



CITTÀ DI ALESSANDRIA
Assessorato Urbanistica e Patrimonio

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI IN TERRA CRUDA (L.R. 2/2006)
SITUATI NEL COMUNE DI ALESSANDRIA – ANNO 2010
AVVISO

- La Regione Piemonte con la Legge Regionale n.2 del 16 gennaio 2006 ha emanato delle norme per la valorizzazione delle costruzioni in terra cruda e con successivo regolamento attuativo sono stati definiti i criteri per il CENSIMENTO e l'eventuale EROGAZIONE DI FINANZIAMENTI per interventi edilizi di recupero di questa tipologia di costruzioni.

ATTIVITA' DI CENSIMENTO

- Il Comune di Alessandria ha censito nell'anno 2008 n.165 e nell'anno 2009 n.23 costruzioni e intende proseguire il censimento anche nell'anno 2010, a tal fine l'Assessorato all'Urbanistica chiede la collaborazione dei proprietari di costruzioni realizzate in tutto o in parte con la tecnica in "terra cruda", che sono invitati a segnalare (se non lo abbiano ancora fatto) il proprio immobile al Comune per favorire le operazioni di schedatura. A tal fine sul sito internet, presso l'Ufficio Relazione con il Pubblico e/o la Segreteria dell'Assessorato è disponibile fac-simile di richiesta di inserimento nel censimento.
- **IL COMUNE PROSEGUIRÀ IL CENSIMENTO INSERENDOVÌ GLI ULTERIORI FABBRICATI SEGNALATI ENTRO IL 31 Maggio 2010.**

CONTRIBUTO REGIONALE

- La Regione Piemonte finanzia l'erogazione di contributi ai proprietari degli edifici in terra cruda che risultano censibili o censiti dal Comune, con le modalità di cui agli artt.5-6 del Regolamento Regionale 2 agosto 2006 n.8/R (BUR 4/8/2006, 2° supplemento al n.31), nella MISURA MASSIMA del **60%** della spesa ritenuta ammissibile per ogni singolo intervento e fino al **LIMITE di Euro 12.000 (dodicimila)**.
- Gli interventi finanziabili sono unicamente i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA e RESTAURO CONSERVATIVO e l'attività di recupero deve essere eseguita con l'UTILIZZO DI MATERIALE IN TERRA CRUDA o MATERIALI COMPATIBILI CON LA STESSA, NEL RISPETTO DELLA TECNOLOGIA COSTRUTTIVA ORIGINARIA.
- Il contributo a fondo perduto è assegnato dalla Regione Piemonte tramite un'apposita commissione di valutazione che ne determina l'ammissibilità e, nel caso in cui le disponibilità di finanziamento (nei limiti degli stanziamenti regionali stabiliti annualmente), siano inferiori alle domande ammesse, il grado di priorità.
- Il contributo concesso sarà erogato in due rate: la prima nella misura del 40% dopo la dichiarazione di inizio dei lavori, la seconda nella misura del restante 60% dopo la dichiarazione di fine lavori (art.5 comma 6 del Regolamento Regionale).
- Le domande devono essere compilate secondo un apposito modello predisposto dalla Regione (presso la Segreteria dell'Assessorato e la Direzione Territorio è disponibile fac-simile di richiesta con dettagliato elenco elaborati) e disponibile presso il sito <http://www.regione.piemonte.it/sit/argomenti/pianifica/recupero/norme.htm> e devono essere accompagnate dalla documentazione in esso elencata.
- **Il richiedente deve presentare al Comune, contestualmente alla richiesta di contributo, regolare pratica edilizia per conseguire i necessari titoli autorizzativi all'esecuzione delle opere.**
- Le domande per i contributi dovranno essere presentate al Comune entro e non oltre il **15 luglio 2010** in modo da permettere agli uffici di procedere alla verifica della completezza della documentazione allegata ed all'istruttoria della stessa prima del successivo inoltro alla Regione Piemonte (entro il 30 settembre 2010).

Per ulteriori informazioni

Sito della Regione Piemonte nella sezione *Territorio e Ambiente Politiche del recupero – Normativa - Norme per la valorizzazione delle costruzioni in terra cruda* (<http://www.regione.piemonte.it/sit/argomenti/pianifica/recupero/norme.htm>)

Sito del Comune di Alessandria <http://www.comune.alessandria.it>

Comune di Alessandria - Assessorato Urbanistica e Patrimonio tel. 0131515475 tiziana.pistarino@comune.alessandria.it

e/o Direzione Territorio e Ambiente tel. 0131515215 – 0131515222 e/o Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@comune.alessandria.it

IL SINDACO
Piercarlo FABBIO

L'Assessore all'Urbanistica e Patrimonio
Giuseppe Maria Giordano