2) Codice CPV principale: | 71.42.10.00-5 | Codice CPV supplementare | | |
| II.2.3) Luogo di esecuzione: | | | | |
| Codice NUTS: | ITC18 | Luogo di esecuzione | Comune di Alessandria | |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: | | | | |
| 1) | 102.000,00 | progettazione di fattibilità, progettazione definitiva e spese conglobate; | | |
| 2) | 95.000,00 | progettazione esecutiva, direzione lavori e spese conglobate. | | |
| Classificazione e importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi: | | | | |
| ID | Classe | Grado G | Importo | Breve declaratoria |
| P.02 | --- | 0,85 | 1.921.496,00 | Opere a verde (si rinvia al disciplinare) |

| | | | | |
|---|--|--|-----------------------|---------------------|
| II.2.5) Criteri di aggiudicazione | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> I criteri indicati di seguito | | | | |
| <i>Criterio</i> | <i>Nome</i> | | | <i>Ponderazione</i> |
| Qualità | 1. Capacità a realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta) | | | 35 |
| Qualità | 2. Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio) | | | 35 |
| Tempo | 3. Riduzione percentuale sul tempo (media) | | | 10 |
| Prezzo | Ribasso percentuale sul prezzo (massimo 20%) | | | 20 |
| II.2.6) Valore totale stimato | contributo integrativo e IVA esclusi | 197.000,00 | Valuta: euro | |
| II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione | | | | |
| Durata in giorni: | 75 | | | |
| Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO | | | | |
| II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO | | | | |
| II.2.11) Informazioni relative alle opzioni | | | | |
| Opzioni: SI | | | | |
| Descrizione delle opzioni: | | | | |
| le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (progettazione esecutiva e direzione dei lavori) per euro 95.000,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (progettazione di fattibilità e progettazione definitiva), per euro 102.000,00. Ogni altra condizione come al Lotto A. | | | | |
| II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea | | | | |
| L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO | | | | |
| II.2.14) Informazioni complementari | | | | |
| a) CIG: 68642248D5 ; contributo a favore di ANAC di euro 20,00; | | | | |
| b) sanzione art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, in euro 197,00; | | | | |
| c) le prestazioni indicate sinteticamente ai punti II.2.4) e II.2.11) sono comprensive di ogni prestazione accessoria e complementare come definita nella documentazione di gara e delle spese conglobate. | | | | |
| II.2.1) Denominazione: | Sicurezza e Informatizzazione, Rete fibra ottica | | Lotto n. | C |
| II.2.2) Codice CPV principale: | 71.33.00.00-0 | Codice CPV supplementare | | |
| II.2.3) Luogo di esecuzione: | | | | |
| Codice NUTS: | ITC18 | Luogo di esecuzione | Comune di Alessandria | |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: | | | | |
| 1) | 35.000,00 | progettazione di fattibilità, progettazione definitiva e spese conglobate; | | |
| 2) | 68.500,00 | progettazione esecutiva, direzione lavori e spese conglobate. | | |
| Classificazione e importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi: | | | | |
| ID | Classe | Grado G | Importo | Breve declaratoria |
| T.02 | III/c-IV/c | 0,70 | 1.128.000,00 | Impianti a rete |

