

**VASSESSORE Rag. Sandro TORTAROLO**

**AREA ECONOMICO FINANZIARIA - Dr. Lorenzo BARBIN**

**DIREZIONE ECONOMICO FINANZIARIA - Dr. Lorenzo BARBIN**

**PROGRAMMA M0060 I.C.I.**

**PROGETTI N.2**

**Descrizione del programma:**

Controllo e recupero evasione sulle aree fabbricabili relativamente all'Imposta Comunale sugli Immobili sui valori determinati dalla Direzione Territorio e Ambiente. Revisione parziale del classamento delle unità immobiliari di proprietà privata site in microzone comunali individuate dalla Direzione Territorio e Ambiente.

**Motivazione delle scelte:**

Lo scopo principale di questa attività è quello di costituire uno strumento che risponda, il più possibile, ai criteri di obiettività e razionalità nella definizione della valutazione delle aree fabbricabili.

**Finalità da conseguire:**

Miglioramento dei rapporti tra Ente Impositore e Contribuente al fine di conseguire la perequazione tributaria e l'acquisizione di nuove risorse per il finanziamento dei servizi comunali.

**Risorse umane da impiegare:**

Saranno assegnate con il PEG.

**Risorse strumentali da utilizzare:**

Contenute nell'inventario.

**PROGETTO 60001 “Individuazione aree fabbricabili e immobili con rendita da aggiornare ai fini I.C.I.”**

DI CUI AL PROGRAMMA M0060 I.C.I.

RESPONSABILE Dott. Lorenzo Barbin

<p><b>Finalità da conseguire:</b></p> <p>Determinazione per zone omogenee dei valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili al fine di procedere al controllo dei valori dichiarati ed all'eventuale recupero dell'evasione con la ulteriore finalità di ridurre l'insorgenza del contenzioso (ex art.3, c.2, Regolamento per l'applicazione dell'ICI).</p>	<p><b>Motivazione delle scelte:</b></p> <p>Necessità di estendere il controllo anche alle aree fabbricabili alla luce del fatto che il nuovo PRG è entrato in vigore a febbraio 2000 mentre dai dati di riscossione il gettito ICI non è aumentato in modo significativo. Inoltre il 31/12/2005 è la data in cui andrà in prescrizione il controllo per l'ICI sull'anno d'imposta 2000.</p>
<p><b>Risorse strumentali da utilizzare:</b></p> <p>Contenute nell'inventario.</p>	<p><b>Risorse umane da impiegare:</b></p> <p>Saranno assegnate con il PEG.</p>

**PROGETTO 60002 “Aggiornamento rendite catastali”**

DI CUI AL PROGRAMMA M0060 I.C.I.

RESPONSABILE Dott. Lorenzo Barbin

<p><b>Finalità da conseguire:</b></p> <p>Individuazione delle microzone comunali col supporto della Direzione Territorio e Ambiente. Rilevazione degli scostamenti delle rendite catastali dal valore medio di mercato. Istanze all'Agenzia del Territorio per l'attribuzione delle rendite aggiornate.</p>	<p><b>Motivazione delle scelte:</b></p> <p>Necessità di estendere il controllo agli immobili non dichiarati in catasto o, se pur presenti, registrati con rendite non più coerenti con i classamenti catastali per intervenute variazioni edilizie.</p>
<p><b>Risorse strumentali da utilizzare:</b></p> <p>Contenute nell'inventario.</p>	<p><b>Risorse umane da impiegare:</b></p> <p>Saranno assegnate con il PEG.</p>