



## PROCEDURA NEGOZIATA

### VERBALE DI GARA-

### SEGGIO DI GARA in data 22/09/2016 (seduta pubblica)

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 50 del 2016

criterio: minor prezzo ex art. 95, comma 4, del d.lgs. n. 50 del 2016

### Ampliamento cimitero di Spinetta M.go- costruzione nuovi sepolcreti

L'anno duemilasedici, addì ventidue del mese di settembre (22/09/2016), alle ore 10,00, in Alessandria, presso la sede municipale, nell'ufficio del Direttore Arch. Pierfranco Robotti – RUP, al piano quarto, alla presenza dei signori:

- Arch. Pierfranco Robotti, direttore della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture del Comune, Presidente del seggio di gara;
- Arch. Anna Ricci, funzionario del Comune;
- Dott.ssa Barbara Lasagna, funzionario del Comune;

in seduta pubblica;

verbalizza la Dott.ssa Barbara Lasagna;

#### premessi:

- che con determinazioni a contrattare n. 1320 in data 30/06/2016 e n. 2150 in data 02/09/2016, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito, spedita con P.E.C. in data 06/09/2016, contemporaneamente ai seguenti n. 10 operatori economici, prevedendo come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte la data del 20/09/2016 alle ore 12,00:

1	NEGRO SERVIZI Srl	Via de Amicis, 41ter-13875 Ponderano (BL)
2	COEDIS srl	Via Sosso, 12- 15033 Casale M.to (AL)
3	N.G.F. srl	Via Cavallari, 5- 15072 Casal Cermelli (AL)
4	B.M.R. srl	Via dell'Industria, 11- 35030 Veggiano (PD)
5	TECNOEDIL LAVORI scarl	Via Vivaro, 2-12151 Alba (CN)
6	SACCHI COSTRUZIONI srl	Via Ghilini, 76- 15121 Alessandria
7	ROSSELLO COSTRUZIONI	Via Boglietto, 15- 12057 Neive (CN)
8	ZUCCHETTO srl	C.so Lamarmora, 31- 15121 Alessandria

9	DORETTO Roberto	Via Bottego, 2- 14100 Asti
10	A.F.I.B. srl	Corso Casale, 5- 13039 Trino (VC)

**il Presidente del seggio di gara:**

- vista la lettera d'invito, della quale cita le condizioni principali e che è disponibile sul tavolo degli incanti ed è data per letta;
- rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 (tre) plichi, presentati dai seguenti offerenti, in ordine di protocollo:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>	<i>protocollo</i>	<i>data/ora</i>
1	N.G.F. srl	Via Cavallari, 5- 15072 Casal Cermelli (AL)	61397	20/09/2016 h. 11,25
2	ZUCCHETTO srl	C.so Lamarmora, 31- 15121 Alessandria	61448	20/09/2016 h. 11,21
3	A.F.I.B. srl	Corso Casale, 5- 13039 Trino (VC)	61494	20/09/2016 h. 11,45

**il Presidente del seggio di gara:**

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di protocollazione, come di seguito riportato:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>sede</i>
1	N.G.F. srl	Via Cavallari, 5- 15072 Casal Cermelli (AL)
2	ZUCCHETTO srl	C.so Lamarmora, 31- 15121 Alessandria
3	A.F.I.B. srl	Corso Casale, 5- 13039 Trino (VC)

- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva la presenza:
  - delle dichiarazioni richieste per la partecipazione;
  - della documentazione di rito (ricevuta di versamento della contribuzione all'ANAC, garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016);
  - della busta interna dell'offerta economica;
- d) constata e prende atto, previo esame della documentazione e delle dichiarazioni presentate:
 

"..... omissis.....";
- e) constata in conformità con quanto previsto dalla disciplina di gara, che sono ammessi senza riserve 2 (due) offerenti, individuati nella tabella di cui sopra, con i numeri 1 e 2 ed è ammesso con riserva per i motivi esplicitati al punto d) l'offerente individuato nella tabella di cui sopra con il numero 3;
- f) provvede quindi, senza soluzione di continuità, all'apertura delle Buste dell'offerta economica, nella medesima sequenza della numerazione iniziale;
- g) constata e fa constatare la regolarità formale dell'offerta economica formulata, della presenza dell'indicazione dei costi di sicurezza aziendali di cui all'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo n. 50 del 2016, e delle pertinenti sottoscrizioni dell'offerente;

h) legge ad alta voce la misura delle offerte (in lettere) che viene subito annotata per il trasferimento sul verbale e appone la propria sigla in calce a ciascuna delle stesse offerte, che risultano nella seguente misura:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>Offerta percentuale</i>
1	N.G.F. srl	3,50%
2	ZUCCHETTO srl	4,50%
3	A.F.I.B. srl	5,33%

i) ne risulta che la migliore offerta, allo stato degli atti, risulta quella dell'offerente n. 3, ammesso con riserva, impresa A.F.I.B. srl Corso Casale, 5- 13039 Trino (VC) con un ribasso del 5,33% (cinquevirgolatrentatre%), fatto salvo quanto segue:

l) non essendo ammessa l'esclusione automatica delle offerte anomale, preclusa dall'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 quando le offerte ammesse sono inferiori a 10, risulta atto di amministrazione inutile l'individuazione della soglia di anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo, in quanto in ogni caso le offerte sintomatiche di anomalia suscettibili di giustificazione, non possono che essere le migliori a partire da quelle di maggior ribasso;

m) rilevato, *ictu oculi*, che la migliore offerta non appare sintomatica di anomalia, in quanto apprezzabilmente rispondente alle aspettative della Stazione appaltante per una regolare esecuzione dei lavori, visto altresì il punto 6.6.2, lettera d), del disciplinare di gara che ammette la possibilità di verifica quando un'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa e la Stazione appaltante non ritiene che ricorra il caso.

Si attiva, quindi, il soccorso istruttorio informale di cui all'art. 83 c.9 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 6.2.3 lettera a) della lettera di invito, al fine di acquisire le precisazioni necessarie "..... omissis....." dalla ditta A.F.I.B. srl.

Si sospende la seduta in attesa della definizione della procedura avviata con soccorso istruttorio.

Infine, il Presidente dispone che tutta la documentazione venga conservata presso un ufficio della Direzione Politiche Territoriali e Infrastrutture all'interno di un armadio chiuso a chiave.

La seduta è chiusa alle ore 11,30.

Letto, confermato e sottoscritto (in originale):

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA Arch. Pierfranco Robotti \_\_\_\_\_

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA Arch. Anna Ricci Dott.ssa Barbara Lasagna  
\_\_\_\_\_

IL VERBALIZZANTE Dott.ssa Barbara Lasagna \_\_\_\_\_