| | | | | |
|---|--|--|--------------------------|------------------------|
| II.2.5) Criteri di aggiudicazione | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> I criteri indicati di seguito | | | | |
| <i>Criterio</i> | <i>Nome</i> | | | <i>Ponderazione</i> |
| Qualità | 1. Capacità a realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta) | | | 35 |
| Qualità | 2. Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio) | | | 35 |
| Tempo | 3. Riduzione percentuale sul tempo (media) | | | 10 |
| Prezzo | Ribasso percentuale sul prezzo (massimo 20%) | | | 20 |
| II.2.6) Valore totale stimato | contributo integrativo e IVA esclusi | | 103.500,00 | Valuta: euro |
| II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione | | | | |
| Durata in giorni: | | 75 | | |
| Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO | | | | |
| II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO | | | | |
| II.2.11) Informazioni relative alle opzioni | | | | |
| Opzioni: SI | | | | |
| Descrizione delle opzioni: le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (progettazione esecutiva e direzione dei lavori) per euro 68.500,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (progettazione di fattibilità e progettazione definitiva), per euro 35.000,00. Ogni altra condizione come al Lotto A. | | | | |
| II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea | | | | |
| L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO | | | | |
| II.2.14) Informazioni complementari | | | | |
| a) CIG: 686424060A ; esente dal contributo a favore di ANAC; | | | | |
| b) sanzione art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, in euro 103,50; | | | | |
| c) le prestazioni indicate sinteticamente ai punti II.2.4) e II.2.11) sono comprensive di ogni prestazione accessoria e complementare come definita nella documentazione di gara e delle spese conglobate. | | | | |
| II.2.1) Denominazione: | Passerella sul Fiume Bormida | | | Lotto n. D |
| II.2.2) Codice CPV principale: | 71.32.23.00-4 | | Codice CPV supplementare | |
| II.2.3) Luogo di esecuzione: | | | | |
| Codice NUTS: | ITC18 | Luogo di esecuzione | Comune di Alessandria | |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: | | | | |
| 1) | 68.000,00 | progettazione di fattibilità, progettazione definitiva e spese conglobate; | | |
| 2) | 81.500,00 | progettazione esecutiva, direzione lavori e spese conglobate. | | |
| Classificazione e importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi: | | | | |
| ID | Classe | Grado G | Importo | Breve declaratoria |
| S.04 | IX/b - I/g | 0,90 | 880.000,00 | Strutture (passerella) |

| | | | | |
|---|--|--|--------------------------|---|
| II.2.5) Criteri di aggiudicazione | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> I criteri indicati di seguito | | | | |
| <i>Criterio</i> | <i>Nome</i> | | | <i>Ponderazione</i> |
| Qualità | 1. Capacità a realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta) | | | 35 |
| Qualità | 2. Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio) | | | 35 |
| Tempo | 3. Riduzione percentuale sul tempo (media) | | | 10 |
| Prezzo | Ribasso percentuale sul prezzo (massimo 20%) | | | 20 |
| II.2.6) Valore totale stimato | contributo integrativo e IVA esclusi | | 149.500,00 | Valuta: euro |
| II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione | | | | |
| Durata in giorni: | 75 | | | |
| Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO | | | | |
| II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO | | | | |
| II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: SI | | | | |
| Descrizione delle opzioni: le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (progettazione esecutiva e direzione dei lavori) per euro 81.500,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (progettazione di fattibilità e progettazione definitiva), per euro 68.000,00. Ogni altra condizione come al Lotto A. | | | | |
| II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea | | | | |
| L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO | | | | |
| II.2.14) Informazioni complementari | | | | |
| a) CIG: 68642595B8 ; esente dal contributo a favore di ANAC; | | | | |
| b) sanzione art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, in euro 149,50; | | | | |
| c) le prestazioni indicate sinteticamente ai punti II.2.4) e II.2.11) sono comprensive di ogni prestazione accessoria e complementare come definita nella documentazione di gara e delle spese conglobate. | | | | |
| II.2.1) Denominazione: | Interventi su edifici e spazi diversi non vincolati | | | Lotto n. E |
| II.2.2) Codice CPV principale: | 71.22.00.00-6 | | Codice CPV supplementare | |
| II.2.3) Luogo di esecuzione: | | | | |
| Codice NUTS: | ITC18 | Luogo di esecuzione | Comune di Alessandria | |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: | | | | |
| 1) | 115.000,00 | progettazione di fattibilità, progettazione definitiva e spese conglobate; | | |
| 2) | 201.000,00 | progettazione esecutiva, direzione lavori e spese conglobate. | | |
| Classificazione e importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi: euro 2.146.942,00, di cui: | | | | |
| ID | Classe | Grado G | Importo | Breve declaratoria |
| E.08 | I/d | 0,95 | 1.877.532,00 | Opere di Edilizia (equiparate E.11 ed E.15) |
| P.02 | --- | 0,85 | 269.410,00 | Opere a verde (si rinvia al disciplinare) |

| II.2.5) Criteri di aggiudicazione | | | | |
|---|--|--|-----------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> I criteri indicati di seguito | | | | |
| <i>Criterio</i> | <i>Nome</i> | | | <i>Ponderazione</i> |
| Qualità | 1. Capacità a realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta) | | | 35 |
| Qualità | 2. Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio) | | | 35 |
| Tempo | 3. Riduzione percentuale sul tempo (media) | | | 10 |
| Prezzo | Ribasso percentuale sul prezzo (massimo 20%) | | | 20 |
| II.2.6) Valore totale stimato | contributo integrativo e IVA esclusi | 316.000,00 | Valuta: euro | |
| II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione | | | | |
| Durata in giorni: | 75 | | | |
| Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO | | | | |
| II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO | | | | |
| II.2.11) Informazioni relative alle opzioni | | | | |
| Opzioni: SI | | | | |
| Descrizione delle opzioni: le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (progettazione esecutiva e direzione dei lavori) per euro 201.000,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (progettazione di fattibilità e progettazione definitiva), per euro 115.000,00. Ogni altra condizione come al Lotto A. | | | | |
| II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea | | | | |
| L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO | | | | |
| II.2.14) Informazioni complementari | | | | |
| a) CIG: 6864267C50 ; contributo a favore di ANAC di euro 35,00; | | | | |
| b) sanzione art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, in euro 316,00; | | | | |
| c) le prestazioni indicate sinteticamente ai punti II.2.4) e II.2.11) sono comprensive di ogni prestazione accessoria e complementare come definita nella documentazione di gara e delle spese conglobate. | | | | |
| II.2.1) Denominazione: | Rete Teleriscaldamento e centrale scambiatore | | Lotto n. | F |
| II.2.2) Codice CPV principale: | 71.32.22.00-3 | Codice CPV supplementare | | |
| II.2.3) Luogo di esecuzione: | | | | |
| Codice NUTS: | ITC18 | Luogo di esecuzione | Comune di Alessandria | |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: | | | | |
| 1) | 26.000,00 | progettazione di fattibilità, progettazione definitiva e spese conglobate; | | |
| 2) | 73.000,00 | progettazione esecutiva, direzione lavori e spese conglobate. | | |
| Classificazione e importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi: | | | | |
| ID | Classe | Grado G | Importo | Breve declaratoria |
| D.04 | VIII | 0,65 | 1.192.500,00 | Condotte e altre opere per teleriscaldamento |

| | | | | |
|---|--|--|--------------------------|---------------------------------------|
| II.2.5) Criteri di aggiudicazione | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> I criteri indicati di seguito | | | | |
| <i>Criterio</i> | <i>Nome</i> | | | <i>Ponderazione</i> |
| Qualità | 1. Capacità a realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta) | | | 35 |
| Qualità | 2. Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio) | | | 35 |
| Tempo | 3. Riduzione percentuale sul tempo (media) | | | 10 |
| Prezzo | Ribasso percentuale sul prezzo (massimo 20%) | | | 20 |
| II.2.6) Valore totale stimato | contributo integrativo e IVA esclusi | | 99.000,00 | Valuta: euro |
| II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione | | | | |
| Durata in giorni: | | 75 | | |
| Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO | | | | |
| II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO | | | | |
| II.2.11) Informazioni relative alle opzioni | | | | |
| Opzioni: SI | | | | |
| Descrizione delle opzioni: le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (progettazione esecutiva e direzione dei lavori) per euro 73.000,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (progettazione di fattibilità e progettazione definitiva), per euro 26.000,00. Ogni altra condizione come al Lotto A. | | | | |
| II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea | | | | |
| L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO | | | | |
| II.2.14) Informazioni complementari | | | | |
| a) CIG: 6864291022 ; esente dal contributo a favore di ANAC; | | | | |
| b) sanzione art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, in euro 99,00; | | | | |
| c) le prestazioni indicate sinteticamente ai punti II.2.4) e II.2.11) sono comprensive di ogni prestazione accessoria e complementare come definita nella documentazione di gara e delle spese conglobate. | | | | |
| II.2.1) Denominazione: | Riqualificazione Museo di Marengo | | | Lotto n. G |
| II.2.2) Codice CPV principale: | 71.22.00.00-6 | | Codice CPV supplementare | |
| II.2.3) Luogo di esecuzione: | | | | |
| Codice NUTS: | ITC18 | Luogo di esecuzione | Comune di Alessandria | |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: | | | | |
| 1) | 91.000,00 | progettazione di fattibilità, progettazione definitiva e spese conglobate; | | |
| 2) | 156.000,00 | progettazione esecutiva, direzione lavori e spese conglobate. | | |
| Classificazione e importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi: | | | | |
| ID | Classe | Grado G | Importo | Breve declaratoria |
| E.21 | I/d/e | 1,20 | 1.524.577,46 | Interventi su beni immobili vincolati |

| II.2.5) Criteri di aggiudicazione | | | |
|---|--|---------------------|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> I criteri indicati di seguito | | | |
| <i>Criterio</i> | <i>Nome</i> | <i>Ponderazione</i> | |
| Qualità | 1. Capacità a realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta) | 35 | |
| Qualità | 2. Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio) | 35 | |
| Tempo | 3. Riduzione percentuale sul tempo (media) | 10 | |
| Prezzo | Ribasso percentuale sul prezzo (massimo 20%) | 20 | |
| II.2.6) Valore totale stimato | contributo integrativo e IVA esclusi | 247.000,00 | Valuta: euro |
| II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione | | | |
| Durata in giorni: | | 75 | |
| Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO | | | |
| II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO | | | |
| II.2.11) Informazioni relative alle opzioni | | | |
| Opzioni: SI | | | |
| Descrizione delle opzioni: | | | |
| le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (progettazione esecutiva e direzione dei lavori) per euro 156.000,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (progettazione di fattibilità e progettazione definitiva), per euro 91.000,00. Ogni altra condizione come al Lotto A. | | | |
| II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea | | | |
| L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO | | | |
| II.2.14) Informazioni complementari | | | |
| a) CIG: 6864305BAC ; contributo a favore di ANAC di euro 20,00; | | | |
| b) sanzione art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, in euro 247,00; | | | |
| c) le prestazioni indicate sinteticamente ai punti II.2.4) e II.2.11) sono comprensive di ogni prestazione accessoria e complementare come definita nella documentazione di gara e delle spese congelate. | | | |

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

| III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale |
|--|
| <p>a) forma giuridica tra quelle ex art. 46, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016 ed ex art. 1, comma 2, d.m. (giustizia) n. 34 del 2013 e, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016, con iscrizione:</p> <p>a.1) agli Ordini professionali di pertinenza per le professionalità minime inderogabili di cui al punto III.2.1);</p> <p>a.2) per operatori organizzati in forma societaria, alla C.C.I.A.A. ex art. 83, comma 3, d.lgs. n. 50 del 2016;</p> <p>b) per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016;</p> <p>c) per le persone fisiche di cui all'art. 80, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016, in carica: assenza motivi di esclusione ai commi 1, 2 e 5, lettere d), e), l) e m), dello stesso art. e all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;</p> <p>d) per le persone fisiche di cui alla lettera c), cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di</p> |

pubblicazione del bando: assenza motivi di esclusione ex art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016;
e) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, del d.lgs. n. 50 del 2016, non è richiesto un fatturato minimo.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

avvenuto svolgimento **negli ultimi 10 anni** di servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori di cui alle classificazioni individuate al **punto II.2.4)**, distintamente per ciascun lotto, per un importo costituito dalla somma degli importi di non più di due lavori (coppia di lavori) non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori. Per il Lotto E il requisito deve essere posseduto per ciascuna delle due classificazioni.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Nei raggruppamenti temporanei il requisito può essere apportato da qualunque raggruppato e il singolo lavoro non è frazionabile tra i diversi operatori economici raggruppati.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:

- Ingegneri e Architetti iscritti ai rispettivi Ordini professionali; tra di essi deve essere indicato un professionista responsabile dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche;
- in ogni caso:
 - un Architetto per i Lotti B e G (presenza di ambiti vincolati, art. 52 R.D. n. 2537 del 1925);
 - un Geologo per i Lotti A, B, C e D (per la relazione geologica);
 - un Agronomo o un Perito agrario per i Lotti B ed E (prestazioni relative a giardini e parchi urbani);
- per tutti i lotti: un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri, ai sensi dell'art. 98 del d.lgs. n. 81 del 2008.

III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) subappalto vietato ad eccezione delle prestazioni non riservate ai professionisti ai sensi dell'art. 31, comma 8, secondo periodo, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- b) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- c) ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50 del 2016, al contratto sono consentite modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 della stessa norma, fino ad un massimo del 20%;
- d) ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, primo periodo, del d.lgs. n. 81 del 2008 non sono previsti oneri di sicurezza per rischi da interferenze e non è redatto il DUVRI;
- e) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali quotidiani.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

Procedura accelerata

Motivazione: Ristrettezza dei termini ai fini della disponibilità del finanziamento, imposta dalla pertinente disciplina statale (per il dettaglio si rinvia alla determina a contrattare)

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **SI**

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO****IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:**Giorno: Data: Ora: **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano****IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi 9 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerteGiorno: Data: Ora: Luogo: come al **punto I.1)**.

Alle sedute aperte sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti, in numero massimo di 2 per ciascun offerente, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO****VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
 Sarà accettata la fatturazione elettronica
 Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione a contrattare reperibile sul profilo di committente;
b) il plico per la partecipazione, deve pervenire all'indirizzo di cui al **punto I.1)** chiuso e sigillato;
b.1) tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, con particolare riferimento al DGUE, diversa dalle offerte, inserita nel plico di invio;
b.2) offerta tecnica in apposita busta, **distintamente per ciascun lotto per il quale è presentata offerta**, interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica lotto n. ___» con la documentazione prescritta dal disciplinare di gara necessaria al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al **punto II.2.5), numeri 1 e 2**; l'offerta tecnica non può comportare aumento di spesa;
b.3) offerta economica in apposita busta (**unica per tutti i lotti per i quali è presentata offerta**) interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» con l'offerta redatta mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara di cui al **punto II.2.6) di ciascun lotto**; ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dall'indicazione dell'incidenza percentuale o dell'importo dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente quale componente interna del corrispettivo; offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine posto a base di gara costituito dal periodo di cui al **punto II.2.7)**; nell'offerta di tempo è privilegiata la riduzione media;
c) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni in contraddittorio ai sensi dell'art. 97, commi 3, 4, 5, 6 e 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, come specificato nel disciplinare di gara;
d) il procedimento proseguirà quale che sia il numero delle offerte ammesse; aggiudicazione di un solo lotto per ciascun offerente; tale limitazione estesa ai singoli operatori economici partecipanti in raggruppamento come previsto dal disciplinare di gara;
e) esame delle offerte con il metodo aggregativo compensatore previsto dal Disciplinare di gara;
f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono impegnarsi alla costituzione, indicare il

- mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le prestazioni o le quote di prestazioni di ciascuno;
- g) i consorzi, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per questi, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al **punto III.1.1)**;
- h) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, ad eccezione delle professionalità di cui al **punto III.2.1)** e alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità sottoscritto dal Comune di Alessandria e dalla Prefettura di Alessandria in data 5 luglio 2011 e del patto di integrità approvato dalla Stazione appaltante con deliberazione della Giunta comunale n. 163 in data 8 giugno 2016 (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);
- l) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni;
- m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al **punto I.1)**, unitamente alla documentazione posta a base di gara;
- o) contratto distinto per ciascun lotto sottoposto alle condizioni sospensive/risolutive previste dal disciplinare di gara, con particolare riferimento alle opzioni di cui al **punto II.2.11)**;
- p) RUP della Stazione appaltante: arch. Pierfranco Robotti, recapiti come al **punto I.1)**

VI.4) Procedure di ricorso

| | | | |
|--|--|--------------------------|---------------------|
| VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso | | | |
| Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Piemonte, sede di Torino | | | |
| Indirizzo postale: Corso Stati Uniti 45, | | | |
| Città: | Torino | CAP: 10129 | Paese: Italia |
| Posta elettronica: | c.lioi@giuam.it | Telefono: +39 0115576411 | |
| Indirizzo internet (URL): | http://www.giustizia-amministrativa.it | | Fax: +39 0115576402 |
| VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione | | | |
| Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p) . | | | |
| VI.4.3) Procedure di ricorso | | | |
| Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla | | | |
| a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; | | | |
| b) pubblicazione sul profilo di committente del provvedimento di ammissione ed esclusione per le ammissioni e le esclusioni; | | | |
| c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo. | | | |
| Deposito presso l'organismo di cui al punto VI.4.1) entro 15 giorni dalla notifica. | | | |
| VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi | | | |
| Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p) . | | | |

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.U.E.

11-11-2016

Il Responsabile della Stazione appaltante

Arch. Pierfranco Robotti